八王子—65	中野町2104番33	89,200	144	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅の多い郊外の閑静な住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 3.7km	１低専 (40、80)
66	上野町109番21	186,000	111	1：2	住宅　W2	住宅、アパート、営業所等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 1.4km	１住居(60、200)　準防
67	梅坪町294番6	70,500	118	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に農地も見られる住宅地域	南東５ｍ市道	水道、下水	八王子 4.3km	１低専 (40、80)
※ 68	諏訪町122番5	75,500	165	1：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	八王子 5.1km	１低専 (40、80)
69	台町4丁目140番7「台町4—32—17」	208,000	194	1：2	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 700m	１住居(60、200)　準防
70	丸山町16番4	91,000	226	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小宮 2.3km	１低専 (40、80)
71	元八王子町3丁目2153番95	73,000	251	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ傾斜地の閑静な住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾 1.8km	１低専 (40、80)
72	上柚木字十一号1050番3	103,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4.2m市道	水道、ガス、下水	南大沢 2.5km	１低専 (40、80)
73	高尾町1733番3	135,000	126	1：1.5	住宅　S3	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	高尾 700m	１住居(60、200)　準防
74	北野台2丁目941番4外「北野台2—29—6」	104,000	202	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	北野 2.8km	１低専 (40、80)
75	北野町535番26	184,000	121	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北野 410m	１住居(60、200)　準防
※ 76	越野26番13	156,000	124	1：2	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 1.1km	２中専(60、200)　準防
77	裏高尾町1112番1	42,000	466	1：2	住宅　W2	旧街道沿いに一般住宅、農家住宅が見られる地域	南４ｍ都道	水道、下水	高尾 3km	調区 (40、80)
78	散田町3丁目664番2「散田町3—6—21」	200,000	221	1：1	住宅　RC2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 450m	１住居(60、200)　準防
79	中野山王2丁目2034番8「中野山王2—21—6」	104,000	154	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかアパートもある住宅地域	南4.6m市道	水道、ガス、下水	八王子 3.5km	１住居(60、200)　準防
80	絹ケ丘1丁目1001番36外「絹ケ丘1—27—2」	107,000	202	1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北野 1.2km	１低専 (40、80)
81	南大沢2丁目18番10	178,000	157	1：1.2	住宅 W2F1B	一般住宅を中心に区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	南大沢 550m	１低専 (40、80)
82	堀之内3丁目17番12	164,000	196	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い環境の良い既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	京王堀之内 700m	１低専 (40、80)
83	川町128番102	74,000	170	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾 4.3km	１低専 (40、80)
84	川口町1576番1外	80,800	115	1：2	店舗兼住宅 W2	住宅のほか店舗も見られる都道沿いの住宅地域	南9.5m都道	水道、下水	八王子 6.3km	２中専(60、200)　準防
85	諏訪町21番3外	97,700	171	1：1	住宅　LS2	一般住宅のほかに店舗等が混在する住宅地域	南西10m都道	水道、ガス、下水	八王子 5.6km	１住居(60、200)　準防
86	元八王子町2丁目3346番11	83,600	209	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾 3.3km	１低専 (40、80)
87	宮下町595番4	66,100	131	1：1.5	住宅　W2	住宅に店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南 西9.5m 国道	水道、下水	八王子 7.8km	２中専(60、200)　準防
88	楢原町473番2	107,000	330	1：1.5	住宅　W2	低層住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西10.5m都道	水道、下水	八王子 4.7km	１住居(60、200)　準防
※ 89	叶谷町867番3外	129,000	120	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	南西11m都道	水道、下水	八王子 4.8km	１住居(60、200)　準防
90	横川町444番2外	111,000	100	1：2	店舗兼住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	西八王子 1.6km	１低専 (40、80)
91	西寺方町1106番15	62,000	148	1：2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	高尾 6.6km	１低専 (40、80)
92	狭間町1737番5	141,000	212	台形 1：2	住宅　W1	一般住宅、店舗等が見られる都道沿いの住宅地域	東16m都道	水道、ガス、下水	高尾 950m	２中専(60、200)　準防
93	館町298番10	116,000	63	台形 1：1	住宅　W2	住宅のほか店舗も見られる既成住宅地域	北10m都道、東側道	水道、ガス、下水	狭間 1km	２中専(60、200)　準防
94	寺田町259番5	114,000	125	1：2	事務所兼共同住宅　S3	住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	北東12m都道	水道、ガス、下水	めじろ台 1.5km	２中専(60、200)　準防
95	寺田町764番2	91,000	164	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	めじろ台 2.3km	１低専 (40、80)
96	滝山町2丁目468番7外	76,000	240	台形 1：1	店舗兼住宅 W2	住宅、店舗、工場が混在する国道沿いの住宅地域	北 東8.5m 国道	水道、下水	八王子 4.8km	２中専(60、200)　準防
97	元八王子町2丁目1210番3	71,000	214	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	高尾 2.4km	１低専 (40、80)
98	小比企町1025番4	128,000	276	1：1	住宅　W2	一般住宅、店舗等が混在する街道沿いの住宅地域	南13m都道、東側道	水道、ガス、下水	京王片倉 1.1km	２中専(60、200)　準防
99	片倉町700番4	155,000	269	1：2	共同住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	片倉 300m	２中専(60、200)　準防
100	片倉町807番4	152,000	155	1：2.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	片倉 200m	１低専(50、100)　準防
101	久保山町1丁目25番3	111,000	213	1：2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	小宮 1.1km	１低専 (40、80)
102	暁町2丁目243番3外「暁町2—7—21」	130,000	104	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 2.3km	１中専(60、200)　準防
103	長沼町104番98	108,000	191	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした分譲住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	長沼 1.4km	１低専 (40、80)
104	長沼町268番11	159,000	204	1.5：1	共同住宅 RC3	共同住宅、店舗等が混在する街道沿いの地域	北16m都道	水道、下水	長沼 500m	２中専(60、200)　準防
105	美山町553番1	37,500	248	不整形 1：1	住宅　W2	一般住宅、作業所が見られる街道沿いの住宅地域	南西11m市道	水道、下水	高尾 7km	調区 (40、80)
106	みつい台1丁目916番47「みつい台1—23—7」	92,000	221	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	八王子 3.9km	１低専 (40、80)