桑名—15	長島町福吉175番	40,200	240	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西5.8m市道	水道、下水	近鉄長島 5.2km	1住居 (60、200)
16	多度町北猪飼字野添641番	13,200	191	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、下水	多度 3km	調区 (60、200)
17	外堀81番3	68,600	173	1：2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.6km	1住居 (60、200)
18	大字江場字江場屋敷209番	56,400	132	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	益生 1.3km	1住居 (60、200)
19	西正和台3丁目8番20	41,900	188	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北5m市道	水道、下水	星川 2.5km	1低専 (50、80)
20	大字東方字打上田251番2外	80,900	280	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5m市道	水道、ガス、下水	桑名 350m	1住居 (60、200)
21	大字安永字三区割376番	48,900	267	1：2.5	住宅	S2	一般住宅等の建ち並ぶ旧道沿いの既成住宅地域	東5m市道	水道、ガス	益生 1.3km	1住居 (60、200)
22	三之丸42番	66,800	335	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南3.7m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.4km	1住居 (60、200)
23	大字東方字尾弓田963番4外	55,800	198	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西9m市道	水道、ガス	播磨 380m	1住居 (60、200)
24	大字東方字徳成1601番28	83,200	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.2km	1低専 (60、100)
25	筒尾3丁目7番4	57,400	218	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	桑名 5.1km	1低専 (50、80)
26	大字大仲新田字山神前498番27	46,400	141	1：1	住宅	W2	小規模の低層住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.2m市道	水道	穴太 1km	1住居 (60、200)
27	大字東方字尾畑1952番12	70,200	142	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ駅に近い閑静な住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	桑名 600m	1低専 (60、100)
28	長島町鎌ケ地字畑割38番1外	18,400	629	1：1.2	住宅	W2	農家住宅と農地等が混在する既成住宅地域	北西4m市道	水道、下水	近鉄長島 2.6km	調区 (60、200)
29	新西方4丁目28番	65,800	211	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	桑名 4.2km	1低専 (50、80)
30	星見ケ丘2丁目1122番	66,000	188	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	星川 1.8km	1低専 (50、80)
31	多度町戸津字尾津森508番46	44,600	201	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	多度 600m	1住居 (60、200)
32	長島町葭ケ須字ろの割714番23	37,000	224	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	近鉄長島 3.7km	1中専 (60、200)
33	多度町小山字尾津崎1922番8	27,700	233	1.5：1	住宅	W2	農家住宅に店舗も見られる旧道沿いの住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	多度 200m	1住居 (60、200)
34	多度町多度字梅塚993番2	32,400	205	1：1	住宅	W2	旧道背後に一般住宅が見られる既成住宅地域	西5.8m市道	水道、下水	多度 1.4km	1住居 (60、200)
35	高塚町6丁目44番1	63,000	191	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス	播磨 1.4km	1低専 (60、100)
36	松ノ木3丁目11番6	62,600	222	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	桑名 6.1km	1低専 (50、80)
37	大字大福字宮東301番4	55,700	134	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	東4.3m道路	水道、ガス、下水	益生 1.1km	2中専 (60、200)
38	清水町36番	64,800	161	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.1km	2住居 (60、200)
39	陽だまりの丘2丁目301番69	56,500	186	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	桑名 6.4km	1住居 (60、200)
3—1	大字蓮花寺字高塚下1331番	14,800	595	1.5：1	畑		住宅団地背後の農地を主体とする低熟成度の地域	北東2m未舗装道路		蓮花寺 1.3km	1低専 (50、80)
5—1	末広町58番外	140,000	349	1.2：1	店舗兼事務所	S3	店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、ガス、下水	桑名 250m	商業 (80、400) 準防
5—2	馬道1丁目57番	82,800	204	1：2	店舗	S2	中小規模の店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東14m国道	水道、ガス、下水	益生 230m	商業 (80、400)
※5—3	八間通4番10外	95,400	223	1：2	店舗兼住宅	S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	桑名 600m	商業 (80、400) 準防
5—4	川口町14番	73,000	121	1：5	店舗兼住宅	W2	低層の飲食店舗、一般住宅等が混在する商業地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	桑名 1.2km	商業 (80、400) 準防
5—5	大字江場字中野722番1外	56,600	947	3：1	店舗	S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北24m国道、背面道	水道、下水	益生 2.4km	準住居 (60、200)
5—6	大字安永字七区割1056番1外	65,500	479	1：2	店舗	S1	国道沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東12m国道、背面道	水道、ガス、下水	益生 1.4km	準工 (60、200)
5—7	多度町小山字尾津平1873番2外	44,500	95	台形 1：2.5	学習塾兼住宅	RC3	飲食店、銀行等も混在する駅前の商業地域	東9m市道、背面道	水道、下水	多度 140m	近商 (80、200)
9—1	大字安永字四区割755番2外	32,800	4,621	2：1	工場		中小規模の工場、作業所が建ち並ぶ工業地域	北6m市道、西側道	水道、ガス、下水	益生 1.3km	工業 (60、200)
9—2	大字桑部字松ケ下1048番1外	21,900	4,554	不整形 1：2	工場		大中規模工場のほか一般住宅も見られる工業地域	南10m市道	水道	蓮花寺 2.1km	工業 (60、200)
13—1	大字下深谷部字馬之頭2979番9	3,600	1,547	不整形	山林（竹林）		市街化区域に近い山林のほか農地も見られる地域	北西3m未舗装道路		下深谷 1.6km	調区
鈴鹿—1	鈴鹿市矢橋2丁目234番「矢橋2—14—20」	40,100	204	1：1	住宅	W1	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	鈴鹿市 700m	2中専 (60、200)
2	加佐登4丁目967番4「加佐登4—6—17」	22,900	222	1：2	住宅	W2	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	北東4m市道	水道	加佐登 1.2km	1住居 (60、200)
3	若松北2丁目615番32「若松北2—26—3」	35,000	275	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ交通至便な住宅地域	南6m市道	水道、下水	伊勢若松 620m	1低専 (60、100)
4	庄野共進3丁目3429番23「庄野共進3—2—57」	44,800	197	1：2	住宅	LS2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.6m市道	水道、ガス	平田町 1.2km	1住居 (60、200)
5	平田東町1198番2「平田東町4—1」	45,700	495	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート、農地等が混在する住宅地域	西6m市道	水道、下水	平田町 300m	2中専 (60、200)
6	住吉2丁目60番5「住吉2—12—25」	40,200	159	1.2：1	住宅	W2	比較的小規模な住宅が多い区画整理済の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	平田町 1.8km	2中専 (60、200)