宮崎 5—20	花ケ島町立毛1073番1外	71,200	2,053	1：1.2	店舗　S1	店舗、自動車販売会社等が建ち並ぶ路線商業地域	南東11m市道	水道、下水	宮崎神宮 1.7km	準工 (60、200)
5—21	大字恒久字原出口4488番4内	61,800	873	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西16.4m県道	水道、下水	南宮崎 800m	準工 (60、200)
5—22	大島町原ノ前1445番109	70,300	2,000	1.2：1	店舗　S1	幹線沿いに店舗、病院のほか農地も混在する地域	北西16m市道、北東側道	水道、下水	宮崎神宮 2.3km	調区 (70、200)
5—23	祇園2丁目63番2外	93,800	360	1：1.2	店舗兼事務所　S2	店舗、営業所が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	東15m県道	水道、下水	宮崎神宮 2.7km	準工 (60、200)
5—24	日ノ出町160番1	65,000	304	1：1.5	事務所兼倉庫　S1	中小規模店舗、営業所等が混在する路線商業地域	北19.5m県道	水道、下水	宮崎 2.6km	準工 (60、200)
5—25	大橋3丁目14番外	92,700	1,194	1.5：1	店舗兼共同住宅　RC8	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m国道、北西側道	水道、ガス、下水	宮崎 2.1km	準工 (60、200)
5—26	源藤町東田455番5外	59,900	1,937	不整形 1：2	事務所兼工場　S2	店舗、営業所が見られる国道沿いの路線商業地域	西33m国道	水道、下水	南宮崎 1.5km	準工 (60、200)
9—1	大字赤江字飛江田979番5	21,800	1,322	1：2	工場	建材、食品、金属加工工場を中心とする工業地域	南西6m市道	水道、下水	田吉 2.4km	工業 (60、200)
9—2	港2丁目17番外	44,900	993	1.5：1	給油所　S2	倉庫、給油所等が建ち並ぶ宮崎港に近い工業地域	西24m県道、北側道	水道、下水	宮崎 3.4km	工業 (60、200)
9—3	高洲町345番	33,800	12,084	台形 1：2	工場兼事務所	中小規模の工場、営業所が見られる工業地域	東30m道路	水道、下水	宮崎 3.7km	工業 (60、200)
都城 —1	都城市中原町2009番1「中原町20—7」	34,900	410	1：1.2	住宅　W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東5.7m市道	水道、ガス、下水	都城 1km	㊞1住居 (60、200)
2	南鷹尾町2099番152「南鷹尾町31—5」	24,300	299	1：1.5	住宅　W1	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東9m市道	水道、下水	五十市 480m	㊞1低専 (50、100)
3	菖蒲原町2号8番外「菖蒲原町2—17」	26,000	284	1：1	住宅　W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	都城 1.3km	㊞1中専 (60、200)
4	祝吉2丁目11番9	25,200	333	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	都城 2.1km	㊞1中専 (60、200)
5	一万城町62号15番	22,100	330	1：2	住宅　W1	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南5m市道	水道、下水	都城 3.4km	㊞1中専 (60、200)
6	若葉町84号14番2	26,500	273	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	都城 2.6km	㊞1低専 (50、100)
7	下川東4丁目10号10番	21,800	331	1：1	住宅　W1	事業所等の混在する公園に近い住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	都城 1.6km	㊞1中専 (60、200)
8	蓑原町2997番4	18,500	259	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東4m市道	水道	五十市 1.3km	㊞1中専 (60、200)
9	山之口町花木字佐土原2421番19	12,000	378	1：1.5	住宅　W1	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南12.5m県道	水道、下水	山之口 600m	㊞1住居 (60、200)
10	山之口町花木字横松2214番2	7,600	718	1：1.5	住宅　W1	一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南5m市道	水道、下水	山之口 1.2km	㊞2中専 (60、200)
11	高城町穂満坊字鳥井前477番1	13,300	447	1.2：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南東5m市道	水道、下水	山之口 3.8km	㊞1中専 (60、200)
12	高城町大井手字二本松2209番2	8,300	500	1：1	住宅　W1	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	南東12m市道	水道	山之口 1.2km	㊞1住居 (60、200)
13	山田町山田字脇之馬場3874番1	8,600	809	1.2：1	住宅　W1	中規模住宅が多い中心部に近い既成住宅地域	南西11m市道	水道	万ケ塚 2.5km	㊞2住居 (60、200)
14	山田町中霧島字東屋敷3017番2外	6,500	515	1：2.5	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西7m市道	水道、下水	谷頭 700m	㊞2住居 (60、200)
15	高崎町大牟田字新田1168番4	11,800	367	台形 1：1.2	住宅　W1	一般住宅を主とする支所等に近い既成住宅地域	南東8m市道	水道、下水	高崎新田 900m	㊞1住居 (60、200)
5—1	上町2424番外「上町8—6」	64,200	238	1：5.5	店舗兼住宅　RC4	中低層の店舗ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m国道	水道、ガス、下水	西都城 700m	㊞商業(80、500)　準防
5—2	祝吉町5006番1外	41,700	233	不整形 1：2	店舗兼住宅　W2	店舗のほかに営業所等が見られる近隣商業地域	北西17.5m国道	水道、ガス、下水	都城 1.2km	㊞近商 (80、200)
5—3	高崎町大牟田字新田1237番7外	15,500	127	1：1.2	店舗兼住宅　LS2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西11m国道	水道、下水	高崎新田 500m	㊞近商 (80、200)
5—4	早鈴町1526番1外	46,100	1,444	台形 1：1	店舗　S2	低層店舗等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	東19m国道、背面道	水道、下水	都城 2.5km	㊞準工 (60、200)
5—5	山之口町花木字向原2074番13	15,900	512	1：1.5	店舗　RC2	低層の店舗併用住宅が多い駅前の商業地域	西12m国道	水道、下水	山之口 80m	㊞近商 (80、200)
5—6	高城町穂満坊字和田2704番7外	18,700	497	1：2	店舗兼住宅　S1	金融機関も見られる店舗併用住宅の多い商業地域	南西16m県道	水道、下水	山之口 3.5km	㊞近商 (80、200)
5—7	山田町中霧島字東屋敷3102番19	12,000	189	1：2.5	店舗　S2	小規模な小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西11m県道	水道、下水	谷頭 130m	㊞2住居 (60、200)
5—8	北原町1463番1「北原町5—11」	55,800	347	1：3	店舗兼住宅　S2	小規模の店舗、事務所等が見られる商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	都城 550m	㊞近商(80、300)　準防
延岡 —1	延岡市桜ケ丘2丁目634番77	25,500	182	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	延岡 3km	1低専 (50、100)
2	上伊形町1063番1	6,900	340	1：2	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ山裾の住宅地域	南東5m市道	水道	旭ケ丘 2.8km	調区 (70、200)
3	大武町2288番4	25,700	244	1：1.5	住宅　W2	住宅、店舗、工場等が混在する既成住宅地域	東6m市道	水道、下水	延岡 3km	1住居 (60、200)
4	大門町2732番5	25,500	231	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南4m市道	水道、下水	延岡 2.6km	1住居 (60、200)
5	北小路3739番16	42,300	125	1：1.5	空地	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	延岡 900m	1住居 (60、200)
6	長浜町3丁目4967番8	23,900	231	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	南延岡 2.5km	1住居 (60、200)
7	緑ケ丘5丁目8番10外「緑ケ丘5—7—8」	36,000	346	1：1.2	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	南延岡 1.8km	2中専 (60、200)
8	南一ケ岡2丁目6番105「南一ケ岡2—5—11」	31,500	242	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、下水	旭ケ丘 1.2km	1低専 (50、100)
※ 9	土々呂町4丁目4290番1	22,000	240	1：1.5	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	土々呂 650m	1住居 (60、200)