長崎 5—21	五島町6番15「五島町3—17」	300,000	648	不整形 1：1.2	店舗兼共同住宅 SRC11	中高層マンション、営業所等が混在する商業地域	南7.5m市道、西側道	水道、ガス、下水	長崎 550m	商業 (80、500) 準防
9—1	香焼町字馬手ヶ浦11番外	18,100	98,202	1：2.5	工場	大規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南西19m県道	水道、下水	長崎13km	工専 (60、200)
9—2	西泊町101番42外「西泊町23—36」	21,700	11,789	1：1.2	工場	工場、倉庫等が建ち並ぶ海岸沿いの工業地域	北西８ｍ市道	水道、下水	長崎 5.2km	工専 (60、200)
9—3	小ケ倉町3丁目76番75	45,600	1,274	台形 1：1.2	営業所 W1	倉庫、営業所、工場等が混在する地域	北11m道路	水道、下水	長崎 7km	準工 (60、200)
9—4	宝町157番「宝町12—3」	132,000	148	不整形 1：1.2	倉庫兼事務所 RC3	倉庫、作業所、事務所ビル等が混在する地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	浦上 650m	準工 (60、200) 準防
9—5	田中町592番2	46,500	2,555	1：1.2	事務所兼倉庫 S2	営業所、倉庫等が建ち並ぶ流通業務系の工業団地	北 西 12m 市道、三方路	水道、下水	肥前古賀 5.5km	準工 (60、200)
佐世保 —1	佐世保市保立町275番23	41,000	203	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 3.8km	1低専 (60、100)
2	椎木町216番33	40,600	223	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	大学 1.8km	1住居 (60、200)
3	木原町1823番1	19,700	242	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに陶器工場が混在する住宅地域	南４ｍ市道、東側道	水道	三河内 3.5km	調区 (70、200)
4	小島町432番2外	40,600	224	台形 1：1.2	空地	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西７ｍ県道	水道、ガス、下水	佐世保 3.2km	1住居(60、200) 準防
5	瀬戸越1丁目1945番50	39,400	188	1：1.2	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西7.5m市道	水道、ガス	泉福寺 1km	1低専 (60、100)
※ 6	東大久保町7番外「東大久保町2—30」	57,400	347	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.1km	1中専(60、200) 準防
7	清水町102番5外「清水町4—26」	61,100	456	2：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.5km	1住居(60、200) 準防
8	小舟町25番15	34,700	116	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道	泉福寺 3.3km	1住居 (60、200)
9	春日町402番1「春日町28—9」	44,300	159	1.2：1	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	山の田 600m	1住居 (60、200)
※ 10	田原町247番6	44,200	198	1.2：1	住宅 LS2	中小規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北7.5m市道、西側道	水道、ガス	左石 600m	1住居 (60、200)
11	牧の地町1478番10	30,200	200	1.5：1	住宅 W1	住宅、工場等が見られる郊外の住宅地域	南６ｍ私道	水道	皆瀬 1.5km	1住居 (60、200)
12	原分町712番7	31,600	207	1：1.2	住宅 LS2	傾斜地に一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス	左石 1.6km	1低専 (60、100)
13	下本山町1160番17	35,100	215	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道	本山 300m	1住居 (60、200)
※ 14	小佐世保町485番4「小佐世保町28—14」	41,700	157	1：1.5	住宅 W2	小規模住宅が密集する傾斜地の住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.2km	1中専(60、200) 準防
15	新田町113番4	38,700	172	1：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ駅裏の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	上相浦 180m	1住居 (60、200)
16	三浦町128番2外「三浦町8—12」	56,100	403	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	西７ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	佐世保 600m	1住居(60、200) 準防
17	須田尾町370番13	46,200	193	1：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.2km	1低専 (60、100)
18	城間町320番1	15,600	542	台形 1.2：1	住宅 W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道	南風崎 1.9km	調区 (70、200)
19	天神5丁目691番5「天神5—41—24」	41,700	205	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 西 ４ｍ 市道、南東側道	水道、ガス、下水	佐世保 3km	1低専 (60、100)
20	大塔町1939番33	37,700	172	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大塔 1.8km	1住居 (60、200)
21	宇久町平2524番3	13,700	103	1：1.2	住宅 W1	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北 東 ３ｍ 市道、背面道	水道	宇久行政センター前停90m	㊎ (70、300)
22	大和町880番16	46,800	166	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が存する国道背後の住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	日宇 1.4km	商業 (80、400) 準防
23	日宇町971番1	37,300	190	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東７ｍ市道	水道、ガス、下水	日宇 500m	1中専 (60、200)
※ 24	黒髪町114番6「黒髪町21—5」	44,300	163	1：1.5	住宅 W2	一般住宅と店舗が混在する利便性の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	日宇 1.6km	1中専 (60、200)
25	棚方町424番118	31,700	258	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東９ｍ市道	水道、ガス、下水	棚方 550m	1中専 (60、150)
26	早苗町442番3	35,600	234	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m私道	水道	早岐 1.5km	1低専 (50、80)
27	花園町202番30	50,600	256	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.6km	1中専 (60、200)
28	大潟町60番39	36,200	215	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い相浦川背後の住宅地域	北東4.2m市道	水道、下水	大学 1.2km	2低専 (60、100)
29	大岳台町2番242「大岳台町15—27」	41,100	217	1：1	住宅 W2	大規模の区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	日宇 2.2km	1低専 (50、80)
30	権常寺町1429番26	39,400	176	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	早岐 950m	1中専 (60、200)
31	崎岡町1638番39	33,300	186	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西６ｍ市道	水道	早岐 3.1km	1低専 (50、80)
32	有福町4156番9	38,900	177	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	早岐 1.8km	1住居 (60、200)
33	船越町739番7	32,100	188	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	佐世保 6.2km	1低専 (50、80)
34	江上町761番2外	16,500	626	不整形 1.2：1	住宅 W2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南6.5m市道、東側道	水道	早岐 7km	調区 (70、200)