| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築設備 | 加算評点項目 | 給水・給湯設備 | 給湯器（貯湯式） | 容量の大きさ | 1.1 460L程度のもの | 1.0 370L程度のもの | 0.85 300L程度のもの | 267,800 | 一個 |
| | | | | 施工の程度 | 1.3 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | | 給湯器 | 号数 | 1.1 28号程度のもの | 1.0 24号程度のもの | 0.9 20号程度のもの | 220,000 | 一個 |
| | | | | 追焚機能の有無 | | 1.0 あるもの | 0.6 ないもの | | |
| | | | | 施工の程度 | 1.3 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | | 使用口 | 施工の程度 | 1.3 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | 960 | 一個 |
| | | | | （注）使用口は、洗面器、洗面化粧台、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。 | | | | | |
| | | | 給水槽 | | | | | 87,850 | 一個 |
| | | | | 大きさ | 1.5 大きいもの | 1.0 50cm×50cm×100cmのもの | 0.6 小さいもの | | |
| | | 電気設備 | ドアホン | 施工の程度 | | 1.0 カメラ付のもの | 0.3 通話型のもの | 46,080 | 一式 |
| | | 総合評点方式 | 330㎡ | 施工量の多少 | 1.3 多いもの | 1.0 普通のもの | 0.8 少ないもの | 4,390 | 方メートル当たり延べ床面積一・〇平 |
| | | | | 施工の程度 | 1.5 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | | 165㎡ | 4,220 | 190 | 420 | 460 | 5,290 | |
| | | | 82.5㎡ | 4,650 | 380 | 840 | 920 | 6,790 | |
| | | 排水設備 | 排水管 | | | | | 6,910 | 一個 |
| | | 給水・給湯設備 | 給湯管 | | | | | 1,510 | 当たり一個使用口一口 |
| | | | 給水管 | ライニング鋼管 | | | | 5,520 | |
| | | | | 塩化ビニル管 | | | | 2,480 | |
| | | ガス設備 | 使用栓（配管共） | 1口配管 | | | | 19,960 | 一個 |
| | | | | 2口配管 | | | | 32,690 | |
| | | 電気設備 | 照明設備 | | | | | 7,450 | |
| | | | コンセント配線 | | | | | 5,350 | |
| | | | スイッチ配線 | | | | | 5,410 | |

（注）
給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。
給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。
給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。
水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建築設備 | 加算評点項目 | 給水・給湯設備 | 給湯器（貯湯式） | 容量の大きさ | 1.1 460L程度のもの | 1.0 370L程度のもの | 0.85 300L程度のもの | 267,800 | 一個 |
| | | | | 施工の程度 | 1.3 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | | 給湯器 | 号数 | 1.1 28号程度のもの | 1.0 24号程度のもの | 0.9 20号程度のもの | 220,000 | 一個 |
| | | | | 追焚機能の有無 | | 1.0 あるもの | 0.6 ないもの | | |
| | | | | 施工の程度 | 1.3 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | | 使用口 | 施工の程度 | 1.3 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | 960 | 一個 |
| | | | | （注）使用口は、洗面器、洗面化粧台、ユニットバス、ハーフユニットバス、ユニットシャワー、流し台（ステンレス張）、ミニシステムキッチン及びシステムキッチンの使用口以外を対象とする。 | | | | | |
| | | | 給水槽 | | | | | 87,850 | 一個 |
| | | | | 大きさ | 1.5 大きいもの | 1.0 50cm×50cm×100cmのもの | 0.6 小さいもの | | |
| | | 電気設備 | ドアホン | 施工の程度 | | 1.0 カメラ付のもの | 0.3 通話型のもの | 46,080 | 一式 |
| | | 総合評点方式 | 330㎡ | 施工量の多少 | 1.3 多いもの | 1.0 普通のもの | 0.8 少ないもの | 4,390 | 方メートル当たり延べ床面積一・〇平 |
| | | | | 施工の程度 | 1.5 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの | | |
| | | | 165㎡ | 4,220 | 190 | 420 | 460 | 5,290 | |
| | | | 82.5㎡ | 4,650 | 380 | 840 | 920 | 6,790 | |
| | | 排水設備 | 排水管 | | | | | 6,910 | 一個 |
| | | 給水・給湯設備 | 給湯管 | | | | | 1,510 | 当たり一個使用口一口 |
| | | | 給水管 | ライニング鋼管 | | | | 5,520 | |
| | | | | 塩化ビニル管 | | | | 2,480 | |
| | | ガス設備 | 使用栓（配管共） | 1口配管 | | | | 19,960 | 一個 |
| | | | | 2口配管 | | | | 32,690 | |
| | | 電気設備 | 照明設備 | | | | | 7,450 | |
| | | | コンセント配線 | | | | | 5,350 | |
| | | | スイッチ配線 | | | | | 5,410 | |

（注）
給水・給湯設備の評点数には、使用口の評点数は含まれていない。
給水管の計算単位は水が出る全ての使用口数とする。
給湯管の計算単位は湯が出る全ての使用口数とする。
水・湯ともに出る使用口は、それぞれ1と数える。

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 建具 | | | 並 | 13,830 | 当たり・七平方メートル延べ床面積一〇平方メートル | 施工の程度 | 1.2 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.9 程度の悪いもの |
| | | | 中 | 16,810 | | 施工量の多少 | 1.3 多いもの | 1.0 普通のもの | 0.8 少ないもの |
| | | | 上 | 22,460 | | | | | |
| 各部分別共通 | 加算評点項目 | 断熱材 | 並 | 880 | 方メートル当たり仕上面積一・〇平 | 施工の程度（断熱材のみ） | 1.5 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの |
| | | | 中 | 1,280 | | | | | |
| | | | 上 | 2,680 | | | | | |
| | | ペイント | | 790 | | | | | |
| | | （注）ペイントの補正項目、補正係数、計算単位及び断熱材の計算単位は加算先の項目に従う。 | | | | | | | |
| 床 | 床仕上 | コンクリート直仕上 | | 450 | 延べ床面積一・〇平方メートル当たり仕上面積一・〇平方メートル | 施工の程度 | 1.2 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの |
| | | モルタル | | 1,390 | | | | | |
| | | 着色コンクリート | | 3,800 | | | | | |
| | | 合成樹脂塗床 | | 2,730 | | | | | |
| | | 合成樹脂張床 | 並 | 3,200 | | | | | |
| | | | 中 | 4,310 | | | | | |
| | | タイル | 並 | 8,410 | | | | | |
| | | | 中 | 9,830 | | | | | |
| | | | 大 | 11,420 | | | | | |
| | | 石材系仕上 | 並 | 16,050 | | | | | |
| | | | 中 | 21,930 | | | | | |
| | | | 上 | 30,750 | | | | | |
| | | | 特 | 43,270 | | | | | |
| | | カーペット | 並 | 3,940 | | | | | |
| | | | 上 | 8,700 | | | | | |
| | | 木質系床仕上 | 並 | 2,990 | | | | | |
| | | | 中 | 5,270 | | | | | |
| | | | 上 | 7,120 | | | | | |
| | | 畳 | 並 | 6,860 | | | | | |
| | | | 上 | 9,230 | | | | | |
| | 床組 | 上間コンクリート打 | | 3,330 | | 施工の程度 | 1.2 程度の良いもの | 1.0 普通のもの | 0.7 程度の悪いもの |
| | | 転ばし床組 | | 2,600 | | | | | |
| | | 二階床組 | | 5,710 | | 施工量の多少 | | 1.0 普通のもの | 0.8 少ないもの |
| | | 一階床組 | | 1,230 | | | | | |
| | | 石膏ボード | | 2,100 | | | | | |
| | | 浴室天井 | | 6,900 | | | | | |
| | | 塗り天井 | | 8,000 | | | | | |