千代田5—52	丸の内1丁目1番12外「丸の内1—8—2」	23,200,000	7,399	5：1	事務所、ホテル兼店舗等 S26F3B	超高層の事務所主体のビルが建ち並ぶ商業地域	南 東 40m 都道、北東側道	水道、ガス、下水	東京 280m	商業（80、900★）防火
5—53	神田神保町1丁目20番6	595,000	46	1：2	店舗兼住宅 S3	小規模の店舗兼住宅等が多い細街路沿い商業地域	南西３m区道	水道、ガス、下水	神保町 170m	商業（80、500） 防火
5—54	永田町2丁目27番1「永田町2—17—14」	2,110,000	446	台形 1：1	事務所兼駐車場 SRC7F1B	中高層の事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東7.5m区道	水道、ガス、下水	永田町 160m	商業（80、500）防火
中央—1	中央区月島2丁目1618番「月島2—16—9」	865,000	82	1：1.5	事務所、作業所兼住宅 RC5	一般住宅、中高層店舗兼共同住宅混在の住宅地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 150m	２住居（80、400）防火
2	明石町528番2「明石町5—19」	1,460,000	435	1：2	診療所、共同住宅兼事務所 RC8	マンション、事務所、店舗等が混在する住宅地域	南西13m区道	水道、ガス、下水	新富町 450m	２住居（60、400★）防火
3	勝どき3丁目419番1「勝どき3—4—18」	1,200,000	799	1.2：1	共同住宅兼店舗 SRC10F1B	中高層マンション、事業所等が混在する住宅地域	北西11m区道	水道、ガス、下水	勝どき 200m	２住居（80、400★）防火
※ 4	月島3丁目2503番「月島3—25—3」	1,190,000	558	1：1	共同住宅 RC9	中高層のマンション、住宅等が混在する住宅地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	勝どき 500m	２住居（80、400★）防火
5	佃3丁目211番7「佃3—10—12」	641,000	80	1：1	住宅 W2	小規模な一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西5.5m区道	水道、ガス、下水	月島 230m	１住居（80、400） 防火
6	佃3丁目5番1外「佃3—3—9」	1,840,000	717	1：1	共同住宅 RC12	高層マンションが建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西36.3m都道、三方路	水道、ガス、下水	月島 140m	商業（80、600★）防火
7	佃2丁目208番1「佃2—12—12」	1,150,000	742	1：2	共同住宅 SRC8	マンション、一般住宅、店舗等が混在する地域	北西10.9m区道	水道、ガス、下水	月島 230m	２住居（80、400） 防火
8	日本橋浜町3丁目32番2「日本橋浜町3—28—2」	1,120,000	727	不整形 1.2：1	共同住宅 SRC13	高層共同住宅が建ち並び事務所等が見られる地域	南 東 11m 区道、南西側道	水道、ガス、下水	浜町 480m	商業（80、500★）防火
9	日本橋中洲10番2「日本橋中洲2—3」	1,140,000	880	不整形 1：1.5	共同住宅 SRC12	中高層の共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 東 11m 区道、北東側道	水道、ガス、下水	水天宮前 320m	商業（80、500★）防火
10	晴海5丁目1番4「晴海5—1—9」	985,000	4,158	1.2：1	共同住宅兼駐車場 SRC20	高層マンションのほか未利用地も多い住宅地域	南 東 20m 区道、三方路	水道、ガス、下水	勝どき 900m	商業（80、500★）防火
5—1	銀座2丁目213番14「銀座2—16—12」	2,400,000	340	1：2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	南 西 15m 区道、北西側道	水道、ガス、下水	東銀座 230m	商業（80、600）防火
※ 5—2	銀座6丁目4番13外「銀座6—8—3」	24,900,000	260	1：1.2	店舗 S10F1B	高層の店舗、店舗兼事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東14.5m区道、南東側道	水道、ガス、下水	銀座 150m	商業（80、700★）防火
5—3	京橋1丁目15番「京橋1—15—1」	6,350,000	1,375	1：1.2	事務所 SRC14F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 西 44m 都道、四方路	水道、ガス、下水	宝町 180m	商業（80、800） 防火
5—4	銀座3丁目3番1「銀座3—7—1」	13,600,000	290	1.2：1	店舗 S6	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北東14.5m区道、北西側道	水道、ガス、下水	銀座 150m	商業（80、700） 防火
5—5	京橋1丁目1番1外「京橋1—1—1」	20,600,000	1,948	2：1	店舗、事務所兼駐車場 SRC9F5B	中高層事務所ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北 東 44m 都道、三方路	水道、ガス、下水	東京 220m	商業（80、800）防火
5—6	日本橋久松町9番2外「日本橋久松町12—8」	1,550,000	379	1：2	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東33m区道	水道、ガス、下水	東日本橋 280m	商業（80、700） 防火
5—7	八重洲1丁目105番9「八重洲1—5—9」	7,130,000	316	1：3	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 東 11m 区道、南西側道	水道、ガス、下水	日本橋 160m	商業（80、800）防火
5—8	日本橋3丁目11番1「日本橋3—11—1」	6,850,000	1,376	1：1.2	事務所 SRC10F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南 東 44m 都道、三方路	水道、ガス、下水	日本橋 330m	商業（80、800） 防火
5—9	日本橋人形町1丁目19番18「日本橋人形町1—19—8」	2,390,000	121	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 RC7	中高層の店舗、事務所が多く建ち並ぶ商業地域	北 東 27m 区道、南東側道	水道、ガス、下水	人形町近接	商業（80、700）防火
5—10	築地5丁目2番11外「築地5—3—3」	1,850,000	2,543	台形 1：1	店舗、事務所兼駐車場 SRC14F2B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南 東 33m 都道、南西側道	水道、ガス、下水	築地市場 230m	商業（80、600）防火
5—11	日本橋兜町133番外「日本橋兜町13—1」	4,660,000	1,105	1.5：1	店舗兼事務所 SRC9F2B	高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域	北 東 33m 都道、四方路	水道、ガス、下水	茅場町近接	商業（80、700）防火