※北5—5	東十条3丁目9番34「東十条3—15—10」	775,000	158	1：3	店舗、事務所兼共同住宅　RC4	小売店舗、中層ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北7.7m区道	水道、ガス、下水	東十条160m	商業（80、500）防火
5—6	十条仲原1丁目3番26「十条仲原1—8—29」	938,000	56	1：2.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗が駅前から続くアーケード内の商業地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	十条150m	商業（80、500）防火
5—7	浮間4丁目6番12「浮間4—6—8」	401,000	99	1：2	店舗兼住宅　S3	小規模の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m区道	水道、ガス、下水	浮間舟渡820m	近商（80、300）準防
5—8	上十条3丁目18番8「上十条3—12—8」	500,000	92	1：2	店舗兼共同住宅　S3	店舗兼住宅、マンション等が混在する商業地域	北東18m都道	水道、ガス、下水	十条570m	近商（80、400）防火
5—9	西ケ原1丁目106番14外「西ケ原1—6—7」	710,000	182	1：2	店舗兼共同住宅　SRC10	店舗、営業所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	西22m都道	水道、ガス、下水	駒込550m	商業（80、500）防火
5—10	滝野川6丁目28番5「滝野川6—28—7」	483,000	155	台形1：1.5	事務所兼共同住宅　RC4F1B	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南西8.5m区道	水道、ガス、下水	板橋500m	近商（80、400）防火
5—11	王子5丁目3番33「王子5—5—3」	591,000	334	台形1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　SRC7	中高層マンション、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西27m国道	水道、ガス、下水	王子神谷130m	商業（80、500）防火
5—12	田端4丁目106番4「田端4—6—3」	566,000	98	1：1.5	事務所兼住宅　RC5	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	駒込430m	近商（80、400）防火
5—13	赤羽2丁目10番4「赤羽2—10—2」	1,040,000	162	1：3	店舗兼住宅　RC6	各種小売店舗が建ち並ぶアーケード付商業地域	南13m区道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽390m	商業（80、500）防火
5—14	王子1丁目13番24「王子1—13—15」	1,150,000	176	1：2	店舗兼共同住宅　RC4F1B	中高層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	王子280m	商業（80、600）防火
5—15	志茂2丁目49番6外「志茂2—49—1」	509,000	150	台形1：2	店舗兼共同住宅　SRC4F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南6.3m区道	水道、ガス、下水	赤羽600m	近商（80、300）準防
5—16	赤羽西1丁目510番13外「赤羽西1—40—2」	1,350,000	307	不整形1：2.5	店舗兼事務所　RC6F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）都道、背面道	水道、ガス、下水	赤羽駅前広場接面	商業（80、500）防火
5—17	志茂1丁目36番11「志茂1—36—16」	525,000	161	1：1.2	共同住宅兼事務所　RC5	共同住宅、共同住宅兼店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東27m国道	水道、ガス、下水	志茂70m	商業（80、500）防火
5—18	東田端2丁目11番16「東田端2—11—15」	543,000	142	台形1：1	店舗兼共同住宅　RC5	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東15m都道	水道、ガス、下水	田端400m	近商（80、400）防火
5—19	西ヶ原4丁目65番2外「西ヶ原4—65—5」	457,000	196	1：1.5	店舗兼共同住宅　S5	低層店舗、中層店舗併用共同住宅が多い商業地域	南東9.7m区道、背面道	水道、ガス、下水	西ヶ原四丁目100m	近商（80、300）準防
5—20	王子1丁目6番15「王子1—6—6」	915,000	192	1.5：1	店舗兼共同住宅　SRC9	中高層マンション、店舗、事務所が多い商業地域	北西30m都道	水道、ガス、下水	王子250m	商業（80、600）防火
5—21	赤羽1丁目36番24「赤羽1—36—7」	576,000	152	1：3	店舗　S8	飲食店、中高層マンション等が多い商業地域	北西８ｍ区道	水道、ガス、下水	赤羽400m	商業（80、500）防火
5—22	十条仲原2丁目8番38「十条仲原2—10—25」	542,000	73	1：1.5	店舗兼共同住宅　S5	小売店舗、中層店舗共同住宅が建ち並ぶ商業地域	東6.9m区道	水道、ガス、下水	十条500m	近商（80、400）防火
5—23	田端1丁目291番3「田端1—12—14」	699,000	79	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　RC5	中低層の店舗、事務所、共同住宅が多い商業地域	西14.5m都道	水道、ガス、下水	田端480m	商業（80、500）防火
荒川—1	荒川区西尾久8丁目294番90「西尾久8—18—10」	353,000	110	1.5：1	共同住宅　LS3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m区道	水道、ガス、下水	荒川遊園地前350m	１住居（60、300）準防
※2	荒川2丁目21番35外「荒川2—21—2」	406,000	102	1：3	営業所兼住宅　S3	小工場、営業所兼住宅、一般住宅が混在する地域	西8.1m区道	水道、ガス、下水	町屋530m	準工（80、300）準防
3	東日暮里1丁目1番13「東日暮里1—3—2」	752,000	486	不整形1：6.5	共同住宅　RC14	中高層マンション、事業所ビル等が混在する地域	北東35m都道、三方路	水道、ガス、下水	三ノ輪160m	商業（80、600）防火
4	西尾久2丁目1477番3「西尾久2—25—8」	334,000	229	1：1	作業所兼住宅　S2	一般住宅、作業所兼住宅等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	小台160m	準工（80、300）準防
5	東尾久4丁目2086番3「東尾久4—27—19」	362,000	162	台形1：1.2	住宅兼共同住宅　RC3	一般住宅、作業所、アパート等の混在する地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	田端800m	準工（80、300）準防
6	東日暮里6丁目777番1「東日暮里6—40—9」	436,000	1,037	1：2	共同住宅　RC8F1B	中層マンションを中心に一般住宅も見られる地域	南4.6m区道	水道、ガス、下水	日暮里700m	準工（80、300）準防
7	南千住7丁目96番1「南千住7—29—11」	361,000	147	1：2.5	住宅　LS2	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	南千住200m	準工（80、300）準防
8	町屋4丁目1355番28「町屋4—28—5」	332,000	115	1：1.2	住宅　LS2	中小工場、一般住宅、共同住宅が混在する地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	町屋900m	準工（80、300）防火
9	荒川6丁目56番5「荒川6—56—5」	366,000	101	1：1.5	事務所兼共同住宅　S3	一般住宅、アパート、作業所等が混在する地域	西4.6m区道	水道、ガス、下水	町屋680m	準工（80、300）準防
10	東日暮里5丁目5番13「東日暮里5—5—7」	438,000	147	1：2.5	作業所兼住宅　S3	一般住宅、事務所、作業所等が混在する地域	西８ｍ区道	水道、ガス、下水	日暮里700m	準工（60、400）防火
11	荒川3丁目28番10「荒川3—28—5」	359,000	116	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	三河島400m	準工（80、300）準防
12	西日暮里6丁目34番16「西日暮里6—34—4」	407,000	118	1.2：1	事業所、共同住宅兼住宅　S5	事業所、マンション、店舗等が混在する地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	新三河島480m	準工（60、400）防火