※筑西—5	菅谷字大道1768番	31,800	244	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	下館 1.3km	１低専（60、200）
6	二木成字稲荷塚847番5	29,000	208	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	下館 900m	２中専（60、200）
7	字鷹場丙67番2	32,300	248	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東3.6m市道	水道、下水	下館 780m	１住居（60、200）
8	新治字谷島1964番7外	20,300	346	1.2：1	住宅	W2	市役所支所に近い、農地等も見られる住宅地域	西4.8m市道	水道、下水	新治 700m	１低専（40、80）
9	黒子字無183番	17,800	480	1：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅の多い県道背後の住宅地域	西10m市道	水道、下水	黒子 400m	１低専（40、80）
10	関本中字館内63番4外	16,400	584	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	川島 5.5km	１低専（40、80）
11	新治字谷島1996番68	21,200	184	1：1.2	住宅	W2	区画整然とした県道背後の住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	新治 750m	１低専（40、80）
12	海老ケ島字上内並木974番5	18,300	172	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	下館 9km	２中専（60、200）
13	横島字遠羽賀278番15	23,700	294	1：2.5	住宅	LS2	一般住宅、事業所の混在する幹線道路背後の地域	南3.8m市道	水道、下水	下館 2km	準工（60、200）
14	幸町2丁目1305番157「幸町2—24—11」	26,900	199	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅に空地の残る区画整然とした住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	玉戸 2km	調区（60、200）
15	大関字北浦969番1	10,700	452	台形 1：1.2	住宅	W1	店舗が介在する県道を中心とした農家住宅地域	西8.7m県道、背面道	水道、下水	折本 3.9km	調区（60、200）
16	五所宮字萩山1110番5	8,750	496	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北４ｍ市道		玉戸 4.1km	調区（60、200）
17	花田字西山58番2	9,700	546	1.2：1	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東３ｍ市道	水道、下水	黒子 4.3km	調区（60、200）
18	横塚字町北189番2	11,200	468	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	新治 3.1km	調区（60、200）
19	東石田字東台1132番	9,780	443	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	下館13km	調区（60、200）
※5—1	字田谷川乙954番	46,500	115	1：2.5	店舗	S3	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西17m市道	水道、下水	下館 300m	商業（80、400）準防
5—2	下川島字下寺野812番2外	36,600	2,059	2：1	店舗兼事務所	S2	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南13.5m国道		玉戸 1.4km	準住居（60、200）
5—3	字上八町甲27番1外	37,100	527	1：2	店舗	S3	中小規模店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西12m市道	水道、下水	下館 630m	近商（80、300）準防
5—4	外塚字神明748番外	39,700	1,652	1：1.5	店舗	S1	低層の店舗、事業所が建ち並ぶ路線商業地域	東25m国道、背面道	水道、下水	下館 1.5km	準住居（60、200）
坂東—1	坂東市岩井字篠山4899番6	27,800	165	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	西7.8m市道	水道、下水	守谷18km	１住居（60、200）
2	辺田字原新1111番28	31,300	168	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東６ｍ道路	水道、下水	守谷17km	１住居（60、200）
3	辺田字御林1517番69	28,100	250	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北東４ｍ私道	水道、下水	守谷17km	２住居（60、200）
4	辺田字向地551番10	21,100	397	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5.1m市道	水道、下水	守谷15km	１低専（40、80）
5	岩井字旧境内2255番6	25,300	145	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅、事業所、工場等の混在する住宅地域	南3.6m市道	水道、下水	守谷18km	１中専（60、200）
6	辺田字外手山1085番45	27,300	231	台形 1：1	住宅	W1	住宅、アパート、工場が混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、下水	守谷16km	２住居（60、200）
7	沓掛字西郷1677番2	18,000	384	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域	北7.7m市道	水道、下水	守谷24km	１住居（60、200）
8	岩井字大山4152番11外	25,400	263	1：1	住宅	W2	一般住宅が多く、事業所も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	守谷16km	１低専（40、80）
9	沓掛字神明774番	17,900	268	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東5.5m市道、南西側道	水道、下水	守谷23km	１住居（60、200）
10	猫実字前原1611番2	10,300	495	1：1.5	住宅	W2	農家住宅のほか一般住宅の見られる住宅地域	北2.7m市道	水道	守谷14km	調区（60、200）
11	生子字宿坪2182番	10,200	407	1：2	住宅	W2	住宅、農家住宅の中に農地も見られる住宅地域	南西3.6m市道	水道、下水	守谷24km	調区（60、200）
12	長須字新久裏3691番1	10,700	423	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	北西6.7m市道	水道、下水	川間 9.6km	調区（60、200）
5—1	岩井字新町東側4448番1	42,000	319	1：3	店舗兼住宅	S4	各種小売店舗等が並ぶ市中心部の商業地域	南西16m国道	水道、下水	守谷17km	商業（80、400）準防
※稲敷—1	稲敷市佐倉字佐倉原3332番7	11,800	325	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道、下水	滑河14km	１低専（40、80）
2	江戸崎字中宿乙106番6	12,100	174	1：1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等の混在する既成住宅地域	北東６ｍ市道、北西側道	水道、下水	滑河12km	１低専（50、100）
3	古渡字田宿37番1外	10,500	471	1：2	住宅	W2	住宅、小売店舗の混在する旧国道沿いの住宅地域	東８ｍ市道	水道、下水	下総神崎 11km	㊎（60、200）
4	橋向字橋向107番3外	7,090	441	1.5：1	住宅	LS2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	下総神崎 3km	㊎（60、200）
5	浮島字中郷3204番	7,600	697	1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	下総神崎 11km	㊎（60、200）
5—1	江戸崎字道上沖甲3560番3	17,800	662	台形 1：1.2	店舗	S2	低層店舗、事務所等が集まる県道沿いの商業地域	西11.3m県道	水道、下水	滑河12km	２住居（60、200）
5—2	中山字後畑4376番2	17,100	1,802	1：1.5	店舗	S2	郊外型店舗、飲食店等が集積する路線商業地域	北西14.6m国道、北東側道	水道、下水	滑河11km	調区（60、200）