結城 9—1	新堤仲通り6番18外	18,700	17,299	台形 2：1	工場、倉庫兼事務所	中小規模の工場等を中心とした工業団地	北東16m市道	水道、ガス	結城 2.7km	工専 (60、200)
龍ケ崎 —1	龍ケ崎市佐貫町字浅間ケ浦929番110	31,700	161	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	佐貫 1.3km	1中専 (60、200)
2	字立野4945番11	22,400	168	1.2：1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北５m市道	水道、下水	竜ヶ崎 1.4km	2中専 (60、200)
3	川原代町字池ノ下1234番17	29,200	155	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	佐貫 1.2km	2中専 (60、200)
4	姫宮町27番	23,400	196	1：2	住宅 W2	一般住宅とアパート等が見られる住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	竜ヶ崎 1km	2中専 (60、200)
5	愛戸町26番	21,700	276	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	竜ヶ崎 1.4km	1住居 (60、200)
※ 6	佐貫4丁目8番7	63,100	239	1：1.5	住宅 S2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	佐貫 650m	2中専 (60、200)
7	八代町字宮下前1051番1	11,100	819	1：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北５m市道、東側道	下水	竜ヶ崎 4.3km	調区 (60、200)
8	大徳町字上大徳266番3	19,600	241	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北7.5m市道	水道、下水	竜ヶ崎 2.2km	1住居 (60、200)
9	松ケ丘1丁目15番6	30,600	206	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が多い空地も見られる新興住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	佐貫 6.9km	1低専 (50、100)
10	野原町59番2	21,600	181	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西５m市道	水道、ガス、下水	竜ヶ崎 2.1km	1低専 (50、100)
11	川原代町字小屋1022番6外	29,200	220	1：1.2	住宅 S2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	佐貫 800m	2中専 (60、200)
12	南中島町字菅沼167番6	28,000	156	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西4.7m市道	水道、ガス、下水	佐貫 1.7km	2中専 (60、200)
13	中根台5丁目2番17	37,400	248	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地も見られる閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	佐貫 3.8km	2低専 (50、100)
14	字直鮒7516番9	19,000	172	台形 1：2	住宅 LS2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	竜ヶ崎 1.3km	1住居 (60、200)
3—1	南中島町字中畑283番1	11,300	1,517	1：2	畑	周辺の宅地化が進む熟成度の高い地域	北東３m市道	水道、下水	佐貫 1.5km	1中専 (60、200)
5—1	藤ケ丘5丁目15番6外	45,100	451	台形 1.2：1	店舗 S2	郊外型商業施設等が建ちつつある路線商業地域	北30m県道、東側道	水道、ガス、下水	佐貫 6km	1住居 (60、200)
5—2	佐貫1丁目9番3	99,100	860	1：1.5	店舗 S3	中層の店舗、事務所が見られる駅前商業地域	北25m県道、背面道	水道、ガス、下水	佐貫 150m	商業 (80、300) 準防
5—3	久保台2丁目1番13外	60,500	1,377	1：1.2	店舗 S1	専門店、飲食店等が多い県道沿いの路線商業地域	南30m県道、背面道	水道、ガス、下水	佐貫 4.2km	準住居 (60、200)
5—4	佐貫町字蛭川489番49外	45,800	381	2：1	店舗 S1	低層の店舗、事務所等の存する駅前商業地域	東(駅前広場)市道、南側道	水道、ガス、下水	佐貫駅前広場接面	近商 (80、200) 準防
5—5	川原代町字下田5425番2	21,800	1,740	不整形 1：2	店舗、事務所兼工場 S1	低層の店舗等の見られる路線商業地域	北西24.6m県道	水道、ガス	竜ヶ崎 1.2km	調区 (60、200)
9—1	向陽台3丁目4番1	18,100	58,199	1：1.5	工場	大規模工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	北東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	竜ヶ崎 8.7km	工専 (60、200)
下妻 —1	下妻市下妻字栗山乙283番6	22,400	250	1：3	住宅 LS2	駅前商店街に近い空地等が見られる既成住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	下妻 530m	㊞1住居 (60、200)
2	大宝字本町598番	14,200	416	1：1.5	住宅 W1	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	東６m市道	水道	大宝 390m	㊞ (60、200)
3	本宿町1丁目76番	23,800	273	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、下水	下妻 670m	㊞1低専 (40、80)
4	宗道字前原143番3	20,800	302	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、営業所等が混在する駅に近い住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	宗道 200m	㊞2中専 (60、200)
5	本宗道字宮西54番3	17,700	400	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混在する既成住宅地域	北3.4m市道	水道、下水	宗道 1km	㊞1中専 (60、200)
5—1	下妻字栗山乙349番28	32,700	232	1：2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北8.5m県道	水道、下水	下妻 250m	㊞商業 (80、400)
5—2	宗道字上宿16番1	25,900	566	不整形 1：1	店舗 W1	低層店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域	東11.5m県道	水道、下水	宗道 700m	㊞準住居 (60、200)
5—3	長塚字大貝38番3	39,700	1,487	台形 1：1.2	店舗 S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	北東24m国道、北側道	水道、下水	下妻 1.6km	㊞準住居 (60、200)
常総 —1	常総市中妻町字砂場815番30外	21,900	167	1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西4.7m市道	水道	中妻 450m	1住居 (60、200)
2	水海道橋本町字三木内3340番2	26,200	222	1：2.5	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	北東4.6m市道	水道、下水	水海道 750m	1住居 (60、200)
※ 3	水海道山田町字八間西4722番4	31,600	209	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	水海道 800m	1低専 (50、100)
4	水海道淵頭町字石宮2887番16	32,600	214	台形 1：1	住宅 W2	区画整然とした中規模分譲住宅地域	東６m市道	水道、下水	水海道 150m	2住居 (60、200)
5	大輪町字満蔵前2215番5外	11,300	602	1：1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、下水	三妻 4km	調区 (60、200)
6	本石下字寺浦4915番3	22,400	166	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、下水	石下 1.4km	㊞1中専 (60、200)
7	水海道本町字新町2571番1	28,200	198	台形 1：3	住宅 W2	一般住宅を主に店舗併用住宅も混在する住宅地域	東6.3m市道	水道、下水	水海道 880m	1住居 (60、200)
8	水海道諏訪町字八幡下東3162番5	25,300	165	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等の混在する住宅地域	南4.2m私道	水道、下水	水海道 800m	1低専 (40、80)
9	水海道高野町字正西2339番1	11,800	413	1：1.2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	南５m市道	水道	水海道 1.6km	調区 (60、200)
10	水海道森下町字森下大道東4377番2外	26,500	389	1：1.5	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北東5.6m市道	水道、下水	北水海道 240m	1中専 (60、200)
11	豊岡町字権現台丙2638番20	24,000	198	1：1	住宅 W2	一般住宅のなかにアパート等が介在する住宅地域	西５m市道	水道	水海道 2.2km	1中専 (60、200)