区分	名称	評点数	計算単位	補正項目	補正係数		
	給湯器（貯湯式）	267,800	一個	容量の大きさ	1.1 460L程度のもの	1.0 370L程度のもの	0.85 300L程度のもの
				施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
衛生設備	便器　和式　非水洗式	38,620	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの
	便器　和式　水洗式	39,200	一個				
	便器　小便器　非水洗式	8,960	一個				
	便器　小便器　水洗式	33,000	一個				
	便器　洋式（水洗式）	60,300	一個				
	洗面器	20,400	一個	施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
	洗面化粧台	58,600	一個	間口寸法	1.4 120cmのもの	1.0 75cmのもの	0.9 60cmのもの
				施工の程度	2.0 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
	洗濯流し	37,800	一個	大きさ		1.0 50cm×45cmのもの	0.9 45cm×40cmのもの
				施工の程度	1.3 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの
	浴槽　上	355,160	一個	大きさ	1.5 大きいもの	1.0 120cm×75cm×60cmのもの	0.8 小さいもの
	浴槽　並	49,560		施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
	ユニットバス	372,510	一個	型式	1.3 シャワーのほか洗面器、便器付のもの	1.0 シャワー付のもの	
				大きさ	1.6 200cm×160cmのもの	1.0 180cm×140cmのもの	0.9 160cm×120cmのもの
				施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの
	ハーフユニットバス	271,340	一個	大きさ	1.4 200cm×160cmのもの	1.0 160cm×160cmのもの	0.5 160cm×72cmのもの
				施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの

区分	名称	評点数	計算単位	補正項目	補正係数			
	浴室換気乾燥機	58,570	一個	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
	ユニットシャワー	167,560	一個	大きさ	2.0 160cm×80cmのもの	1.0 120cm×80cmのもの	0.8 80cm×80cmのもの	
				施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
	流し台（ステンレス張）	46,100	一個	大きさ	1.1 150cm×56cmのもの	1.0 120cm×56cmのもの		
				施工の程度	1.4 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.7 程度の悪いもの	
	ミニシステムキッチン	105,800	一個	間口寸法	1.15 150cmのもの	1.0 120cmのもの	0.9 90cmのもの	
				施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.5 程度の悪いもの	
	システムキッチン	284,300	一個	間口寸法	1.15 300cmのもの	1.0 255cmのもの	0.8 180cmのもの	
				施工の程度	1.5 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.5 程度の悪いもの	
	レンジフードファン	30,510	一個	施工の程度	1.1 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	
冷暖房設備	空調設備（ビルトイン方式）	9,270	対象床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの	対象床面積
	床暖房設備	13,980	対象床面積一・〇平方メートル当たり	施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの	
換気設備	換気扇・換気口	12,340	一個	施工の程度	1.1 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.9 程度の悪いもの	建築設備数
	ダクト併用方式	1,750	延べ床面積一・〇平方メートル当たり	機能	1.3 全熱交換器付のもの	1.0 1種換気ダクト使用のもの	0.3 3種換気ダクト使用のもの	延べ床面積
				施工の程度	1.2 程度の良いもの	1.0 普通のもの	0.8 程度の悪いもの	