西宮—77	能登町23番1外「能登町12—6」	254,000	174	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.4m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 1.1km	2中専（60、200）
78	南昭和町70番1「南昭和町8—10」	383,000	1,008	1：1	共同住宅 RC6F1B	中高層共同住宅等が多く見られる住宅地域	北7.3m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 440m	1中専（60、200）
79	すみれ台1丁目19番4	45,000	195	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	岡場 2.3km	1低専（50、100）
80	山口町中野1丁目469番3外「山口町中野1—5—19」	34,000	191	1：2	住宅　W2	農家住宅のほか一般住宅も介在する住宅地域	南4m市道	水道、下水	有馬温泉 1.5km	2低専（60、150）
81	上葭原町14番8「上葭原町3—16」	266,000	238	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅にマンションも介在する住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 700m	1中専（60、200）
82	里中町1丁目49番2「里中町1—3—17」	268,000	58	1：2.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	鳴尾 500m	1住居（60、200）
83	山口町船坂字北山コイツカ2020番14外	23,500	252	1：1.2	住宅　W2	農家住宅等が見られる既成住宅地域	北西3.7m市道	水道、下水	生瀬 7.5km	調区（50、100）
84	上田中町115番「上田中町5—6」	197,000	75	1：3	住宅　W2	中小規模一般住宅が密集する住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	洲先 560m	1住居（60、200）
※85	東鳴尾町1丁目78番7「東鳴尾町1—8—21」	219,000	64	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅に共同住宅が介在する住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	東鳴尾 200m	1住居（60、200）
86	甲子園砂田町76番「甲子園砂田町4—21」	314,000	185	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	甲子園 700m	1中専（60、200）
87	甲子園口1丁目49番「甲子園口1—17—7」	320,000	214	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅を中心とする閑静な住宅地域	東6.9m市道	水道、ガス、下水	甲子園口 650m	1中専（60、200）
88	今津久寿川町64番3「今津久寿川町7—9」	224,000	164	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南東8m市道	水道、ガス、下水	久寿川 550m	1住居（60、200）
89	北六甲台3丁目1064番73「北六甲台3—14—2」	50,500	202	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	田尾寺 2.8km	1低専（50、100）
90	山口町上山口1丁目1159番2「山口町上山口1—11—24」	36,000	459	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅、田等が混在する住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	岡場 2.2km	2中専（60、200）
91	一里山町24番5「一里山町7—5」	228,000	103	1：1.5	住宅　W2	一般住宅と共同住宅が混在する閑静な住宅地域	南西8.7m市道	水道、ガス、下水	仁川 1.7km	1中専（60、200）
92	大森町103番1「大森町8—4」	258,000	163	1：1.2	住宅　W2	一般住宅を主として共同住宅が混在する住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.2km	1中専（60、200）
93	仁川町6丁目171番「仁川町6—10—3」	152,000	394	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い山手の閑静な住宅地域	南西8m市道	水道、ガス、下水	仁川 1.6km	1低専（40、100）
5—1	田中町67番「田中町4—18」	420,000	193	1：2	診療所、事務所兼住宅 S7	中層の店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	阪神西宮 250m	商業（80、500）準防
5—2	丸橋町53番3「丸橋町8—101」	240,000	154	台形 1.2：1	店舗兼住宅 RC3	飲食店、小売店舗が多い国道沿いの路線商業地域	南東22m国道	水道、ガス、下水	門戸厄神 850m	準住居（60、200）
5—3	和上町19番1「和上町1—31」	492,000	421	1：1	事務所RC4	中高層の事務所ビル、銀行が多い中心的商業地域	東27m市道	水道、ガス、下水	阪神西宮 190m	商業（80、500）準防
※5—4	高松町541番外「高松町5—39」	820,000	1,821	台形 1.5：1	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西22m市道、三方路	水道、ガス、下水	西宮北口 160m	商業（80、500）準防
5—5	津門呉羽町73番2「津門呉羽町1—28」	374,000	675	1：1	店舗兼診療所 RC6	店舗、医療ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西8.5m市道	水道、ガス、下水	阪神今津 80m	商業（80、500）準防
5—6	甲子園口北町243番4「甲子園口北町1—3」	376,000	126	1：2	診療所兼住宅 RC4	店舗や店舗付共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	甲子園口 70m	近商（80、300）準防
5—7	甲子園口2丁目189番「甲子園口2—28—18」	338,000	601	1：1	銀行 RC3F1B	低層の店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南西28m国道	水道、ガス、下水	甲子園口 750m	近商（80、300）防火
※5—8	南越木岩町85番外「南越木岩町10—3」	425,000	205	台形 1：2	事務所RC2	中低層の商業ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 120m	近商（80、200）準防
5—9	上田西町4番5「上田西町2—5」	275,000	3,613	1：1.2	店舗　S2	中規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北27m県道	水道、ガス、下水	鳴尾 900m	2住居（60、200）
5—10	甲陽園西山町79番1外「甲陽園西山町1—64」	304,000	375	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	中小規模の小売店舗が多い駅前の商業地域	東10m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 50m	近商（80、200）準防
5—11	産所町14番2「産所町11—27」	393,000	434	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅 RC9	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北28m国道	水道、ガス、下水	阪神西宮 480m	近商（80、300）防火
5—12	松籟荘244番7内「松籟荘7—22」	310,000	206	1：2	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗や事務所等が多い駅前の商業地域	東8.7m県道	水道、ガス、下水	甲東園 140m	近商（80、300）準防
※5—13	松原町48番「松原町4—4」	372,000	273	台形 1：2	店舗兼事務所 S6F1B	中高層店舗、事務所が集まる国道沿いの商業地域	北28m国道	水道、ガス、下水	西宮 220m	近商（80、300）防火
5—14	両度町102番1外「両度町6—28」	366,000	635	1：1.5	店舗　S2	大中規模の小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南22m市道、背面道	水道、ガス、下水	西宮北口 600m	近商（80、300）準防
9—1	鳴尾浜3丁目11番4	105,000	2,447	1.5：1	工場	倉庫、工場等が建ち並ぶ工業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	鳴尾 3.7km	準工（60、200）
9—2	今津野田町40番1内「今津野田町2—20」	207,000	339	1：2	倉庫兼事務所 S2	工場、倉庫、マンション等が混在する工業地域	南6m市道	水道、ガス、下水	久寿川 580m	準工（60、200）
9—3	西宮浜2丁目7番2外	105,000	2,700	1：1	事務所兼作業場　S1	中規模の作業所、営業所等が建ち並ぶ工業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	阪神西宮 2.8km	準工（60、200）
9—4	山口町阪神流通センター1丁目48番	52,000	1,600	1：2	事務所兼倉庫　RC2	事務所、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	東22m市道、背面道	水道、ガス、下水	岡場 1.7km	準工（60、200）
洲本—1	洲本市山手2丁目791番2「山手2—1—68」	77,800	496	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東9.4m市道	水道、ガス、下水	公園前停 150m	㊎1住居（60、200）
2	納字切豆162番2	41,000	178	1：2	店舗兼住宅 LS2	店舗併用住宅も見られる古くからの住宅地域	北西5.4m県道	水道	洲本インターチェンジ停 240m	㊎1住居（60、200）