※甲府5—1	中央1丁目165番外「中央1—2—10」	93,000	307	1：2	店舗兼事務所　S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	甲府 970m	商業（80、600）防火
5—2	下曽根町字大正389番1	32,800	694	1：1.5	銀行　S2	中規模の飲食店、事業所等が多い路線商業地域	北18m国道	水道、下水	甲斐住吉 5.1km	㊞（60、200）
※5—3	相生1丁目506番「相生1—19—5」	67,000	373	台形1：2	事務所　S3	中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	甲府 1.3km	商業（80、400）準防
5—4	中央2丁目442番「中央2—9—16」	64,500	311	1：2	診療所兼住宅　RC2	中低層の店舗事務所が建ち並ぶ既成商業地域	西9.5m市道	水道、ガス、下水	甲府 850m	商業（80、400）準防
5—5	丸の内1丁目93番「丸の内1—7—1」	287,000	124	1：1.5	店舗兼事務所　S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	西36m県道	水道、ガス、下水	甲府 230m	商業（80、600）防火
5—6	丸の内3丁目898番「丸の内3—32—11」	80,900	1,054	1：2	事務所RC8	中高層の事務所ビルが多い中心的商業地域	南20m国道	水道、ガス、下水	甲府 1.1km	商業（80、400）準防
5—7	太田町1番2「太田町6—1」	54,400	120	1：2	店舗兼住宅　RC3	小規模小売店舗を中心とする近隣商業地域	北12m市道	水道、ガス、下水	甲府 1.7km	商業（80、400）準防
5—8	中小河原町字外河原1589番1外	58,500	1,352	不整形1：1.5	店舗兼倉庫　S1	中低層の店舗、事業所等が混在する路線商業地域	東20m国道	水道、下水	甲斐住吉 840m	準住居（60、200）
※5—9	塩部4丁目1719番4「塩部4—13—9」	64,500	1,115	台形3：1	店舗　S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m県道	水道、ガス、下水	甲府 2.1km	近商（80、200）
5—10	中小河原町字橋詰4番3外	57,300	1,282	不整形1：1	店舗　S1	低層の小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	甲斐住吉 600m	準住居（60、200）
5—11	城東3丁目266番2「城東3—6—6」	52,500	623	1：1	店舗　S2	低層店舗、事業所等が混在する路線商業地域	南11m国道	水道、ガス、下水	善光寺 370m	近商（80、200）
5—12	丸の内3丁目130番2外「丸の内3—6—11」	74,700	293	1：1.2	店舗兼事務所　S7	店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北19m市道	水道、ガス、下水	甲府 850m	商業（80、400）準防
5—13	宝1丁目312番2「宝1—11—22」	69,200	474	1：2	事務所RC4	中層事務所ビルと低層店舗が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	甲府 700m	商業（80、400）準防
5—14	富士見1丁目1734番1外「富士見1—6—13」	60,900	2,212	台形1：1.2	店舗　S1	中規模な店舗が増えつつある路線商業地域	北25m市道、三方路	水道、ガス、下水	甲府 1.8km	1住居（60、200）
5—15	武田1丁目181番「武田1—3—23」	77,900	322	1：2.5	養護所　S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東17m県道	水道、ガス、下水	甲府 540m	商業（80、400）準防
5—16	下石田2丁目415番外「下石田2—11—3」	69,800	926	1：1.2	店舗　S1	低層の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	南東12m市道	水道、下水	甲府 3km	2住居（60、200）
5—17	徳行1丁目515番1外「徳行1—9—1」	74,600	1,745	台形1：1	店舗　S2	中規模自動車関連店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 東 22m 県道、北側道	水道、下水	甲府 3.3km	準工（60、200）
5—18	上阿原町字整理地394番2	71,500	1,533	1：1.5	店舗　S2	自動車販売店、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北22m国道	水道、下水	酒折 2.5km	調区（60、200）
5—19	若松町11番「若松町4—5」	57,300	592	1：3	事務所RC3	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	東10.3m県道	水道、ガス、下水	甲府 1.7km	商業（80、400）準防
5—20	北口1丁目50番4外「北口1—2—14」	104,000	654	1：2.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC10F1B	店舗兼共同住宅、ホテル等が見られる商業地域	南15m市道、背面道	水道、ガス、下水	甲府 240m	商業（80、600）防火
5—21	国玉町字飯寄174番1	54,100	1,055	1.2：1	店舗　W1	低層の店舗等が増えつつある新興の路線商業地域	南22m国道、東側道	水道、下水	酒折 1km	調区（60、200）
5—22	東下条町字西河原4番2外	41,500	482	1.2：1	店舗兼住宅　S2	中規模自動車関連施設が見られる路線商業地域	西16m国道、背面道	水道、下水	甲斐住吉 2.7km	調区（60、200）
9—1	大津町字堰間941番7外	18,000	8,248	台形1：1.5	工場	中規模工場が建ち並ぶ既成工業団地	西12m市道	水道、ガス、下水	国母 4.5km	工専（60、200）
9—2	徳行2丁目2261番2「徳行2—3—24」	46,000	807	1：4	事務所兼倉庫　S1	中小規模工場のほかに倉庫等が見られる工業地域	北西5.9m市道	水道、ガス、下水	甲府 3.3km	準工（60、200）
富士吉田—1	富士吉田市竜ヶ丘3丁目898番699「竜ヶ丘3—4—12」	48,700	195	1：2	住宅　W1	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	富士急ハイランド 1km	㊞１中専（60、200）
2	上吉田字熊穴4472番21	26,900	230	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東4.7m市道	水道、ガス	富士山 2km	㊞１低専（40、60）
3	新屋字西海戸172番1	24,900	494	台形1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	富士山 2.2km	㊞１中専（60、200）
4	下吉田字西丸尾961番49	32,700	332	1：1.2	住宅　W1	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス	下吉田 430m	㊞１住居（60、200）
5—1	新西原2丁目1136番7外「新西原2—33—6」	67,300	1,261	2：1	店舗　S1	低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西21m国道、南東側道	水道、下水	富士山 1.7km	㊞準住居（60、200）
5—2	中曽根3丁目3577番1外「中曽根3—9—18」	56,000	2,692	台形1：1	店舗　S1	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西12m市道	水道	富士山 1km	㊞準住居（60、200）
5—3	下吉田6丁目2095番3外「下吉田6—15—1」	50,600	671	1：2	事務所RC3	中低層の事務所と小売店舗等が混在する商業地域	北西18m市道	水道、ガス	月江寺 1.2km	㊞準住居（60、200）
都留—1	都留市つる4丁目1137番30「つる4—7—39」	46,200	152	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	北西４m市道	水道、下水	都留市 700m	㊞１住居（60、200）
2	桂町850番2	39,800	232	台形1：1.5	住宅　W2	周辺に農地も残る一般住宅を中心とする住宅地域	西4.8m市道、背面道	水道	東桂 700m	㊞１住居（60、200）
3	四日市場字中溝820番1外	43,500	213	台形2：1	住宅　W2	周辺に農地の多く残る中規模一般住宅地域	北東6.4m市道	水道、下水	赤坂 1.1km	㊞２中専（60、200）
5—1	桂町793番1外	41,900	1,637	1.5：1	店舗　S1	中規模の店舗、事務所を中心とする路線商業地域	北西10m国道、背面道	水道	東桂 210m	㊞準住居（60、200）
5—2	田野倉字神出241番1外	69,500	861	1：1.5	店舗　S1	中規模の店舗や営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北西10m国道	水道、下水	田野倉 1km	㊞（70、200）
9—1	小形山字沖大原15番2外	18,400	5,409	不整形1：1.5	倉庫　S1	中規模配送センター、倉庫を中心とする工業団地	北東10m市道、三方路	水道	田野倉 1.6km	㊞（70、200）
山梨—1	山梨市小原西字今田1086番	36,400	323	台形1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.7m市道	水道、下水	山梨市 1.3km	㊞２住居（60、200）
2	上神内川字幸ノ神852番1	34,400	374	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.1m市道	水道、下水	山梨市 570m	㊞１住居（60、200）