世田谷—93	下馬3丁目52番17「下馬3—16—13」	612,000	74	1：2	診療所兼住宅 SRC3F1B	住宅、アパート、店舗等が混在する既成住宅地域	南東12.8m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 1.1km	1中専（60、200）準防
94	北沢4丁目650番11「北沢4—26—4」	572,000	99	1：1.2	住宅 RC3F1B	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	南東3.3m区道	水道、ガス、下水	東北沢 550m	1低専（50、150）準防
95	瀬田1丁目949番3「瀬田1—8—14」	645,000	332	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東6m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 590m	1低専（50、100）準防
96	代田5丁目901番2「代田5—17—21」	605,000	193	1：1.5	住宅　W3	中規模住宅及びアパート等の建ち並ぶ住宅地域	東4m区道	水道、ガス、下水	新代田 300m	1低専（50、150）準防
97	船橋1丁目340番32「船橋1—45—10」	478,000	198	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西3.8m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 820m	1低専（50、100）準防
98	深沢8丁目108番27「深沢8—13—32」	698,000	294	1：1	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東8.1m区道	水道、ガス、下水	桜新町 800m	1低専（50、100）準防
99	上用賀1丁目14番17「上用賀1—14—6」	588,000	240	1：1	住宅　RC2	中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	用賀 860m	1中専（60、200）準防
100	玉川田園調布2丁目728番2「玉川田園調布2—8—15」	676,000	492	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	田園調布 680m	1低専（50、100）準防
101	野沢3丁目118番8外「野沢3—32—16」	651,000	206	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学 1.4km	1低専（50、150）準防
102	鎌田4丁目23番5「鎌田4—12—22」	313,000	165	台形 1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.4m区道、北東側道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.1km	1低専（50、100）準防
103	南烏山4丁目1093番5「南烏山4—22—15」	475,000	210	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 530m	1住居（60、200）準防
104	上祖師谷2丁目382番10「上祖師谷2—26—4」	394,000	209	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 970m	1低専（50、100）準防
105	砧4丁目252番2「砧4—25—13」	528,000	314	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.7m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 660m	1低専（50、100）準防
106	祖師谷6丁目713番14「祖師谷6—4—24」	382,000	190	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.5km	1低専（40、80）
107	代沢5丁目1141番8「代沢5—16—14」	617,000	155	1：1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	下北沢 570m	1低専（50、150）準防
108	玉川1丁目67番2「玉川1—17—20」	625,000	191	1：2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 570m	1住居（60、200）準防
109	桜丘2丁目2636番2「桜丘2—2—5」	670,000	1,007	台形 1：1	共同住宅 RC6	中高層のマンションを中心とした住宅地域	南西14.4m区道、西側道	水道、ガス、下水	千歳船橋 720m	1中専（60、200）準防
110	粕谷1丁目411番1「粕谷1—12—9」	570,000	1,173	1.2：1	共同住宅 RC6	中高層マンション、事務所等が見られる住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 1.1km	1中専（60、200）準防
111	三軒茶屋2丁目234番15「三軒茶屋2—28—4」	935,000	1,698	台形 1.5：1	共同住宅 RC7	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	西8m区道、南東側道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 740m	1住居（60、300）準防
5—1	桜新町2丁目525番13「桜新町2—10—7」	801,000	149	1：3	店舗兼事務所　S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m都道	水道、ガス、下水	桜新町 120m	近商（80、300）準防
5—2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4—13—14」	581,000	91	1：2	店舗兼共同住宅 RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢 100m	近商（80、300）準防
5—3	太子堂2丁目428番16外	1,820,000	247	1：2.5	建築中	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 60m	商業（80、500）防火
5—4	北沢2丁目1045番37「北沢2—19—12」	2,140,000	89	1：3.5	店舗兼住宅 S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	下北沢 50m	商業（80、500）防火
5—5	尾山台3丁目7番10外	651,000	522	1.5：1	空地	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	尾山台 520m	2住居（60、300）防火
5—6	玉川4丁目1667番8「玉川4—11—9」	613,000	82	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 650m	近商（80、300）準防
5—7	池尻3丁目159番13外	942,000	134	台形 1.5：1	建築中	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	池尻大橋 630m	商業（80、500）防火
※ 5—8	等々力2丁目17番6「等々力2—19—15」	800,000	63	1：3	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商（80、300）準防
5—9	奥沢4丁目32番3「奥沢4—16—12」	662,000	90	1：3	店舗兼共同住宅　S3	低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	東6.3m区道	水道、ガス、下水	奥沢 250m	近商（80、300）準防
5—10	北沢2丁目970番5「北沢2—31—13」	1,200,000	74	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	下北沢 200m	商業（80、500）防火
5—11	大原2丁目1307番8「大原2—18—3」	650,000	82	1：2	店舗兼共同住宅　S4	小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	代田橋 60m	近商（80、300）準防
5—12	世田谷4丁目50番7「世田谷4—2—11」	645,000	149	1：2	店舗、共同住宅兼倉庫 S3F1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商（80、300）準防
5—13	南烏山5丁目643番8外「南烏山5—16—20」	1,090,000	164	1：1.5	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 120m	商業（80、500）防火
5—14	松原1丁目646番17「松原1—36—8」	781,000	135	1：3	店舗兼住宅 RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	明大前 80m	商業（80、400）防火