尾道—12	久保町字旭が丘2197番3	38,000	152	1：2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス	尾道 4km	1中専（60、200）
13	向島町字小玉屋西平7890番1外	45,300	277	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北５ｍ市道	水道	尾道 2.5km	1住居（60、200）
14	神田町3237番18「神田町1—15」	53,500	159	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス	尾道 2.6km	1住居（60、200）
15	吉浦町2877番1「吉浦町4—17」	60,100	100	1：1.2	住宅	S3	一般住宅の中に駐車場等が見られる既成住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス	尾道 1.3km	1住居（60、200）
16	向東町字肥浜新開8617番8外	42,800	178	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	南西４ｍ私道	水道	尾道 6.5km	1中専（60、200）
17	御調町市字河原169番1	25,600	119	台形 2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	下川辺 8.1km	㊎（70、400）
18	御調町丸河南字叶宗1148番1	8,380	292	2：1	住宅	W2	農家住宅等が見られる旧県道沿いの住宅地域	北東７ｍ市道	水道	下川辺 12km	㊎（70、400）
19	瀬戸田町沢字岡之本161番	28,700	192	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東８ｍ市道	水道	耕三寺停 400m	㊎1住居（60、200）
20	向島町字長者之水9563番17	38,100	169	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北６ｍ道路	水道	尾道 3km	準工（60、200）
21	因島三庄町字海田2289番5	30,400	182	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス	因島南こども園前停 280m	㊎1住居（60、200）
22	高須町字西新涯5633番24	57,400	160	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	東尾道 1km	準工（60、200）
23	栗原西1丁目670番1外「栗原西1—10—22」	67,600	507	1：1.5	工場兼住宅	W2	工場、店舗、一般住宅等が混在する地域	北４ｍ市道	水道、ガス	尾道 1km	準工（60、200）
24	西藤町字竹之内宗広甲2851番1外	25,900	522	1.5：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	東5.6m市道、三方路	水道	東尾道 5.2km	調区（70、400）
25	吉和町字林鼻4651番3	35,200	86	1：1.5	住宅	S3	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.5m市道	水道	尾道 3.5km	1中専（60、200）
26	美ノ郷町本郷字溝上沖827番1	30,000	412	台形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅、作業所が見られる県道沿いの住宅地域	北西10m県道	水道	尾道 8.3km	調区（70、400）
5—1	西御所町2番251外「西御所町4—7」	113,000	223	1：1.5	旅館	SRC9F1B	ホテル、営業所等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南14m市道	水道、ガス、下水	尾道 350m	商業（80、400）準防
5—2	栗原西1丁目515番15「栗原西1—7—10」	102,000	62	1：2.5	店舗兼住宅	W2	日用品店舗やスーパーが建ち並ぶ既成商業地域	東７ｍ市道	水道、ガス	尾道 470m	近商（80、300）準防
5—3	土堂1丁目605番12「土堂1—8—20」	182,000	406	1：2	事務所	RC4	中小規模の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	尾道 440m	商業（80、400）準防
5—4	久保3丁目16番49外「久保3—12—19」	92,800	90	1：2.5	医院	W2	店舗、営業所のほかに医院等が見られる商業地域	南西10.5m市道	水道、ガス、下水	尾道 1.5km	商業（80、400）準防
5—5	御調町大田字原禎田10番1外	39,500	524	不整形 2：1	銀行	RC2	中小規模の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東17m国道、南側道	水道、下水	下川辺 8.2km	㊎（70、400）
5—6	向島町字七軒島5552番18	74,100	231	1：2	店舗兼住宅	S2	低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北12m国道	水道	尾道 1.5km	近商（80、300）
5—7	因島土生町字塩浜1899番7	56,000	305	1：1.2	店舗	RC3	低層、中層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域	北東6.5m市道	水道、ガス	土生港前停 70m	㊎商業（80、400）準防
5—8	瀬戸田町中野字佐満堂405番7	41,500	423	1：2	診療所	W1	店舗、公共施設等が立地する県道沿いの商業地域	北14m県道	水道	ＪＡ瀬戸田店停近接	㊎近商（80、200）
9—1	新高山3丁目1170番17外	24,100	7,339	1：1.5	工場		工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	西８ｍ市道、南側道	水道	尾道 5km	工業（60、200）
9—2	向東町字長谷3051番4外	17,400	5,775	不整形 1：2	油槽所		中規模工場等が多い臨海の工業地域	東４ｍ市道、南側道	水道	尾道 7.5km	工業（60、200）
福山—1	福山市水呑町字洗谷妙見道東7024番66	32,200	113	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福山 3.4km	1住居（60、200）
2	新市町大字戸手2272番1	36,600	320	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北7.5m県道	水道、下水	戸手 450m	1住居（60、200）
3	新涯町4丁目97番3「新涯町4—9—31」	60,300	263	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	福山 5.7km	1住居（60、200）
4	鞆町後地字久保1786番1外	29,000	122	1：2	住宅	W2	漁港に面した古くからの住宅密集地域	南東4.5m市道、南西側道	水道	福山15km	1住居（60、200）
5	田尻町字沖新涯2330番19	38,000	133	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福山 9km	1住居（60、200）
6	瀬戸町大字山北字楢ノ木371番10	44,500	174	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.5m市道	水道	備後赤坂 1.4km	1住居（60、200）
7	新市町大字下安井112番4	31,700	125	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、小工場等が混在する住宅地域	西6.5m市道	水道、下水	新市 2.3km	1住居（60、200）
8	津之郷町大字津之郷字サヤ412番58	38,100	184	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画の整然とした住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	備後赤坂 1.5km	1住居（60、200）
9	山手町4丁目453番3「山手町4—22—21」	43,500	267	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域	北西４ｍ県道	水道、ガス、下水	福山 3.6km	1住居（60、200）
10	御幸町大字上岩成字分ケ出415番4	48,000	274	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる郊外の住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	万能倉 900m	1住居（60、200）
11	神辺町大字徳田字大塚760番4	33,000	314	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	北４ｍ市道、西側道	水道、下水	湯田村 400m	1住居（60、200）
12	清水ケ丘106番「清水ケ丘11—27」	46,400	301	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	福山 2.7km	1中専（60、200）
13	南蔵王町2丁目153番「南蔵王町2—12—36」	75,500	260	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、営業所等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東福山 2km	2住居（60、200）
14	西町3丁目39番「西町3—10—30」	102,000	154	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	福山 800m	2住居（60、200）
15	春日池105番「春日池2—10」	43,000	215	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東福山 3.8km	1住居（60、200）