春日部—32	栄町3丁目119番5	78,300	116	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	北春日部1km	1中専（60、200）
33	大衾字香取回94番6	52,200	102	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	南桜井960m	1低専（50、80）
34	備後西4丁目970番5「備後西4—3—32」	102,000	148	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	武里820m	1中専（60、200）
35	西金野井字神明594番17（西金野井第二41街区16）	56,200	137	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理中の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	南桜井1.4km	1低専（60、100）
5—1	中央1丁目4番10	166,000	289	1：1.5	事務所RC5	中層事務所ビルや低層店舗等が断続する商業地域	南西20m市道	水道、ガス、下水	春日部500m	商業（80、400）
※5—2	中央1丁目9番4外	283,000	330	1：1.5	店舗兼事務所　RC5	小売店舗、事務所等が集積する中心的商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	春日部180m	商業（80、400）
5—3	粕壁東2丁目6128番2「粕壁東2—3—30」	135,000	330	1：3	店舗、事務所兼住宅　RC4	中低層の小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西15m県道	水道、ガス、下水	春日部630m	商業（80、400）
5—4	粕壁1丁目1番2外	249,000	323	1：2	店舗兼事務所　S5	中高層の店舗ビル等が多い駅前通りの商業地域	北西30m県道	水道、ガス、下水	春日部120m	商業（80、400）
5—5	豊町1丁目27番3外	89,500	1,333	1.5：1	店舗兼事務所　S2	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	西22m国道、背面道	水道、ガス、下水	八木崎1.2km	準住居（60、200）
5—6	大沼4丁目19番	130,000	800	2：1	店舗　W1	店舗や事業所等が断続する路線商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	春日部1.5km	2住居（60、200）
5—7	大枝字屋敷前461番1外	122,000	1,723	1：1.5	倉庫兼店舗　S2	低層店舗のほか駐車場等が見られる路線商業地域	東14m国道	水道、下水	せんげん台800m	2住居（60、200）
9—1	不動院野字次郎右エ門2742番1外	51,800	2,592	1：1	倉庫兼事務所　S2	配送センター、倉庫等が断続する流通業務地域	北西12m県道、南西側道	水道、下水	春日部2.5km	準工（60、200）
9—2	下柳字森田528番1外	50,200	7,903	1：2	倉庫　S6	国道沿いに倉庫等が見られる地域	南38m国道	水道	藤の牛島1.8km	調区（60、200）
狭山—1	狭山市新狭山2丁目18番23	129,000	187	1：1	住宅　W2	一般住宅のある区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新狭山500m	1中専（60、200）　準防
※2	入間川1丁目3338番4「入間川1—23—9」	141,000	157	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	南西6.8m市道	水道、ガス、下水	狭山市500m	2住居（60、200）
3	入間川1丁目4094番5「入間川1—14—19」	111,000	182	1.5：1	住宅　W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ基地に近い住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	狭山市800m	準工（60、200）
4	柏原字上宿1633番5	38,000	339	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	北東５ｍ市道	水道、下水	狭山市3.6km	調区（60、200）
5	広瀬台1丁目555番54「広瀬台1—4—19」	92,500	150	1：1	住宅　RC2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市2.4km	1住居（60、200）
6	広瀬2丁目1615番5「広瀬2—24—27」	88,500	172	1：1	住宅　W2	一般住宅のほか作業所等も混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、下水	狭山市2.5km	1低専（50、80）
7	狭山475番14「狭山14—18」	96,700	110	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.2m市道	水道、ガス、下水	狭山市1.6km	1中専（60、200）
8	柏原字砂間3161番60	87,000	194	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5.2m市道	水道、ガス、下水	新狭山3.1km	1低専（50、80）
9	大字水野字逃水335番36	118,000	231	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い閑静な分譲住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	入曽1.3km	1低専（50、80）
10	中央2丁目1171番7「中央2—45—15」	118,000	158	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市2km	1中専（60、200）
11	鵜ノ木4730番3「鵜ノ木16—56」	102,000	141	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲荷山公園1.2km	1中専（60、200）
12	富士見1丁目6062番4「富士見1—26—15」	132,000	208	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	狭山市900m	1中専（60、200）
13	狭山台4丁目17番2外	120,000	172	1：2	住宅　RC2	一般住宅のある区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市2.4km	1中専（60、200）
14	祇園2738番3「祇園37—9」	165,000	132	1.2：1	住宅　LS2	駅に近い区画整理事業中の住宅地域	南東６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	狭山市530m	1中専（60、200）
15	大字南入曽字屋敷裏468番6	126,000	104	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	入曽640m	1低専（50、80）
16	大字水野字月見野545番33外	114,000	165	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	入曽1.2km	1低専（50、80）
17	笹井2丁目1393番8「笹井2—36—10」	81,500	100	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅等が見られる住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	入間市2.8km	1低専（50、80）
18	入間川4丁目4536番27「入間川4—10—25」	105,000	120	1.5：1	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	狭山市1.3km	1住居（60、200）
19	大字北入曽字中原377番9	107,000	123	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西5.5m市道	水道、ガス、下水	入曽1.2km	1低専（50、80）
20	中央1丁目1611番31「中央1—16—3」	131,000	143	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	狭山市1.1km	1中専（60、200）
21	大字北入曽字堀難井1323番2	124,000	165	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4.1m市道	水道、ガス、下水	入曽700m	1住居（60、200）
22	大字上奥富字新堀80番8	101,000	120	台形1：1	住宅　W2	住宅、アパートの中に空地等も見られる住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	新狭山750m	1低専（50、80）
23	富士見2丁目6264番10「富士見2—22—19」	116,000	102	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.6m市道	水道、ガス、下水	狭山市1.8km	準工（60、200）
24	大字上赤坂字鶴ノ台186番	39,200	1,223	1：1.5	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東５ｍ市道	水道	新狭山3.6km	調区（60、200）
5—1	祇園2804番1「祇園4—62」	290,000	526	不整形1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北（駅前広場）市道、東側道	水道、ガス、下水	狭山市駅前広場接面	商業（80、400）　準防
5—2	入間川4丁目3759番1「入間川4—4—6」	113,000	2,334	1：1	店舗　S2	中小規模の店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	南東20.2m国道	水道、ガス、下水	狭山市1.3km	準住居（60、200）
5—3	大字南入曽字堂ノ前原585番1	177,000	319	1：1.5	店舗　S2	小規模店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西6.4m県道	水道、下水	入曽100m	商業（80、400）　準防