足立—65	入谷8丁目6番2「入谷8—6—2」	170,000	172	1：1.5	住宅、作業所兼寄宿舎 S3	小工場、作業所、一般住宅等が混在する住宅地域	南東９ｍ区道	水道、ガス、下水	舎人 1.5km	準工（60、200）準防
66	西保木間1丁目2044番3外「西保木間1—22—26」	233,000	194	台形 1：1.2	事務所兼共同住宅 S4	住宅、アパート、事業所等が混在する住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1km	準工（60、200）準防
67	保木間5丁目517番2「保木間5—24—28」	190,000	125	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅、マンション、工場等が混在する地域	北東5.4m区道	水道、ガス、下水	谷塚 1.5km	準工（60、200）準防
68	新田1丁目8番7「新田1—10—8」	220,000	334	2：1	共同住宅 S4	一般住宅、事業所、工場等の混在する地域	北西８ｍ区道	水道、ガス、下水	王子神谷 1.1km	準工（60、200）準防
69	千住元町57番14「千住元町27—9」	311,000	114	1.2：1	住宅 W2	住宅、アパート、作業所等が混在する住宅地域	西5.4m区道	水道、ガス、下水	北千住 1.5km	準工（80、300）準防
70	花畑6丁目344番8「花畑6—24—11」	200,000	117	1：1.2	住宅 W2	低層一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	谷塚 2.1km	１中専（60、200）準防
71	中央本町1丁目2512番1「中央本町1—18—14」	290,000	3,594	1：1	共同住宅 SRC12	共同住宅の他、一般住宅等も見られる住宅地域	東7.2m区道、北側道	水道、ガス、下水	梅島 1km	準工（60、300）防火
72	千住緑町1丁目1番8「千住緑町1—2—1」	398,000	7,367	1：1.2	共同住宅 RC15	再開発による大規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東16m区道、四方路	水道、ガス、下水	千住大橋 300m	１住居（60、300）防火
73	花畑4丁目34番1外「花畑4—34—1」	232,000	185	台形 1：1.5	共同住宅 W2	共同住宅が多く、店舗等も混在する住宅地域	南11m区道、南西側道	水道、ガス、下水	谷塚 1.5km	１住居（60、200）準防
74	江北5丁目666番「江北5—8—30」	246,000	123	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理事業地内の住宅地域	北５ｍ区画街路	水道、ガス、下水	江北 490m	１中専（60、200）準防
5—1	千住2丁目57番3外	2,100,000	494	台形 1.5：1	店舗 RC3	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南18m区道、背面道	水道、ガス、下水	北千住 190m	商業（80、600）防火
※5—2	千住旭町45番2「千住旭町40—22」	993,000	122	台形 1.5：1	店舗、事務所兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	北千住 250m	商業（80、400）防火
5—3	西新井栄町2丁目1215番2「西新井栄町2—3—4」	750,000	140	1：3	店舗、事務所兼住宅 S4	中低層の店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	西新井 170m	商業（80、400）防火
5—4	鹿浜3丁目3番21外「鹿浜3—3—3」	282,000	582	1：1.5	事務所 RC6F1B	自動車販売会社、営業所等が多い路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 1.8km	準工（60、400）防火
5—5	谷在家2丁目1番10「谷在家2—1—16」	362,000	257	1：1.5	店舗兼事務所 S4	事業所、店舗、共同住宅等が混在する商業地域	東33m都道	水道、ガス、下水	西新井大師西 200m	準工（60、400）防火
※5—6	本木北町9番35外「本木北町9—21」	250,000	131	1.2：1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東11m区道	水道、ガス、下水	扇大橋 1.2km	近商（80、300）準防
5—7	六月1丁目572番3「六月1—13—6」	295,000	102	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、マンション、銀行が混在する商業地域	西16m都道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.3km	近商（80、300）準防
5—8	足立4丁目1785番1「足立4—13—6」	392,000	567	不整形 1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC11	小売店舗、マンション等が混在する路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	五反野 700m	商業（80、500）防火
5—9	竹の塚1丁目29番15外「竹の塚1—29—4」	465,000	102	台形 1：1.2	店舗 S7	中高層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	南西15m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 200m	商業（80、500）防火
5—10	谷中2丁目7番6「谷中2—7—3」	431,000	287	1：1.2	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所、銀行等が見られる駅前の商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	北綾瀬近接	近商（80、400）防火
5—11	千住1丁目23番2「千住1—11—2」	767,000	496	台形 2：1	店舗兼事務所 SRC8	中高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ路線商業地域	北西35m国道、三方路	水道、ガス、下水	北千住 620m	商業（80、600）防火
5—12	竹の塚4丁目1番7外「竹の塚4—1—13」	360,000	182	1：2	店舗兼共同住宅 SRC7	店舗、事務所ビルが多い国道沿いの路線商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 1.1km	近商（80、400）防火
5—13	六町4丁目2番28外「六町4—3—7」	435,000	255	1：1	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	西21m都道	水道、ガス、下水	六町 150m	近商（80、300）防火
5—14	千住柳町25番6外「千住柳町6—12」	395,000	184	台形 1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗兼住宅、事務所等が建ち並ぶ近隣商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 930m	近商（80、300）準防
5—15	千住龍田町60番5外「千住龍田町3—12」	435,000	95	2：1	事務所兼共同住宅 S4	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北15m区道	水道、ガス、下水	北千住 840m	商業（80、500）防火
※5—16	竹の塚5丁目1番2「竹の塚5—1—2」	396,000	132	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南22m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 700m	近商（80、300）防火
5—17	中央本町2丁目32番14「中央本町2—19—12」	325,000	173	1：1	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	東９ｍ区道	水道、ガス、下水	五反野 470m	近商（80、300）準防
5—18	千住旭町80番17「千住旭町20—9」	437,000	52	1：2	店舗兼事務所 S3	小規模店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	東７ｍ区道	水道、ガス、下水	北千住 500m	近商（80、300）準防
5—19	扇1丁目4320番6外「扇1—21—16」	388,000	233	台形 1.2：1	店舗、事務所兼住宅 S5	店舗兼共同住宅等が多い、駅至近の路線商業地域	西35m都道	水道、ガス、下水	扇大橋近接	近商（80、400）防火
5—20	綾瀬2丁目26番9「綾瀬2—26—15」	540,000	612	1：1.5	店舗兼共同住宅 SRC8F1B	店舗、共同住宅、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬 210m	商業（80、400）防火
5—21	東綾瀬1丁目24番2「東綾瀬1—24—2」	464,000	204	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層の店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西15m都道	水道、ガス、下水	綾瀬 570m	準住居（60、400）防火
5—22	保木間4丁目50番8「保木間4—50—13」	249,000	420	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	マンション、店舗、営業所の混在する商業地域	東16m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚 2km	準住居（60、400）防火
5—23	栗原4丁目9番7「栗原4—9—6」	315,000	260	1：1.2	店舗兼共同住宅 S3	店舗、事業所のほか住宅等が混在する商業地域	西20m都道	水道、ガス、下水	大師前 890m	準住居（60、300）防火