| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 庄原 5—1 | 中本町1丁目1528番10「中本町1—8—2」 | 45,900 | 310 | 台形 1：1.5 | 事務所 S2 | 中小規模営業所、医院等が混在する商業地域 | 東16m県道 | 水道、下水 | 備後庄原 390m | ㊞商業 (80、400) |
| 5—2 | 西本町2丁目374番1「西本町2—16—17」 | 62,700 | 330 | 台形 1.5：1 | 診療所兼住宅 S2 | 中小規模店舗や医院等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西15m国道 | 水道、下水 | 備後庄原 1.1km | ㊞近商 (80、200) |
| 大竹 —1 | 大竹市玖波8丁目17番6「玖波8—5—6」 | 39,800 | 183 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 南６m市道 | 水道、下水 | 玖波 1.4km | 1低専 (50、100) |
| 2 | 油見3丁目1159番1「油見3—15—24」 | 65,200 | 146 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域 | 北東５m市道 | 水道、下水 | 大竹 400m | 1住居 (60、200) |
| 3 | 南栄2丁目928番1「南栄2—7—26」 | 48,200 | 188 | 1：3.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域 | 西3.5m市道 | 水道、下水 | 大竹 950m | 1住居 (60、200) |
| 4 | 黒川3丁目1607番15「黒川3—16—14」 | 54,200 | 178 | 1：2 | 住宅 S3 | 一般住宅、店舗等の混在する住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、下水 | 玖波 750m | 1住居 (60、200) |
| 5—1 | 新町1丁目2234番13「新町1—8—14」 | 90,000 | 125 | 1：2 | 店舗兼住宅 S3 | 中小規模小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 南西16m市道 | 水道、下水 | 大竹 200m | 商業 (80、400) |
| 5—2 | 小方1丁目3番「小方1—25—6」 | 60,800 | 130 | 1：4 | 店舗兼住宅 W2 | 店舗併用住宅のほか一般住宅等も多い商業地域 | 西６m市道、北側道 | 水道、下水 | 玖波 1.7km | 近商 (80、300) |
| 9—1 | 東栄2丁目315番10外「東栄2—1—21」 | 25,900 | 54,246 | 1.5：1 | 工場 | 大規模な工場を主体とする工業地域 | 北西９m市道 | 水道 | 大竹 1.2km | 工専 (60、200) |
| 東広島 —1 | 東広島市西条大坪町1326番6「西条大坪町9—5—8」 | 91,800 | 167 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 戸建住宅が建ち並ぶ平坦部の住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、下水 | 西条 1.3km | 1住居 (60、200) |
| 2 | 安芸津町風早字蓼原1319番1 | 27,500 | 490 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 住宅、店舗、農地の混在する県道沿いの住宅地域 | 北10m県道 | 水道 | 安芸津 2km | ㊞1住居 (60、200) |
| 3 | 河内町中河内字正道1186番1外 | 21,900 | 128 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、下水 | 河内 340m | ㊞1住居 (60、200) |
| 4 | 安芸津町風早字蕨迫895番65 | 23,500 | 281 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北６m市道 | 水道、下水 | 安芸津 2.5km | ㊞2低専 (60、200) |
| 5 | 八本松東6丁目2333番1「八本松東6—4—9」 | 53,300 | 283 | 2.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 東５m市道、南側道 | 水道、下水 | 八本松 1.7km | 1住居 (60、200) |
| 6 | 河内町中河内字山之根450番3 | 13,900 | 193 | 1：2 | 住宅 LS2 | 一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域 | 北東４m市道 | 水道、下水 | 河内 490m | ㊞1住居 (60、200) |
| 7 | 西条町西条字畠中414番13 | 83,700 | 171 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 住宅、アパート等が混在する駅北口の住宅地域 | 西3.4m市道 | 水道、下水 | 西条 270m | 1住居 (60、200) |
| 8 | 西条町寺家字湯谷迫5024番8 | 70,600 | 171 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに農地も見られる混在住宅地域 | 南西９m市道 | 水道、下水 | 西条 2km | 1住居 (60、200) |
| 9 | 西条町西条字猪道45番12 | 55,200 | 171 | 1：1 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、下水 | 西条 1.2km | 1中専 (60、200) |
| ※ 10 | 西条中央7丁目15番15「西条中央7—15—16」 | 92,600 | 165 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、共同住宅の建ち並ぶ住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 西条 1.6km | 2中専 (60、200) |
| 11 | 高屋町宮領254番6 | 30,100 | 169 | 1：2 | 住宅 W2 | 小規模住宅のほか空地が見られる郊外の住宅地域 | 北東５m道路 | 水道、下水 | 西高屋 1.2km | 1低専 (40、80) |
| 12 | 西条町助実字下助実1750番2 | 58,400 | 126 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域 | 北３m市道 | 水道、下水 | 西条 1.9km | 1住居 (60、200) |
| 13 | 西条町田口字三升原3416番8 | 42,900 | 196 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 西4.3m市道 | 水道、下水 | 西条 6.6km | 1中専 (60、200) |
| 14 | 八本松飯田8丁目1044番15「八本松飯田8—14—4」 | 43,700 | 161 | 1：1.5 | 住宅 LS2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北西６m市道 | 水道、下水 | 八本松 1.5km | 1低専 (50、100) |
| 15 | 八本松西1丁目391番12「八本松西1—10—3」 | 43,200 | 124 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域 | 東4.4m市道 | 水道 | 八本松 1km | 1住居 (60、200) |
| 16 | 八本松南4丁目18番339「八本松南4—19—21」 | 51,500 | 236 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な丘陵地状の住宅地域 | 南西６m市道 | 水道、ガス、下水 | 八本松 1.7km | 1中専 (60、200) |
| 17 | 高屋町高屋東1911番216 | 25,500 | 168 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑静な高台の住宅地域 | 東６m市道 | 水道、ガス、下水 | 白市 2.6km | 1低専 (50、100) |
| 18 | 西条町御薗宇字前長者635番19 | 45,100 | 203 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域 | 北西5.7m私道 | 水道 | 西条 4km | 1中専 (60、200) |
| 19 | 黒瀬切田が丘1丁目27番319「黒瀬切田が丘1—11—3」 | 26,800 | 167 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南６m市道 | 水道、下水 | 西条18km | 1低専 (50、100) |
| 20 | 黒瀬楢原東2丁目233番12「黒瀬楢原東2—5—7」 | 24,900 | 173 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が建ち並ぶ丘陵地状の住宅地域 | 南5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 西条16km | 1低専 (60、150) |
| 21 | 黒瀬町乃美尾字東市ノ堂483番9 | 31,600 | 367 | 台形 1.2：1 | 住宅 W1 | 一般住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域 | 南東４m県道 | 水道 | 西条12km | 1住居 (60、200) |
| 22 | 八本松町米満字関前726番4 | 34,500 | 148 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅等が見られる水田地帯の住宅地域 | 北東５m市道 | 水道 | 八本松 3.1km | 調区 (70、400) |
| 23 | 志和町別府字笹野堰736番8 | 20,300 | 183 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東５m市道 | 水道 | 八本松 6.8km | 調区 (70、400) |
| 24 | 西条町寺家字重常7403番3 | 64,900 | 160 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域 | 南５m市道 | 水道 | 西条 2.2km | 調区 (70、400) |
| 25 | 八本松町正力字小田地44番202 | 28,400 | 175 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地域 | 北西5.7m市道 | 水道、下水 | 八本松 3.8km | 調区 (70、400) |
| 26 | 西条町御薗宇字道天1628番2 | 32,600 | 684 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 農地の中に農家等が見られる住宅地域 | 南４m市道 | | 西条 3.3km | 調区 (70、400) |
| 27 | 西条町寺家字樋本4371番（西条町寺家地区19街区9） | 81,500 | 229 | 1.5：1 | 住宅 W2 | 戸建住宅が建ち並ぶ区画整理地内の住宅地域 | 北東６m市道 | 水道、下水 | 西条 3km | 1住居 (60、200) |
| 28 | 西条上市町981番1「西条上市町5—35」 | 105,000 | 1,418 | 1：1.5 | 共同住宅 RC10 | 一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 南5.8m市道、西側道 | 水道、下水 | 西条 900m | 1住居 (60、200) |
| 5—1 | 西条朝日町1434番9外「西条朝日町10—16」 | 112,000 | 308 | 1.2：1 | 店舗兼事務所 S2 | 店舗、事務所等が多い近隣商業地域 | 東10m市道 | 水道、下水 | 西条 1km | 近商 (80、300) |
| 5—2 | 西条本町11番28「西条本町11—27」 | 294,000 | 137 | 1：2 | 店舗 S2 | 小規模な店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北西（駅前広場）県道 | 水道、下水 | 西条駅前広場接面 | 商業 (80、500) |
| 5—3 | 西条町御薗宇字勝谷5171番1外 | 120,000 | 1,728 | 台形 1.5：1 | 店舗 S1 | 国道沿いに大型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 東30m国道 | 水道 | 西条 2.6km | 調区 (70、400) |