桜 —3	大字白鍬字猿ケ谷767番5	143,000	173	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	与野本町 2.4km	２低専 (60、200)
4	西堀2丁目446番3「西堀2—6—6」	212,000	198	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	中浦和 550m	１住居 (60、200)
5	道場2丁目414番18「道場2—18—33」	130,000	100	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北4.3m市道	水道、ガス、下水	南与野 2.9km	１住居 (60、200)
6	田島8丁目1824番3「田島8—14—24」	149,000	100	1：2.5	住宅 W2	住宅、マンション、小工場等が混在する住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	西浦和 600m	準工 (60、200)
7	田島4丁目1411番11「田島4—18—37」	207,000	159	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	西浦和 720m	１住居 (60、200)
8	大字神田字作田148番3	129,000	100	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西4.2m市道	水道、ガス、下水	与野本町 2.2km	２中専 (60、200)
9	中島3丁目439番5「中島3—12—21」	172,000	177	1：1	住宅 LS2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	南与野 1.1km	準工 (60、200)
5—1	栄和3丁目721番1外「栄和3—26—18」	164,000	1,476	台形 2.5：1	店舗 S1	中小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北16m国道、西側道	水道、ガス、下水	南与野 1.6km	準住居 (60、200)
浦和 —1	浦和区本太1丁目92番8「本太1—18—21」	299,000	127	1：1	住宅 W2	一般住宅の中にマンション等が混在する住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	浦和 850m	１住居 (60、200)
※ 2	岸町3丁目131番1「岸町3—1—19」	416,000	179	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 670m	１住居(60、200) 準防
3	元町1丁目232番1「元町1—17—8」	310,000	247	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北7.2m市道	水道、ガス、下水	北浦和 750m	２中専 (60、200)
4	瀬ケ崎5丁目1223番18「瀬ケ崎5—22—4」	165,000	109	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	北浦和 1.9km	１中専 (60、200)
5	大東3丁目32番7「大東3—32—9」	170,000	165	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	北浦和 2.6km	１中専 (60、200)
6	皇山町562番49「皇山町17—13」	218,000	175	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	与野 1.5km	１中専 (60、200)
7	針ヶ谷2丁目84番2外「針ヶ谷2—13—12」	272,000	128	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	与野 600m	１住居 (60、200)
8	前地2丁目15番5「前地2—13—21」	343,000	177	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 600m	１住居(60、200) 準防
※ 9	北浦和1丁目39番2「北浦和1—5—12」	336,000	165	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	北浦和 400m	１住居(60、200) 準防
10	本太5丁目278番1「本太5—39—26」	247,000	152	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い市営球場近くの住宅地域	南5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.4km	２中専 (60、200)
11	東岸町21番1「東岸町18—18」	295,000	3,722	不整形 1：1	共同住宅 RC7F1B	中高層マンションと一般住宅が混在する住宅地域	南西5.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	南浦和 600m	１住居 (60、200)
12	上木崎2丁目126番19「上木崎2—13—15」	314,000	157	1.2：1	住宅 W3	中規模一般住宅が多い利便性が良い住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	与野 400m	１住居 (60、200)
13	高砂4丁目193番3「高砂4—19—8」	324,000	155	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.4km	１低専(60、100) 準防
14	常盤7丁目117番2「常盤7—16—17」	335,000	229	1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東8.2m市道	水道、ガス、下水	北浦和 1km	１中専(60、200) 準防
15	領家2丁目1231番3外「領家2—7—16」	253,000	159	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	北浦和 1km	２中専 (60、200)
16	領家7丁目94番4「領家7—14—3」	253,000	132	1：1.5	住宅 LS3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	与野 1.1km	２中専 (60、200)
17	針ヶ谷1丁目23番3「針ヶ谷1—7—17」	293,000	142	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	北浦和 850m	１住居 (60、200)
18	木崎4丁目572番10「木崎4—4—6」	168,000	151	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	与野 2.1km	１中専 (60、200)
19	木崎1丁目337番20「木崎1—12—3」	158,000	140	1：1.2	住宅 W3	中小規模の住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	北浦和 2.2km	１中専 (60、200)
20	高砂2丁目125番1「高砂2—2—6」	880,000	1,473	1：2.5	共同住宅 SRC14	高層共同住宅のほか事務所等が混在する地域	東15m県道、三方路	水道、ガス、下水	浦和 400m	商業 (80、400) 準防
5—1	高砂2丁目85番1外「高砂2—1—23」	1,090,000	236	1.2：1	事務所 RC5	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	浦和 270m	商業 (80、400) 準防
5—2	常盤2丁目59番1「常盤2—9—10」	333,000	217	1：3	事務所 RC6	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	西10m県道	水道、ガス、下水	浦和 800m	商業 (80、400) 準防
5—3	高砂2丁目166番7「高砂2—11—13」	1,020,000	180	1：3.5	店舗兼事務所 RC5	銀行、店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m国道	水道、ガス、下水	浦和 370m	商業 (80、400) 準防
5—4	仲町2丁目38番1「仲町2—16—4」	429,000	215	1：1.5	店舗兼事務所 RC5	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西12m市道、南側道	水道、ガス、下水	浦和 700m	商業 (80、400) 準防
5—5	北浦和1丁目7番1「北浦和1—1—7」	529,000	147	1：2	店舗兼事務所 RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南西15m県道	水道、ガス、下水	北浦和 150m	商業 (80、400) 準防
5—6	上木崎1丁目4951番6外「上木崎1—11—3」	330,000	275	1.2：1	診療所兼住宅 S3	店舗や共同住宅が混在する区画整理中の商業地域	南８ｍ区画街路	水道、ガス、下水	与野 250m	商業 (80、400)
5—7	領家4丁目556番2外「領家4—13—6」	220,000	515	不整形 1：1	店舗兼共同住宅 S2	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北西10.5m県道、北東側道	水道、ガス、下水	北浦和 1.4km	近商 (80、200)
5—8	上木崎2丁目6番2「上木崎2—2—2」	344,000	296	台形 1：1.5	店舗兼事務所 RC4	中層店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西21m県道	水道、ガス、下水	与野 200m	商業 (80、400)
5—9	東仲町204番2「東仲町17—3」	368,000	184	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅 S3	低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西5.7m市道	水道、ガス、下水	浦和 200m	商業 (80、400) 準防
5—10	北浦和1丁目109番4「北浦和1—10—5」	348,000	119	1：2	店舗兼共同住宅 SRC6	店舗等の中に高層マンションも見られる商業地域	北西11m県道	水道、ガス、下水	北浦和 300m	商業 (80、400) 準防
5—11	北浦和4丁目3番3「北浦和4—3—16」	527,000	132	不整形 1：3	店舗兼住宅 RC5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	南東25m県道	水道、ガス、下水	北浦和 110m	商業 (80、400) 準防
5—12	高砂3丁目28番1「高砂3—10—4」	533,000	467	台形 1：2	事務所 RC6F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	東13m市道	水道、ガス、下水	浦和 650m	商業 (80、400) 準防
5—13	仲町3丁目51番4外「仲町3—8—10」	337,000	154	1：1	店舗兼事務所 S6	中層事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	浦和 1.1km	商業 (80、400) 準防