藤沢―19	本鵠沼2丁目3640番5「本鵠沼2―17―16」	228,000	132	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南 西3.7m 市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 350m	1 低専 (50、80)
20	鵠沼神明4丁目365番3「鵠沼神明4―9―34」	172,000	155	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 850m	1 低専 (50、80)
21	村岡東4丁目13番3	158,000	121	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 西5.5m 市道	水道、ガス、下水	藤沢 2.6km	1 低専 (50、80)
22	円行字滝之沢826番16	177,000	150	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	六会日大前 950m	1 低専 (50、80)
23	鵠沼海岸5丁目4347番19「鵠沼海岸5―9―14」	228,000	154	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 650m	1 低専 (50、80)
24	西富字西原579番13	153,000	120	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパートの混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢 2km	1 低専 (50、80)
25	善行1丁目10番46	190,000	150	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	善行 350m	2 中専(60、200) 準防
26	藤沢4丁目6263番69「藤沢4―14―9」	181,000	154	台形 1：1.5	住宅	W2	共同住宅も見られるが一般住宅が多い住宅地域	南 東6.3m 市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 600m	1 低専 (50、80)
27	大庭字小糸5112番17	150,000	205	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	辻堂 2.7km	1 低専 (50、80)
28	遠藤字菖蒲沢境3634番13	149,000	140	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	湘南台 2.7km	1 低専 (50、80)
29	打戻字上ノ原1860番5	120,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	長後 4.7km	1 住居(60、200) 準防
30	天神町1丁目17番20	170,000	194	台形 1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	六会日大前 1.6km	1 低専 (50、80)
31	亀井野字土橋401番17	169,000	189	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	六会日大前 800m	1 低専 (50、80)
※ 32	弥勒寺4丁目681番17「弥勒寺4―12―13」	192,000	198	1：2	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.8km	1 低専 (50、80)
33	西俣野字北窪62番6	150,000	176	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	六会日大前 1.4km	1 低専 (40、80)
34	湘南台2丁目37番7	244,000	231	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	湘南台 700m	1 低専 (60、100)
35	大庭字小ケ谷5335番3	140,000	143	1：1.5	住宅	W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	辻堂 3.4km	1 低専 (50、80)
36	亀井野2丁目22番2	198,000	232	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	六会日大前 350m	1 低専 (50、80)
37	鵠沼海岸4丁目20番6「鵠沼海岸4―20―21」	208,000	261	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6.6m 市道	水道、ガス、下水	鵠沼海岸 1.3km	1 低専 (50、80)
38	辻堂太平台1丁目5355番21「辻堂太平台1―7―2」	219,000	168	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.1m 市道	水道、ガス、下水	辻堂 1.6km	1 低専 (40、80)
39	川名字通町592番2外	153,000	163	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.6km	1 住居(60、200) 準防
40	本町1丁目1306番3「本町1―5―10」	194,000	182	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 800m	1 住居(60、200) 準防
41	大鋸3丁目820番28「大鋸3―13―11」	168,000	127	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.6km	1 低専 (50、80)
42	亀井野字上屋敷添1358番3	151,000	109	台形 1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西７ｍ市道	水道、下水	六会日大前 1km	1 低専 (50、80)
43	辻堂西海岸3丁目1番28「辻堂西海岸3―1―41」	230,000	9,827	2：1	共同住宅 RC5F1B		中層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東8.5m県道、北側道	水道、ガス、下水	辻堂 1.8km	2 中専(60、200) 準防
44	石川5丁目25番35外	164,000	182	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	湘南台 2.6km	1 住居(60、200) 準防
45	村岡東1丁目11番8	183,000	198	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、営業所等が混在の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢 1.7km	1 住居(60、200) 準防
46	鵠沼石上2丁目11番6「鵠沼石上2―4―14」	302,000	172	1：1.2	住宅	LS2	住宅、アパートが混在する利便性の良い住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	藤沢 650m	1 住居(60、200) 準防
47	石川3丁目8番15外	152,000	148	1.5：1	住宅	W2	一般住宅等が見られる区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	湘南台 3.5km	1 低専 (50、80)
48	本鵠沼5丁目3289番2外「本鵠沼5―10―38」	212,000	211	1.5：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西4.5m 市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 850m	1 低専 (50、80)
49	本鵠沼4丁目3542番3「本鵠沼4―8―5」	221,000	136	1：1	住宅	LS2	住宅、アパートの中に空地が見られる住宅地域	北東4.5m 市道	水道、ガス、下水	本鵠沼 550m	1 低専 (50、80)
50	片瀬2丁目2320番8「片瀬2―20―14」	171,000	134	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南4.2m市道	水道、ガス、下水	湘南海岸公園 700m	1 低専 (50、80)
51	湘南台3丁目16番25	253,000	2,674	台形 1.2：1	共同住宅 RC9		中高層マンションが多い住宅地域	南 東 16m 市道、三方路	水道、ガス、下水	湘南台 700m	1 住居(60、200) 準防
52	大庭字聖ヶ谷7902番2外	85,200	288	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅等に畑地も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	善行 1.5km	調区 (50、80)
※ 53	本藤沢7丁目4462番3「本藤沢7―6―3」	184,000	179	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	藤沢本町 1.1km	1 低専 (50、80)
54	片瀬山1丁目650番26「片瀬山1―7―16」	197,000	234	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	片瀬山 1.4km	1 低専 (40、80)
55	片瀬海岸2丁目2932番1204「片瀬海岸2―11―22」	218,000	264	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西3.6m 市道	水道、ガス、下水	片瀬江ノ島 350m	1 低専 (50、80)
56	鵠沼藤が谷4丁目7173番39「鵠沼藤が谷4―10―8」	257,000	190	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	柳小路近接	1 低専 (50、80)
57	大庭字丸山5461番5	146,000	163	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	辻堂 4km	1 低専 (50、80)
58	湘南台6丁目13番5	233,000	253	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	湘南台 1km	1 低専 (50、80)