| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 葵5—13 | 伝馬町9番11外 | 416,000 | 158 | 1：3 | 事務所兼住宅 RC5 | 中層の店舗、事務所ビルが多い商業地域 | 南15m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 500m | 商業（80、500） 準防 |
| 5—14 | 常磐町3丁目6番5「常磐町3—4—14」 | 222,000 | 168 | 1：1.5 | 事務所兼共同住宅RC5 | 中低層の事務所ビル、店舗等が混在する商業地域 | 南西25m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 950m | 商業（80、400） 準防 |
| 5—15 | 錦町26番1 | 179,000 | 181 | 1：2.5 | 店舗、作業所兼住宅 S3 | 店舗、事務所、住宅等が混在する近隣商業地域 | 北東11m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.5km | 近商（80、200） 準防 |
| 5—16 | 宮ヶ崎町1番1 | 202,000 | 96 | 1：4.5 | 店舗兼住宅 S3 | 中低層の店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 南西14m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.5km | 商業（80、400） 準防 |
| 5—17 | 人宿町1丁目2番6 | 240,000 | 141 | 1：2.5 | 店舗兼共同住宅 RC5 | 中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1km | 商業（80、500） 準防 |
| 5—18 | 水道町30番1 | 149,000 | 555 | 1：1 | 店舗 S1 | 店舗、事務所、住宅が混在する路線商業地域 | 南西18.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 2.5km | 準工（60、200） |
| 5—19 | 千代田7丁目107番1外「千代田7—9—34」 | 187,000 | 1,037 | 1：2.5 | 店舗 S2 | 沿道サービス店舗が多く見られる路線商業地域 | 北 東 20m 県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 4.6km | ２住居（60、200） |
| 5—20 | 松富1丁目405番1「松富1—14—26」 | 144,000 | 359 | 1：2 | 店舗兼住宅 RC2 | 低層店舗、住宅等が混在する路線商業地域 | 北西25m県道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 5.2km | ２住居（60、200） |
| 9—1 | 牧ヶ谷2420番1外 | 67,700 | 501 | 1：2.5 | 事務所兼倉庫 S2 | 事務所、倉庫等の混在する区画整理済の地域 | 南東８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 5.1km | 準工（60、200） |
| 駿河—1 | 駿河区大坪町251番2「大坪町10—21」 | 200,000 | 211 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.2km | ２住居（60、200） |
| 2 | 丸子5丁目208番12「丸子5—10—6」 | 100,000 | 148 | 1：2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 安倍川 1.6km | １中専（60、150） |
| 3 | 有東1丁目259番1「有東1—7—14」 | 175,000 | 117 | 1：2 | 住宅 LS2 | 一般住宅を主にアパート等が混在する住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 2km | ２中専（60、200） |
| 4 | 向敷地字木ノ上291番15 | 87,900 | 115 | 1：2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅の中に農地等も見られる住宅地域 | 北４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 安倍川 2.4km | １住居（60、200） |
| ※ 5 | 馬淵3丁目396番2「馬渕3—5—8」 | 188,000 | 165 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅、アパート等が見られる住宅地域 | 北東4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.3km | ２住居（60、200） |
| 6 | 中田3丁目688番1「中田3—8—29」 | 190,000 | 224 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅を主にアパート等も混在する住宅地域 | 南西4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.7km | ２中専（60、200） |
| 7 | 敷地2丁目145番「敷地2—5—5」 | 108,000 | 172 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整理済の住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 3.5km | ２中専（60、200） |
| 8 | 曲金5丁目543番11「曲金5—9—17」 | 151,000 | 138 | 1：3 | 住宅 S3 | 一般住宅を中心に共同住宅等が混在する住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 東静岡 1km | １住居（60、200） |
| 9 | 泉町8番4「泉町4—8」 | 225,000 | 1,236 | 1：2.5 | 共同住宅 RC10 | 中高層のマンション、事業所等が混在する地域 | 北東5.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 550m | 近商（80、300） 準防 |
| 10 | 国吉田5丁目31番「国吉田5—3—17」 | 142,000 | 221 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 草薙 1.9km | １中専（60、200） |
| 11 | 小鹿字本村876番11外 | 111,000 | 193 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 住宅を主にアパート、農地等が見られる住宅地域 | 東4.4m市道 | 水道、ガス、下水 | 東静岡 2.8km | １中専（60、150） |
| 12 | 西脇字腰巻1143番8 | 123,000 | 149 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅にアパート、作業所が見られる住宅地域 | 北西4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 2.8km | ２中専（60、200） |
| 13 | 西島字浜道西965番9外 | 46,100 | 112 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 住宅、アパート、倉庫等が混在する住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 4.8km | ２中専（60、200） |
| 14 | 丸子字泉ヶ谷3135番3 | 70,000 | 143 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅等の中に農地が見られる郊外の住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、下水 | 安倍川 3.8km | １住居（60、200） |
| 15 | 登呂1丁目71番6「登呂1—20—24」 | 130,000 | 251 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東5.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 3.1km | １住居（60、200） |
| 16 | 高松3274番 | 52,100 | 118 | 1：2.5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に空地も残る区画整理済の住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 4.2km | １中専（60、200） |
| 17 | 用宗4丁目979番12外「用宗4—11—3」 | 48,500 | 161 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 一般住宅を中心に店舗も見られる既成住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 用宗 400m | １住居（60、200） |
| 18 | 丸子新田字高川原480番8 | 93,500 | 165 | 1：1 | 住宅 W2 | 一般住宅、農家住宅、アパート等混在の住宅地域 | 西5.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 安倍川 1.2km | １住居（60、200） |
| 19 | 谷田790番7「谷田15—8」 | 97,200 | 244 | 1：1.2 | 住宅 LS2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 草薙 1.8km | １低専（40、60） |
| 20 | 下川原5丁目116番6外「下川原5—16—10」 | 78,600 | 203 | 1：1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅やアパートが多い区画整理済の住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 安倍川 1.9km | ２中専（60、200） |
| 21 | 広野5丁目274番外「広野5—19—7」 | 52,300 | 164 | 1：1.5 | 住宅 RC2 | 一般住宅が建ち並ぶ海岸近くの住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 用宗 1.4km | １住居（60、200） |
| 22 | 広野2丁目91番6「広野2—19—15」 | 81,000 | 140 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅が多い郊外の区画整理済の新興住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 安倍川 1.4km | ２中専（60、200） |
| 23 | 曲金3丁目106番5「曲金3—11—31」 | 159,000 | 165 | 1.2：1 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 南東4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 2.5km | ２住居（60、200） |
| 24 | 東新田3丁目707番6外「東新田3—30—11」 | 114,000 | 198 | 1：2.5 | 住宅 W3 | 住宅農地等が混在する区画整理済の住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 安倍川 1.1km | １中専（60、200） |
| 25 | 中原字東蛭子宮506番1 | 141,000 | 260 | 台形 1：1.2 | 住宅 LS2 | 一般住宅、共同住宅、工場等が混在する地域 | 北西７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 2.5km | 準工（60、200） |
| 26 | 大和2丁目2番13「大和2—6—22」 | 179,000 | 119 | 1：2 | 住宅 W2 | 一般住宅のほかに営業所等も混在する住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.2km | 準工（60、200） |
| 27 | 中野新田字西川原724番11 | 95,500 | 146 | 1：1.2 | 住宅 W2 | 小規模一般住宅、小規模工場等の混在する地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 3.4km | 準工（60、200） |
| 5—1 | 馬淵2丁目269番外「馬渕2—15—13」 | 174,000 | 183 | 1：3 | 店舗兼住宅 S2 | 中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域 | 南東19.1m県道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 1.2km | 近商（80、300） 準防 |
| 5—2 | 泉町11番4「泉町5—7」 | 236,000 | 204 | 1：2.5 | 店舗 LS1 | 店舗、事務所等が混在する商業地域 | 北東20m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 670m | 近商（80、300） 準防 |
| 5—3 | 南町23番3外「南町11—6」 | 689,000 | 840 | 2：1 | 事務所兼車庫 S5 | 中高層の事務所ビル等が増えつつある商業地域 | 北東21.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 250m | 商業（80、500） 準防 |
| 5—4 | 国吉田4丁目81番外「国吉田4—9—3」 | 170,000 | 283 | 1：2 | 店舗兼共同住宅 S3 | 店舗、事務所、住宅等が混在する路線商業地域 | 北西20m県道 | 水道、ガス、下水 | 草薙 1.7km | 近商（80、200） |
| 5—5 | 森下町2番42「森下町4—21」 | 338,000 | 195 | 1：2 | 事務所 SRC6 | 中層の店舗、事務所ビルが混在する商業地域 | 南東15m市道 | 水道、ガス、下水 | 静岡 600m | 商業（80、400） 準防 |