博多5—14	奈良屋町120番外	481,000	428	1：1.2	空地	中高層事務所ビル、マンション等が多い商業地域	北東50m県道	水道、ガス、下水	呉服町350m	商業（80、600）防火
5—15	博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1—21—4」	693,000	598	1：1.5	学習塾　S7	事務所ビル、店舗、ホテル等が混在する商業地域	南西16m市道、北西側道	水道、ガス、下水	博多500m	商業（80、500）防火
5—16	博多駅前4丁目102番外「博多駅前4—20—16」	465,000	565	1：1.2	事務所兼共同住宅RC6	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多750m	商業（80、500）準防
5—17	綱場町9番外「綱場町2—21」	1,160,000	652	不整形1：2.5	店舗兼事務所　SRC9	中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東25m市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町60m	商業（80、600）防火
5—18	博多駅南6丁目57番1「博多駅南6—2—5」	222,000	700	1：1.2	事務所　S3	店舗、営業所、中層共同住宅等の多い商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	竹下1.5km	準工（60、200）
5—19	東比恵2丁目12番「東比恵2—2—10」	200,000	414	1：2.5	事務所兼共同住宅RC6	事務所、工場等が混在する商業地域	北西11m市道	水道、ガス、下水	東比恵550m	準工（60、200）
5—20	金の隈1丁目582番2「金の隈1—25—19」	116,000	1,254	2：1	事務所兼店舗　S2	給油所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西40m国道、三方路	水道、下水	雑餉隈2km	準工（60、200）
5—21	祇園町355番1「祇園町4—60」	905,000	332	1：3	事務所　S7	中層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西25m国道	水道、ガス、下水	祇園170m	商業（80、500）防火
5—22	西月隈3丁目22番外「西月隈3—1—55」	139,000	2,331	1：1.2	店舗兼工場　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西14m県道	水道、下水	竹下2.4km	工業（60、200）
5—23	住吉4丁目288番外「住吉4—8—20」	640,000	712	1：1.2	店舗　RC3F1B	高層の店舗、事務所、共同住宅等が多い商業地域	北西36m市道、背面道	水道、ガス、下水	博多1km	商業（80、500）防火
9—1	上牟田1丁目232番「上牟田1—18—29」	148,000	535	1：1	事務所兼倉庫　S2	事務所、倉庫等が建ち並ぶ県道背後の工業地域	南西8m市道、南東側道	水道、ガス、下水	東比恵500m	準工（60、200）
9—2	吉塚8丁目125番1外「吉塚8—2—15」	93,700	3,062	1：3.5	工場兼事務所　RC4	流通倉庫、工場、営業所等が混在する地域	南西8m市道、背面道	水道、下水	吉塚1km	準工（60、200）
9—3	西月隈5丁目779番1「西月隈5—4—33」	82,700	1,006	1：2	倉庫　S1	事務所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東5.8m市道	水道、下水	笹原2.3km	準工（60、200）
9—4	吉塚6丁目172番「吉塚6—9—8」	122,000	1,008	1：1	倉庫　LS1	倉庫、一般住宅、アパート等が混在する地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	吉塚440m	準工（60、200）
9—5	博多駅南4丁目210番1「博多駅南4—15—31」	171,000	499	1：2	事務所兼倉庫　S3	事務所兼倉庫、共同住宅等が混在する地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	博多1.4km	準工（60、200）
福岡中央 —1	中央区赤坂2丁目2区54番「赤坂2—2—11」	391,000	737	1：2	共同住宅　RC6	マンション等が建ち並ぶ都心に近い住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	赤坂560m	2住居（60、200）準防
2	大濠1丁目13区133番「大濠1—13—26」	650,000	718	1：1	住宅　W2	大規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	東5.4m市道、南側道	水道、ガス、下水	唐人町750m	1住居（60、200）準防
3	警固3丁目103番「警固3—7—30」	208,000	225	台形1：1.5	住宅　S2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	桜坂400m	1住居（60、200）準防
4	荒戸3丁目297番1「荒戸3—5—51」	348,000	1,085	1：2	共同住宅　RC7	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北6.8m市道	水道、ガス、下水	大濠公園800m	1住居（60、200）準防
※ 5	六本松4丁目61番「六本松4—5—18」	288,000	330	1：1	共同住宅　RC3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南7m市道	水道、ガス、下水	六本松500m	1住居（60、200）
6	谷1丁目293番「谷1—9—21」	201,000	161	1：2	住宅　W2	中規模住宅、アパート等が多い既成住宅地域	北東5.6m市道	水道、ガス、下水	六本松470m	1住居（60、200）
7	今川1丁目25区486番「今川1—25—37」	315,000	591	台形1：2	住宅　W2	中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北5.9m市道	水道、ガス、下水	唐人町540m	1住居（60、200）準防
8	福浜1丁目2番28「福浜1—14—8」	148,000	177	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	唐人町1.2km	1中専（60、150）
9	平和5丁目10区66番「平和5—10—9」	138,000	265	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾1.6km	1中専（60、150）
10	草香江2丁目12区220番1「草香江2—12—16」	344,000	1,640	1：1	共同住宅　RC9	中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域	西8.4m県道、北側道	水道、ガス、下水	六本松800m	1住居（60、200）
11	地行浜1丁目29番45「地行浜1—5—3」	272,000	217	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	唐人町1.1km	1住居（60、200）
12	赤坂3丁目67番「赤坂3—3—25」	260,000	172	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅の中にマンション等が混在する住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	桜坂800m	1住居（60、200）準防
13	大宮2丁目4号21番外「大宮2—4—31」	270,000	195	不整形1：2	共同住宅　RC4	一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域	北西7.2m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾400m	2住居（60、300）準防
14	地行1丁目11番23「地行1—11—34」	228,000	243	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅、低層アパート等が多い住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	唐人町400m	1住居（60、200）準防
15	小笹4丁目89番「小笹4—17—9」	115,000	234	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	六本松1.5km	1中専（60、150）
16	平尾3丁目317番「平尾3—26—4」	284,000	983	1：1.2	共同住宅　RC4F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾1km	1中専（60、150）
17	小笹3丁目15区152番「小笹3—15—4」	128,000	264	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	西鉄平尾2.2km	1中専（60、150）
18	笹丘3丁目226番「笹丘3—18—25」	120,000	255	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	六本松2.1km	1中専（60、150）
19	鳥飼1丁目4区157番「鳥飼1—4—25」	308,000	396	1.2：1	共同住宅　RC6	中高層の共同住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	西新1km	1住居（60、200）
20	今泉2丁目24番2「今泉2—1—40」	462,000	994	1：2	共同住宅　RC11	マンションを中心に店舗等も介在する住宅地域	南西4.3m市道	水道、ガス、下水	西鉄福岡（天神）580m	商業（80、400）準防
21	港2丁目10番8「港2—2—24」	220,000	424	1：1.2	共同住宅　RC6	中高層住宅の中に事業所が見られる住宅地域	北東12.1m市道	水道、ガス、下水	大濠公園620m	準工（60、200）準防
22	薬院4丁目327番「薬院4—17—20」	442,000	1,419	不整形1：1.5	共同住宅　RC8	大規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南東13m市道、三方路	水道、ガス、下水	薬院大通300m	1住居（60、200）
5—1	天神2丁目130番1外「天神2—7—6」	4,750,000	1,175	1：1	店舗　SRC10F2B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	南東11.5m市道	水道、ガス、下水	天神300m	商業（80、700）防火
5—2	高砂2丁目10号3番2「高砂2—10—12」	374,000	239	台形1：2	店舗兼共同住宅　SRC9	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	西鉄平尾700m	商業（80、400）準防