水戸5—12	桜川2丁目2番3	109,000	336	1：2	空地	中層の店舗兼事務所ビルが多い駅南側の商業地域	南9.5m市道	水道、ガス、下水	水戸 350m	商業（80、600） 防火
5—13	栄町1丁目22番「栄町1—7—2」	84,000	405	1：2	店舗 S5	飲食店、小売店舗等が多い繁華な商業地域	南８m市道	水道、ガス、下水	水戸 2.1km	商業（80、400） 準防
5—14	中央1丁目3番20「中央1—3—38」	110,000	462	1：1.5	事務所 SRC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが多い商業地域	北20m市道	水道、ガス、下水	水戸 700m	商業（80、400） 準防
5—15	南町2丁目36番「南町2—4—35」	128,000	723	1：2	店舗兼事務所 SRC10F1B	中高層の専門店が建ち並ぶ中心的商業地域	北 東 27m 国道、背面道	水道、ガス、下水	水戸 800m	商業（80、600） 防火
5—16	姫子2丁目665番32外	74,500	1,268	1：1.2	店舗 S1	低層の飲食店舗等が連たんする商業地域	南12m市道、西側道	水道、ガス、下水	赤塚 700m	２住居（60、200）
5—17	五軒町2丁目1189番「五軒町2—1—2」	84,600	401	台形 1：1.2	店舗兼住宅 S2	低層店舗、事務所等が混在する商業地域	南西11.7m市道、東側道	水道、ガス、下水	水戸 1.6km	近商（80、400） 準防
9—1	元吉田町字岡崎1074番3外	28,000	10,634	不整形 1：3	倉庫 S1	中小規模の倉庫、事業所等を中心とする工業地域	北東10m市道	水道、下水	水戸 3.8km	工業（60、200）
9—2	元石川町字乗越沢611番92	22,100	4,944	台形 1：2	倉庫 S2	中規模の倉庫、事業所等が混在する工業地域	東11m市道、三方路	水道、ガス、下水	水戸 6.2km	工業（60、200）
日立—1	日立市水木町1丁目455番23「水木町1—9—12」	33,800	243	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	大甕 1.9km	１住居（60、200）
2	森山町1丁目389番「森山町1—16—25」	35,400	227	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	大甕 2km	１低専（50、100）
3	大みか町1丁目98番「大みか町1—24—17」	45,900	231	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、下水	大甕 320m	２住居（60、200）
4	南高野町2丁目667番「南高野町2—5—6」	36,900	291	1：1.2	住宅 W1	一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	大甕 2.6km	１低専（50、100）
5	大みか町4丁目72番「大みか町4—26—24」	40,200	270	1：2	住宅 LS2	中小規模工場、一般住宅等が混在する住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	大甕 900m	準工（60、200）
6	台原町2丁目236番「台原町2—23—11」	33,000	215	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	東6.2m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 3.7km	１低専（50、100）
7	諏訪町4丁目87番「諏訪町4—23—2」	29,400	240	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 2.6km	１低専（50、100）
8	城南町2丁目150番1外「城南町2—3—23」	38,000	249	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の多い既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	日立 2.2km	２中専（60、200）
9	十王町友部字中ノ内1621番11	28,100	270	台形 1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南西６m市道	水道、下水	十王 520m	１住居（60、200）
10	十王町友部東4丁目8番3	35,100	231	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、下水	十王 550m	１中専（60、200）
11	東多賀町4丁目221番「東多賀町4—4—6」	38,900	198	1：1	住宅 W1	一般住宅、中小工場等が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.1km	準工（60、200）
12	東多賀町2丁目300番「東多賀町2—4—18」	36,700	257	1：1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	北東６m市道	水道、下水	常陸多賀 720m	１住居（60、200）
13	鮎川町5丁目161番「鮎川町5—5—22」	38,100	236	1：1	住宅 LS2	一般住宅、アパートのほか空地もある住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 2.3km	１中専（60、200）
※14	桜川町2丁目104番「桜川町2—25—2」	49,800	194	1：3	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗が混在する住宅地域	南12m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1km	２住居（60、200）
15	東金沢町3丁目335番「東金沢町3—21—8」	34,800	223	1：2	住宅 W2	一般住宅、工場等の混在する住宅地域	南西4.4m市道	水道、下水	常陸多賀 1.5km	準工（60、200）
16	東金沢町5丁目146番「東金沢町5—9—23」	38,100	320	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.8km	１中専（60、200）
17	国分町3丁目102番「国分町3—10—2」	37,900	167	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅の多い住宅地域	南西11m市道	水道、ガス、下水	日立 2.9km	１住居（60、200）
18	末広町4丁目97番「末広町4—4—2」	36,900	220	1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	常陸多賀 1.6km	１低専（40、80）
19	十王町伊師本郷字川向道上3875番	19,400	265	台形 2：1	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が混在する新興住宅地域	南６m市道	水道、下水	十王 1.6km	２低専（60、150）
20	助川町3丁目392番6「助川町3—7—7」	41,000	197	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く空地も見られる住宅地域	北 西 5m 市道、背面道	水道、ガス、下水	日立 2.1km	１中専（60、200）
21	中成沢町2丁目332番「中成沢町2—5—3」	36,000	212	台形 1.2：1	住宅 W2	一般住宅のほかに事務所等が混在する住宅地域	東4.8m市道	水道、ガス、下水	日立 2.8km	１中専（60、200）
22	滑川本町3丁目278番「滑川本町3—24—15」	31,700	299	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	小木津 2.1km	１低専（40、80）
23	相賀町1063番2「相賀町4—6」	36,500	188	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	日立 800m	２住居（60、200）
24	十王町伊師字宿3021番	9,360	574	1：4	住宅 W1	一般住宅、農家が混在する住宅地域	西9.5m市道	水道、下水	十王 2.2km	調区（60、200）
25	小木津町3丁目1479番1「小木津町3—17—15」	32,400	383	1.5：1	住宅 W1	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	南 東 6m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	小木津 800m	１中専（60、200）
26	若葉町1丁目24番「若葉町1—2—9」	53,100	138	台形 1：1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	日立 900m	２住居（60、200）
27	宮田町3丁目73番「宮田町3—2—3」	42,100	306	台形 1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に事務所等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	日立 2.2km	１住居（60、200） 準防
28	高鈴町4丁目255番「高鈴町4—12—61」	34,600	255	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	北東4.3m市道	水道、ガス、下水	日立 2.3km	１中専（60、200）
29	弁天町2丁目95番「弁天町2—14—13」	49,800	212	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	日立 1km	２住居（60、200）
30	神峰町4丁目85番2「神峰町4—13—17」	42,200	224	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	日立 2.1km	２住居（60、200）
31	川尻町3丁目2033番211「川尻町3—31—10」	28,000	271	1：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	十王 2.7km	１中専（60、200）
32	相田町3丁目3808番41「相田町3—9—8」	32,300	350	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	小木津 1.6km	１低専（50、100）
33	東滑川町1丁目3176番7「東滑川町1—1—10」	37,700	165	1：1	住宅 W2	一般住宅が見られ開発も進みつつある住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	日立 1.8km	１住居（60、200）