花見川—29	畑町454番82	109,000	174	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.3km	１低専（60、150）
30	検見川町3丁目325番13	161,000	149	1：2	住宅 LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 650m	１中専（60、200）
31	長作町418番10	97,800	204	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾 750m	１低専（50、100）
32	横戸台46番14	62,500	167	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 2.8km	１低専（50、100）
33	柏井4丁目1504番82「柏井4—37—4」	85,000	200	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大和田 800m	１低専（50、100）
34	朝日ケ丘5丁目662番128「朝日ケ丘5—23—4」	158,000	188	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北西16m市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.3km	１低専（60、150）
35	柏井町1180番4	32,000	483	不整形 1：1.2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北東8.1m市道	水道、下水	八千代台 1.7km	調区（60、200）
5—1	花園1丁目24番3「花園1—14—6」	238,000	243	1：1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ近隣商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	新検見川 220m	近商（80、300）準防
5—2	幕張町5丁目150番14	189,000	125	台形 1：1.2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西6.5m県道	水道、ガス、下水	幕張 200m	近商（80、200）準防
9—1	三角町47番外	44,200	1,639	1：1	工場	中小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南東3.7m市道	水道、ガス、下水	新検見川 6km	工業（60、200）
稲毛—1	稲毛区稲毛台町308番11「稲毛台町27—4」	262,000	191	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 350m	１低専（60、150）
2	小仲台6丁目27番12「小仲台6—27—17」	226,000	168	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 700m	１中専（60、200）
3	轟町5丁目82番11「轟町5—6—2」	163,000	199	1.2：1	住宅 W2	中規模な住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西千葉 1.6km	１住居（60、200）
4	萩台町664番12	98,100	178	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3.3km	１中専（60、200）
5	宮野木町1755番31	95,200	155	1.2：1	住宅 W2	住宅が建ち並ぶ区画整然とした閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3.3km	１低専（60、150）
6	稲丘町18番2「稲丘町18—2」	222,000	168	台形 1.2：1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 850m	１低専（60、150）
7	稲毛東6丁目1363番46「稲毛東6—14—4」	147,000	158	1：1.2	住宅 W2	一般住宅を主に共同住宅が混在する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成稲毛 780m	１住居（60、200）
※8	園生町408番35	81,000	165	1.5：1	住宅 LS2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 4.2km	１住居（60、200）
9	小仲台9丁目877番94「小仲台9—35—15」	131,000	183	台形 1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.6km	１中専（60、200）
10	穴川4丁目431番3「穴川4—3—3」	157,000	174	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1km	１住居（60、200）
11	長沼町173番87	82,100	210	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 4km	１低専（60、150）
12	宮野木町1286番80	79,600	179	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3.2km	１低専（60、150）
13	天台4丁目78番9「天台4—5—12」	123,000	210	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛 2.5km	１中専（60、200）
14	緑町2丁目20番7「緑町2—20—5」	236,000	255	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西7.5m市道	水道、ガス、下水	みどり台 240m	１中専（60、200）
15	稲毛1丁目899番9「稲毛1—3—14」	152,000	198	1：2	住宅 W2	一般住宅を中心に、アパートも見られる住宅地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	京成稲毛 450m	１低専（60、150）
16	小中台町309番6	115,000	196	1：2	住宅 W1	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.6km	１中専（60、200）
17	小深町12番4	67,300	260	1：1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西９ｍ市道	水道、ガス、下水	四街道 1.3km	２中専（60、200）
18	黒砂2丁目420番30「黒砂2—4—4」	183,000	282	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	みどり台 550m	１中専（60、200）
19	黒砂台1丁目15番9「黒砂台1—15—3」	209,000	163	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みどり台 500m	１中専（60、200）
20	山王町359番50	65,000	118	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅、工場等の混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	四街道 2.3km	準工（60、200）
21	小仲台4丁目1762番3「小仲台4—8—5」	186,000	257	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 950m	１住居（60、200）
22	園生町521番74	99,400	170	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3km	１中専（60、200）
23	長沼町231番14	73,000	151	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 4km	１住居（60、200）
24	長沼町293番49	90,900	206	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛 4km	１中専（60、200）
25	稲毛町5丁目483番5	137,000	102	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成稲毛 650m	１住居（60、200）
26	園生町468番139	85,000	90	台形 1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.9km	１中専（60、200）
27	轟町1丁目42番1「轟町1—8—28」	177,000	203	1：2.5	住宅 W2	一般住宅が多くアパートも介在する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	西千葉 1km	１住居（60、200）
28	宮野木町1551番191	105,000	200	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 2.5km	１低専（60、150）
29	山王町13番24	59,000	199	1：1.2	住宅 W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5.1m道路	水道、ガス、下水	四街道 2.1km	１中専（60、200）
30	黒砂4丁目13番6「黒砂4—13—6」	185,000	139	1：2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.1km	１低専（60、150）
※5—1	小仲台2丁目5番17「小仲台2—5—14」	396,000	98	1：1.5	店舗兼事務所 RC5	飲食店舗、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	稲毛 150m	商業（80、400）準防