世田谷—18	上馬4丁目34番10「上馬4—19—9」	607,000	162	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 430m	１低専(50、100)　準防
※ 19	喜多見4丁目4157番6「喜多見4—3—13」	287,000	129	1：1	住宅　W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南５ｍ区道	水道、ガス、下水	喜多見 1.7㎞	１低専(50、100)　準防
※ 20	瀬田4丁目334番17外「瀬田4—35—9」	605,000	165	1：1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	用賀 1.1㎞	１低専(50、100)　準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2—22—6」	276,000	119	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.8㎞	１低専(50、100)　準防
※ 22	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1—4—8」	503,000	114	1：1.5	住宅　W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 260m	１低専(60、150)　準防
※ 23	代田2丁目668番165「代田2—23—16」	687,000	144	1：1.5	住宅　W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 300m	１低専(50、150)　準防
24	奥沢7丁目101番2「奥沢7—11—12」	713,000	159	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏 300m	１低専(60、150)　準防
※ 25	弦巻5丁目616番19「弦巻5—19—8」	557,000	225	1：2	住宅　RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	上町 890m	１低専(60、150)　準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3—26—17」	751,000	2,566	1.2：1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀 650m	１中専(60、200)　準防
27	等々力8丁目73番4「等々力8—13—1」	693,000	997	1.2：1	共同住宅 RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南10m区道、東側道	水道、ガス、下水	等々力 830m	１中専(60、200)　準防
28	等々力1丁目79番12「等々力1—29—4」	709,000	175	1：2.5	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 570m	１低専(40、80)
29	桜丘3丁目2711番26「桜丘3—18—1」	496,000	197	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1㎞	１低専(60、150)　準防
30	北沢1丁目501番3「北沢1—24—15」	716,000	289	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢 220m	１住居(60、200)　準防
31	岡本1丁目1274番1外「岡本1—14—11」	449,000	198	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.2㎞	１低専(50、100)　準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2—10—14」	617,000	152	1：1.5	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 330m	１住居(60、200)　準防
33	赤堤2丁目1136番33「赤堤2—16—3」	599,000	110	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 450m	１住居(60、200)　準防
34	梅丘2丁目1363番11「梅丘2—15—4」	536,000	162	1：1.2	住宅 LS2F1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ヶ丘 700m	１低専(60、150)　準防
35	砧8丁目62番9「砧8—23—7」	600,000	195	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 560m	１低専(50、100)　準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1—37—1」	658,000	171	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南６ｍ区道	水道、ガス、下水	都立大学 1.4㎞	１低専(50、100)　準防
37	代沢2丁目1番10「代沢2—2—15」	762,000	231	1：1.5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 430m	１低専(50、150)　準防
38	玉川4丁目139番32「玉川4—27—10」	582,000	233	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	二子玉川 1㎞	１低専(50、100)　準防
39	成城2丁目208番18「成城2—17—14」	653,000	316	1：2	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6.2m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 480m	１低専(40、80)
40	上祖師谷1丁目439番7外「上祖師谷1—5—13」	484,000	185	1：1.2	住宅　W2	一般住宅及びアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	千歳烏山 900m	１低専(50、100)　準防
41	喜多見1丁目4017番10「喜多見1—26—3」	259,000	110	1：2	住宅　W2	小規模一般住宅のほか空地等も見られる住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	喜多見 2.2㎞	１低専(50、100)　準防
42	祖師谷5丁目583番63「祖師谷5—32—9」	394,000	202	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 1.2㎞	１低専(40、80)
43	池尻2丁目85番2「池尻2—13—5」	573,000	115	1：1.5	共同住宅 W2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南3.6m区道	水道、ガス、下水	池尻大橋 650m	１住居(60、200)　準防
44	桜丘4丁目2824番35「桜丘4—10—15」	501,000	125	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 650m	１低専(60、150)　準防
45	世田谷2丁目387番19「世田谷2—25—12」	531,000	126	1.2：1	住宅 W2F1B	一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	上町 700m	１中専(60、200)　準防
46	代田1丁目375番6「代田1—19—6」	618,000	198	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 850m	１低専(50、150)　準防
47	船橋6丁目22番4「船橋6—17—5」	468,000	132	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅にアパート等も見られる住宅地域	南西６ｍ区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1.5㎞	１中専(60、200)　準防
48	経堂2丁目244番39「経堂2—17—7」	567,000	107	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、マンション等が多い住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	経堂 400m	１住居(60、200)　準防
49	羽根木1丁目1655番23「羽根木1—29—18」	552,000	166	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北５ｍ区道	水道、ガス、下水	東松原 350m	１低専(60、150)　準防
※ 50	赤堤3丁目271番14「赤堤3—9—11」	606,000	204	1：2	住宅　W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	松原 340m	１低専(50、100)　準防
51	松原5丁目422番3「松原5—23—13」	549,000	178	1：1.5	住宅　LS2	中小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北4.3m区道	水道、ガス、下水	東松原 400m	１低専(60、150)　準防
52	経堂5丁目899番27外「経堂5—5—3」	557,000	212	不整形 1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南4.4m区道	水道、ガス、下水	経堂 740m	１低専(60、150)　準防
53	代沢1丁目80番9「代沢1—16—10」	670,000	135	1.2：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも見られる高台の住宅地域	東3.8m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 600m	１低専(50、150)　準防
54	宮坂1丁目2443番22「宮坂1—36—19」	587,000	199	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	宮の坂 350m	１低専(50、100)　準防
55	弦巻1丁目15番28「弦巻1—6—5」	573,000	198	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	松陰神社前 660m	１低専(50、100)　準防
56	奥沢8丁目271番13「奥沢8—10—7」	668,000	189	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	九品仏 400m	１低専(50、100)　準防