浜松北―5	引佐町井伊谷字田中2550番9	40,000	202	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	金指 2.3km	１住居（60、200）
6	三ヶ日町三ヶ日字浜崎578番5外	42,500	183	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地が見られる閑静な住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	三ヶ日 600m	２中専（60、150）
7	新都田2丁目103番10「新都田2―3―6」	64,500	238	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜松13km	１中専（60、200）
8	三ヶ日町都筑字紺屋門2154番6	29,100	175	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北4.5m市道	水道	都筑 400m	１中専（60、150）
9	細江町中川字川久保4911番14外	35,000	230	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	気賀 1.7km	２中専（60、150）
10	都田町字前原8017番6	45,000	260	台形 1：1	住宅	W2	一般住宅、農家等が散在する台地上の住宅地域	南８ｍ市道	水道	浜松13km	調区（60、200）
11	三方原町1494番3	56,500	328	1：1	住宅	W2	一般住宅と農地等が混在する郊外の住宅地域	南西7.2m市道	水道	浜松10km	調区（60、200）
12	細江町中川字不動平7172番1520	39,000	324	1：1.2	住宅	W2	一般住宅と畑地等が混在する台地上の住宅地域	南東5.5m市道	水道	気賀 3.8km	調区（60、200）
13	引佐町横尾字六地蔵前875番5	26,700	472	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅、店舗が混在する住宅地域	北８ｍ県道	水道、下水	金指 4.2km	調区（60、200）
9―1	新都田4丁目104番3「新都田4―4―3」	30,300	13,998	1.2：1	工場		中規模の工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西15m市道	水道、ガス、下水	浜松14km	工専（60、200）
浜松浜北 ―1	浜北区中条710番6	66,500	142	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	遠州小松 700m	１住居（60、200）
※ 2	小松417番	76,400	233	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東７ｍ市道	水道、下水	遠州小松 650m	２中専（60、150）
3	中瀬字大平7185番9	58,500	204	1：1	住宅	LS2	一般住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	西鹿島 500m	１住居（60、200）
4	横須賀字川原1384番2	72,400	223	1：1	住宅	LS2	中規模住宅等の多い利便性の良い住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	浜北 480m	１中専（60、150）
5	染地台4丁目6番13「染地台4―6―25」	67,300	246	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ新しく開発された住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	遠州小松 3.7km	１低専（50、100）
6	於呂字立丁1982番2外	48,200	365	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する郊外の住宅地域	北７ｍ市道	水道	遠州岩水寺 500m	調区（60、200）
7	東美薗1324番2外	47,600	195	1：2	住宅	W2	戸建住宅を中心に農地が多く見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道	遠州小林 1.5km	調区（60、200）
8	平口483番	43,800	344	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南東5.3m市道	水道	浜北 2.5km	調区（60、200）
5―1	本沢合164番1	81,500	268	1：1.5	事務所兼学習塾	S3	郊外型の低層店舗事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南16m県道	水道、下水	遠州小林 500m	準住居（60、200）
5―2	貴布祢字川田103番13外	90,100	252	1：1.5	店舗兼住宅	S2	中低層の店舗併用住宅を中心とする商業地域	南東17m市道	水道、下水	浜北 200m	商業（80、400） 準防
5―3	中瀬字大平7136番139外	59,500	2,455	不整形 2.5：1	店舗	LS1	店舗のほか一般住宅等も見られる郊外の商業地域	東22m国道、背面道	水道、下水	西鹿島 770m	１住居（60、200）
9―1	中瀬字大平7776番5外	27,600	52,863	不整形 1.5：1	工場		大中規模の工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	北東10m市道	下水	西鹿島 1.2km	工専（60、200）
浜松天竜 ―1	天竜区二俣町二俣字和田1985番外	46,800	310	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	二俣本町 350m	２住居（60、200）
2	山東字上市場4254番2	42,500	195	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南東８ｍ市道	水道、下水	二俣本町 1.6km	１住居（60、200）
3	船明字扇田2520番20	27,200	190	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	二俣本町 3km	１中専（60、150）
5―1	二俣町二俣字城下1490番	50,600	165	1：2	店舗兼住宅	S3	店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域	北西14.9m国道	水道、下水	二俣本町 250m	近商（80、200）
沼津 ―1	沼津市中沢田字中沢390番8	101,000	167	1.2：1	住宅兼事務所	W2	中規模一般住宅が多い小規模開発の住宅地域	西６ｍ私道	水道、ガス、下水	沼津 2.4km	２中専（60、150）
※ 2	三枚橋字日ノ出町347番6	138,000	126	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	沼津 1.5km	２中専（60、200）
3	沼北町1丁目857番5「沼北町1―8―4」	124,000	175	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、駐車場が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	沼津 1.4km	２住居（60、200）
4	大岡字古求3174番9	97,300	154	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主にアパート等が混在する住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス	沼津 4.5km	１中専（60、150）
5	本郷町402番3「本郷町12―24」	115,000	236	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西7.3m市道	水道、ガス	沼津 1.4km	１低専（50、80）
6	原字町添1126番2	86,500	167	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	原 600m	２中専（60、150）
7	大岡字佃956番30	116,000	165	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	沼津 2.2km	２中専（60、200）
8	常盤町2丁目10番4	81,500	157	1：1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	沼津 1.7km	２中専（60、200）
9	下香貫字前原1486番6	79,200	198	1：1.5	住宅	S2	一般住宅が多く利便性の良い住宅地域	南東5.5m市道	水道、ガス、下水	沼津 3km	１住居（60、200）
10	大岡字堂下502番12	102,000	197	1：1	住宅	W3	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な新興住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス	沼津 2.8km	２中専（60、200）
11	原字鳥澤659番28	63,500	200	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	原 1.3km	１住居（60、200）
12	下香貫字汐入2225番4外	69,500	201	1：1.5	住宅	S2	中規模一般住宅が多い郊外の新興住宅地域	東７ｍ市道	水道、ガス、下水	沼津 4.2km	１低専（50、80）
13	北今沢6番1	80,500	198	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス	片浜 1.1km	２中専（60、150）
14	岡宮字上二又久保1327番37外	94,800	207	1：1	住宅	W2	一般住宅を中心とした郊外の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス	沼津 4.8km	１低専（40、60）
15	大諏訪字南道並189番1	83,000	135	1：1.5	住宅	W2	県道背後の一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	片浜 1.2km	２中専（60、200）
16	東椎路字中尾1733番20	83,600	202	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ高台の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス	片浜 2.1km	２中専（60、150）