高砂—2	荒井町東本町7番4「荒井町東本町7—8」	77,900	225	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南 西5.3m 市道	水道、ガス、下水	荒井 700m	1 中専 (60、200)
3	梅井4丁目567番6「梅井4—3—9」	59,800	178	1：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北 東7.3m 市道	水道、ガス、下水	伊保 600m	1 住居 (60、200)
4	北濵町北脇字地見ノ下32番51	55,200	154	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 西6.3m 市道	水道、ガス、下水	大塩 1km	1 中専 (60、200)
5	春日野町2973番8「春日野町7—14」	59,000	97	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	曽根 630m	2 住居 (60、200)
6	曽根町字北山ノ下1128番2	56,200	130	2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が中心の既成住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	山陽曽根 1.4km	1 低専 (50、100)
7	金ケ田町43番22「金ケ田町5—22」	48,300	110	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多く農地も残る住宅地域	南 西5.3m 市道	水道、ガス、下水	曽根 550m	1 住居 (60、200)
※ 8	米田町米田字大橋307番3	92,000	201	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北 東5.5m 市道	水道、下水	宝殿 780m	1 低専 (50、100)
9	伊保東2丁目297番3「伊保東2—5—11」	23,800	396	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が見られる周囲に農地の多い住宅地域	東7.2m市道	水道	伊保 1.1km	調区 (60、200)
10	伊保1丁目1790番5「伊保1—2—21」	57,800	173	1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	伊保 500m	1 住居 (60、200)
11	百合丘6番83「百合丘1—54」	65,900	132	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 西5.3m 市道	水道、ガス、下水	宝殿 1.9km	1 中専 (60、150)
12	曽根町字中濱2833番14	52,800	133	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北3.7m道路	水道、下水	山陽曽根 450m	1 中専 (60、200)
13	阿弥陀町北池字村前105番14	60,700	117	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	曽根 1.4km	1 中専 (60、150)
5—1	米田町島字二反田74番1外	88,900	931	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 S3		飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東14m国道	水道、下水	宝殿 650m	準住居 (60、200)
5—2	荒井町千鳥3丁目2751番83外「荒井町千鳥3—7—9」	68,300	205	1：1	店舗	W2	店舗等が建ち並ぶ市役所前の路線商業地域	南西16m県道	水道、ガス、下水	伊保 550m	近商 (80、300)
5—3	竜山1丁目281番1「竜山1—3—25」	47,300	521	不整形 2：1	事業所	S3	中規模事業所の中に住宅が混在する路線商業地域	南西40m国道	水道、下水	宝殿 2.2km	準住居 (60、200)
5—4	米田町米田字西ノ野251番1	89,300	503	1：2	銀行	S2	県道沿いに店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北西16m県道	水道、下水	宝殿 550m	近商 (80、300)
5—5	荒井町中新町8番2「荒井町中新町8—16」	77,900	366	1：2.5	事務所兼倉庫	S3	店舗、事務所、併用住宅等が混在する商業地域	北西30m県道	水道、下水	荒井 650m	1 住居 (60、200)
9—1	梅井5丁目212番24「梅井5—2—3」	21,700	2,436	1：1	工場		中小工場が建ち並ぶ大工場に隣接した工業地域	南西８m私道	水道	山陽曽根 1.5km	工専 (60、200)
9—2	荒井町新浜1丁目1677番「荒井町新浜1—1—1」	23,100	213,319	台形 1：1.2	事務所兼工場		大工場が建ち並ぶ臨海の工業地域	南 東 9ｍ 市道、三方路	水道、ガス	荒井 870m	工業 (60、200)
9—3	曽根町字砂川889番外	31,900	3,679	不整形 1：1.2	工場		中小規模の工場が建ち並ぶ工業地域	西10.5m国道	水道、ガス、下水	曽根 1.1km	準工 (60、200)
9—4	米田町米田字十人新田956番3	42,400	345	台形 1.5：1	工場兼住宅		中小規模の工場、作業所等が多い工業地域	南10m市道	水道、下水	宝殿 1.6km	準工 (60、200)
川西—1	川西市花屋敷2丁目91番13「花屋敷2—5—15」	210,000	101	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６m道路	水道、ガス、下水	雲雀丘花屋敷 200m	1 低専 (50、100)
2	鶯台2丁目10番3	89,500	196	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	鶯の森 700m	1 低専 (50、80)
3	清和台東4丁目2番29	69,000	199	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 6.1km	1 低専 (50、80)
4	大和東3丁目9番14	60,000	231	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	畦野 800m	1 低専 (50、80)
5	緑台2丁目1番45	69,500	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	平野 1km	1 低専 (50、80)
6	新田2丁目262番29「新田2—3—5」	90,000	137	1：2	住宅	W2	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南４m県道	水道、ガス、下水	多田 780m	2 中専 (60、200)
7	霞ケ丘1丁目10番2「霞ケ丘1—2—2」	133,000	120	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、駐車場等が混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 900m	1 低専 (50、100)
8	多田院2丁目352番「多田院2—14—13」	70,000	145	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	多田 1.7km	1 低専 (50、100)
9	下加茂1丁目145番1「下加茂1—4—4」	130,000	170	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	南４m私道	水道、ガス、下水	川西能勢口 900m	1 住居 (60、200)
※ 10	南花屋敷4丁目126番「南花屋敷4—5—5」	161,000	185	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	川西池田 680m	2 中専 (60、200)
11	久代4丁目187番「久代4—3—27」	111,000	97	1：2.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西3.8m市道	水道、ガス、下水	阪急伊丹 3.1km	2 中専 (60、200)
12	鼓が滝2丁目11番41「鼓が滝2—9—31」	60,500	194	1：1.5	住宅	S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	鼓滝 750m	1 低専 (50、100)
13	加茂3丁目173番11「加茂3—6—1」	115,000	90	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4.3m市道、東側道	水道、ガス、下水	川西能勢口 1.9km	2 中専 (60、200)
14	西畦野2丁目545番「西畦野2—25—8」	60,000	101	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６m私道	水道、ガス、下水	山下 1.1km	1 中専 (60、200)
15	小戸3丁目187番3「小戸3—9—3」	145,000	188	1：1	住宅	W2	新旧の一般住宅が混在する古くからの住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	川西能勢口 980m	2 住居 (60、200)
16	緑が丘1丁目134番6	50,000	163	1.5：1	空地		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	山下 900m	1 低専 (50、100)
※ 17	萩原台東2丁目169番	98,000	223	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 2.3km	2 中専 (60、150)
18	西多田2丁目687番「西多田2—25—7」	79,000	125	1：1	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 3.8km	2 中専 (60、200)