和歌山3—1	梅原字道免38番	13,500	968	1：3	田	周辺で宅地化が進んでいる熟成度の高い地域	南西2.2m道路		和歌山大学前 2.2km	1低専 （50、100）
※5—1	友田町5丁目50番外	438,000	264	台形 1.5：1	店舗兼事務所 RC4	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南50m県道、東側道	水道、ガス、下水	和歌山 110m	商業 （80、600） 防火
5—2	西浜字下新堤内ノ坪983番8	81,600	991	1：2	営業所 S1	中規模な営業所、店舗等が混在する路線商業地域	東15m県道	水道、ガス、下水	和歌山市 4.6km	準住居 （60、200）
5—3	田中町4丁目118番	139,000	127	1：3	店舗 RC4	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	和歌山 700m	近商 （80、300） 準防
5—4	黒田字流108番7（東和歌山第2、18街区10—1）	134,000	207	1：1.5	診療所兼住宅 S3	医院、共同住宅、専門学校等が混在する商業地域	西8m市道	水道、ガス、下水	和歌山 400m	商業 （80、400） 準防
※5—5	中之島字西垣内673番9外	110,000	148	1：3.5	店舗兼住宅 SRC3	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南30m市道	水道、ガス、下水	紀和 380m	近商 （80、200） 準防
5—6	新中島字明石67番11	109,000	278	1：1.5	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所、医院等が混在する路線商業地域	北27m県道	水道	宮前 910m	準住居 （60、200）
5—7	十三番丁12番	129,000	539	1：1.5	事務所 RC5F1B	中層事務所ビル、営業所等が混在する商業地域	南8m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 600m	商業 （80、400） 準防
5—8	元寺町1丁目69番	172,000	157	1：5.5	店舗兼住宅 SRC4	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.2km	商業 （80、600） 防火
5—9	西高松2丁目67番8「西高松2—9—6」	96,300	119	1：3	店舗 W2	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.8km	近商 （80、300）
5—10	和歌浦東2丁目594番44「和歌浦東2—9—54」	82,300	202	1：3	事務所 S2	小規模な事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	紀三井寺 2.1km	準住居 （60、200）
5—11	松江北6丁目419番46外「松江北6—9—26」	61,100	203	1：2	店舗兼住宅 S2	小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北東18m県道	水道、下水	八幡前 400m	近商 （80、300）
5—12	十番丁5番	237,000	974	不整形 1：1.5	事務所兼店舗 SRC6	金融機関、店舗等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.1km	商業 （80、600） 防火
5—13	和歌浦中1丁目1228番9「和歌浦中1—5—8」	70,500	115	1：3	店舗 S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南東5m市道	水道、下水	紀三井寺 3km	近商 （80、200）
5—14	太田3丁目1番2外「太田3—1—28」	143,000	1,447	1：1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 24.9m 県道、背面道	水道、ガス、下水	和歌山 840m	商業 （80、400） 準防
5—15	築港5丁目7番12	61,300	223	1：2.5	店舗兼住宅 LS2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南東20m県道	水道、下水	和歌山市 2.4km	近商 （80、300）
5—16	新生町66番7「新生町10—10」	144,000	922	台形 1：1.5	店舗 S2	店舗、営業所、公共施設等建ち並ぶ路線商業地域	南東27m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.2km	近商 （80、300）
5—17	小松原通3丁目67番外	172,000	140	1：2	店舗兼事務所 S5	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東36m国道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.8km	商業 （80、400） 準防
5—18	畑屋敷西ノ丁68番1外	118,000	306	1：2	店舗兼共同住宅 RC4	中層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.4km	商業 （80、400） 準防
5—19	三番丁77番	129,000	227	1.2：1	事務所兼住宅 RC4	事務所、営業所、一般住宅等が混在する商業地域	東7.9m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.5km	近商 （80、300） 準防
5—20	屋形町2丁目7番	189,000	128	1：2	事務所兼住宅 S4	雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北50m県道	水道、ガス、下水	和歌山 1.3km	商業 （80、600） 防火
5—21	紀三井寺字南前浜621番1	107,000	857	1：1.5	店舗兼事務所 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、下水	紀三井寺 900m	近商 （80、300）
5—22	向字大西156番1	65,600	534	台形 1：1.2	店舗兼事務所 S2	店舗、営業所等が混在する路線商業地域	西20m国道	水道	和歌山大学前 2.2km	準工 （60、200）
5—23	松島字平柳105番2外	71,800	496	1：1	工場 S2	自動車関連の店舗、小工場が多い路線商業地域	北14m国道	水道	紀伊中ノ島 1.9km	準工 （60、200）
5—24	舟津町3丁目4番	104,000	696	1：1	工場兼店舗 S2	店舗、工場、倉庫等が混在する路線商業地域	西20m県道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.9km	準工 （60、200）
5—25	小雑賀字西浜畑640番3外	102,000	1,229	1：1.5	事務所RC2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m市道、東側道	水道、ガス、下水	宮前 1.9km	近商 （80、300）
5—26	善明寺字岡ノ下302番1	73,800	1,072	1：1.5	診療所 S5	中小規模の医院、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m県道	水道	六十谷 1.9km	準住居 （60、200）
5—27	秋月字硲412番1	96,200	1,128	1：1.5	事務所 S3	店舗、事務所が多く建ち並ぶ路線商業地域	東30m市道、三方路	水道	日前宮 650m	準住居 （60、200）
5—28	六十谷字宮ノ前226番2	82,500	310	1：1	店舗兼住宅 S2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北25m県道	水道	六十谷 350m	近商 （80、300）
9—1	築港2丁目3番4	25,100	1,014	台形 1：2	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	北6.5m市道	水道、下水	和歌山市 2km	工業 （60、200）
9—2	小倉字芝中294番38	19,900	989	1：1.2	工場	木工関連の中小工場が集積する工業地域	南9.2m私道	水道	紀伊小倉 1.3km	工業 （60、200）
9—3	湊字薬種畑坪1115番4外	19,200	508,661	不整形 1：2	工場	大規模工場、倉庫等の建ち並ぶ臨海工業地域	北西12.3m市道、四方路	水道、ガス	国道26号 2.4km	工専 （60、200）
9—4	直川字中川田185番1外	34,800	21,416	1：2.5	事務所、倉庫兼作業場 SRC3	物流関係の倉庫等が建ち並ぶＩＣに近い工業地域	北 10.5m 市道、東側道	水道	六十谷 1.5km	調区 （60、200）
海南—1	海南市鳥居字西川添90番	56,700	177	台形 1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4m市道	水道	海南 900m	㊎1住居 （60、200）
2	船尾字中濱215番23	56,800	106	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5m市道	水道、ガス	海南 1.5km	㊎1住居 （60、200）
3	下津町方字北原411番	21,800	500	1.2：1	住宅 W2	大規模の農家住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東3.8m市道	水道	加茂郷 1.2km	㊎ （70、200）
※4	大野中字井田前474番58	76,700	198	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガス	海南 1km	㊎1住居 （60、200）
5	日方字上芦原1027番18	58,000	105	1：2	住宅 S2	一般住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	東3.2m市道	水道	海南 500m	㊎1住居 （60、200）
6	幡川字奥ノ谷307番3	43,500	122	1：1.5	住宅 S2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	北4m市道	水道	海南 1.8km	㊎1住居 （60、200）