| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 相模原中央—35 | 東淵野辺5丁目1070番29「東淵野辺5—10—34」 | 159,000 | 132 | 台形 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅等の中に農地が見られる住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.3km | 1住居（60、200）準防 |
| 36 | 星が丘4丁目5127番49「星が丘4—8—1」 | 154,000 | 127 | 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上溝 650m | 1中専（60、200）準防 |
| 5—1 | 相模原2丁目148番5外「相模原2—2—17」 | 325,000 | 186 | 1：4.5 | 店舗兼共同住宅　S7 | 店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅至近の商業地域 | 北15m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 120m | 商業（80、500）防火 |
| ※ 5—2 | 相模原5丁目287番1「相模原5—5—7」 | 270,000 | 357 | 1：1.5 | 事務所RC5 | 中高層のビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 北東15m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 550m | 商業（80、400）防火 |
| 5—3 | 淵野辺3丁目951番14「淵野辺3—19—9」 | 261,000 | 194 | 不整形 1.2：1 | 店舗兼共同住宅 RC7F1B | 店舗が多く、共同住宅等も見られる駅前商業地域 | 南 東 15m 県道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 淵野辺 130m | 商業（80、400）防火 |
| 5—4 | 相模原8丁目152番12「相模原8—1—6」 | 252,000 | 165 | 1：2 | 店舗兼事務所　S4 | 中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南東25m県道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 650m | 近商（80、300）準防 |
| 5—5 | 清新1丁目145番7「清新1—1—14」 | 215,000 | 165 | 1：2 | 店舗兼共同住宅　RC4 | 中低層の店舗、マンションが多い路線商業地域 | 北15m市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 500m | 近商（80、300）準防 |
| 5—6 | 中央3丁目5347番3外「中央3—14—7」 | 217,000 | 958 | 1：1 | 事務所兼店舗　RC6 | 中高層の事務所、公共施設等が建ち並ぶ商業地域 | 南 東 40m 市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 1.7km | 商業（80、400）防火 |
| 5—7 | 横山3丁目4938番14「横山3—17—1」 | 170,000 | 165 | 1：2 | 店舗兼住宅　W2 | 低層の小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北東18m市道 | 水道、下水 | 相模原 2km | 近商（80、200）準防 |
| 5—8 | 中央2丁目230番1「中央2—1—1」 | 221,000 | 1,321 | 1：1 | 店舗　S1 | 国道沿いに沿道型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域 | 北 東 40m 国道、三方路 | 水道、下水 | 相模原 900m | 近商（80、200）準防 |
| 9—1 | 南橋本4丁目72番3「南橋本4—7—11」 | 82,800 | 991 | 1.5：1 | 工場 | 中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域 | 南６ｍ市道、西側道 | 水道、下水 | 南橋本 1km | 工専（60、200） |
| 9—2 | 田名字明八平3371番21 | 60,000 | 333 | 1：1 | 倉庫兼事務所　S1 | 中小規模工場、作業所等が建ち並ぶ工業地域 | 北西８ｍ市道 | 水道、下水 | 上溝 3.3km | 工業（60、200） |
| 9—3 | 横山台1丁目123番15「横山台1—13—12」 | 114,000 | 233 | 1：2 | 住宅兼作業所　S2 | 中小規模工場のほか一般住宅が混在する工業地域 | 西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模原 2.1km | 準工（60、200） |
| 相模原南 —1 | 南区東林間1丁目18番25「東林間1—18—6」 | 234,000 | 140 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、マンション等が見られる住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東林間 750m | 1中専（60、200）準防 |
| 2 | 相模大野5丁目4107番9「相模大野5—21—26」 | 229,000 | 147 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模大野 1km | 1住居（60、200）準防 |
| 3 | 相模台3丁目1341番1「相模台3—10—10」 | 185,000 | 125 | 1：2 | 住宅　W3 | 一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急相模原 960m | 1中専（60、200）準防 |
| 4 | 相模大野2丁目3388番10外「相模大野2—14—2」 | 251,000 | 127 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模大野 650m | 1中専（60、200）準防 |
| 5 | 相模台2丁目4699番195「相模台2—17—8」 | 201,000 | 107 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急相模原 500m | 1中専（60、200）準防 |
| 6 | 相武台1丁目4096番63「相武台1—10—17」 | 188,000 | 89 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、下水 | 相武台前 470m | 1住居（60、200）準防 |
| 7 | 南台2丁目4542番12「南台2—2—6」 | 192,000 | 132 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急相模原 1.2km | 1住居（60、200）準防 |
| 8 | 古淵5丁目3177番72「古淵5—1—12」 | 193,000 | 155 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い既成住宅地域 | 南東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 500m | 1住居（60、200）準防 |
| 9 | 上鶴間本町8丁目356番29「上鶴間本町8—9—5」 | 159,000 | 186 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 町田 1.6km | 1中専（60、200）準防 |
| 10 | 上鶴間本町4丁目2274番7「上鶴間本町4—18—10」 | 245,000 | 111 | 1：1.5 | 住宅　W3 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模大野 600m | 1住居（60、200）準防 |
| 11 | 南台4丁目4852番31「南台4—9—5」 | 200,000 | 199 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急相模原 700m | 1中専（60、200）準防 |
| 12 | 若松5丁目3949番4「若松5—9—14」 | 175,000 | 152 | 1：2 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 南東５ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 相模大野 1.8km | 1低専（50、100）準防 |
| 13 | 鵜野森2丁目418番41「鵜野森2—3—8」 | 189,000 | 119 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、下水 | 相模大野 1.6km | 1低専（50、80） |
| 14 | 新戸字釣瓶下1895番9 | 121,000 | 141 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 一般住宅が多く建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東4.7m市道 | 水道、下水 | 相武台下 230m | 1低専（50、80） |
| 15 | 下溝字東沢1489番3 | 107,000 | 166 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南７ｍ市道 | 水道、下水 | 下溝 520m | 1低専（50、80） |
| 16 | 上鶴間7丁目5585番76外「上鶴間7—17—29」 | 215,000 | 139 | 1：2 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東林間 560m | 1低専（50、100）準防 |
| 17 | 西大沼3丁目3601番4「西大沼3—11—26」 | 140,000 | 132 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅等の中に農地が見られる既成住宅地域 | 南４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 1.9km | 1低専（50、100）準防 |
| 18 | 磯部字上耕地1283番4 | 96,200 | 123 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、下水 | 下溝 1.6km | 1低専（50、80） |
| 19 | 相南1丁目5130番36「相南1—4—10」 | 203,000 | 160 | 1：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東林間 780m | 1低専（50、100）準防 |
| ※ 20 | 御園4丁目4341番138「御園4—6—12」 | 159,000 | 165 | 1.2：1 | 住宅　LS2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 小田急相模原 2km | 1低専（50、100）準防 |
| ※ 21 | 東林間4丁目16番6外「東林間4—16—3」 | 238,000 | 129 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 東林間 350m | 1中専（60、200）準防 |
| 22 | 新磯野1丁目1041番9「新磯野1—53—6」 | 173,000 | 133 | 1.5：1 | 住宅　LS3 | 中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域 | 南西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 相武台前 1km | 1中専（60、200）準防 |
| 23 | 西大沼1丁目3487番50「西大沼1—13—13」 | 186,000 | 118 | 1：1 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 古淵 800m | 1低専（50、100）準防 |