いわき—43	湘南台1丁目2番16	50,500	262	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	泉 6.2km	１低専（50、80）
44	小名浜玉川町東13番16	38,300	262	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	湯本 5.5km	１中専（60、200）
※ 45	勿来町窪田町通1丁目58番2	34,700	330	1：1.5	住宅　W1	一般住宅に空地が残る区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス	勿来 1.9km	１住居（60、200）
※ 46	小名浜岡小名1丁目8番6	51,500	338	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	泉 5.8km	１中専（60、200）
47	小名浜諏訪町20番5	43,100	254	2：1	住宅　W2	一般住宅にアパート等が見られる既成住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	泉 5.6km	１住居（60、200）
48	泉玉露6丁目18番14外	51,500	249	1：1.2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	泉 800m	１低専（50、80）
49	小名浜下神白字狩亦5番7	31,800	176	1.2：1	住宅　W2	既成住宅地域の中の小規模分譲住宅地域	北東６ｍ私道	水道	泉 6.7km	１住居（60、200）
50	鹿島町上蔵持字畑中2番1	12,500	668	台形 1.2：1	住宅　W2	農地が多く農家住宅が見られる既成住宅地域	南９ｍ県道	水道	湯本 9km	調区（60、200）
※ 51	泉もえぎ台1丁目25番8	41,800	325	1：1.5	住宅　W2	一般住宅にアパート等が混在する新興住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス	泉 1.5km	１低専（50、80）
52	勿来町関田西2丁目8番3	35,700	409	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道	勿来 480m	１住居（60、200）
53	平中神谷前河原町8番16	41,400	269	1：2	住宅　W2	一般住宅が多い国道背後の住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	いわき 4.5km	１住居（60、200）
※ 54	中央台飯野1丁目23番12	67,000	280	1：1.5	住宅　RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 6.2km	１低専（50、80）
※ 55	泉ケ丘1丁目19番16	44,300	205	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	泉 2km	１低専（50、80）
56	郷ケ丘3丁目6番10	61,000	230	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 4.8km	１低専（50、80）
57	平字鷹匠町10番1	56,900	392	1：1.2	住宅　W1	アパート等が多い駅に近い既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 770m	１住居（60、200）
58	平字杉平21番32	55,300	283	1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西６ｍ市道、三方路	水道、ガス、下水	いわき 760m	１住居（60、200）
59	泉町滝尻字南坪73番6	36,000	259	1.2：1	住宅　W2	一般住宅を中心に農地も見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	泉 1.5km	１住居（60、200）
60	内郷高坂町1丁目64番10	38,800	242	1：1.5	空地	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	内郷 2.5km	１低専（50、80）
61	小名浜大原小滝町19番4	44,300	272	台形 1.2：1	住宅兼事務所　W2	一般住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	南西12m市道	水道、下水	泉 4.4km	１住居（60、200）
※ 62	洋向台2丁目3番13	36,400	255	1：1	住宅　W2	一般住宅のほか別荘等が見られる高台の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	泉 9.8km	調区（50、80）
63	勿来町窪田馬場7番4	27,700	297	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	北3.6m市道	水道、ガス	勿来 2.7km	１住居（60、200）
※ 64	小名浜字燈籠原1番30外	37,400	264	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	泉 3.6km	工業（60、200）
65	岩間町天神前2番6外	34,300	445	1：1.2	作業場兼住宅　S2	小工場、事業所、一般住宅等が混在する地域	南９ｍ市道、東側道	水道、下水	植田 1.9km	準工（60、200）
66	小名浜字栄町37番1外	34,300	323	1.2：1	事務所兼住宅　W2	一般住宅、事業所、空地等が混在する地域	南東12m市道	水道、ガス、下水	泉 5.4km	準工（60、200）
67	泉町下川字八合14番6外	30,000	1,114	不整形 1：1.5	作業所、事務所兼住宅　W2	店舗、小工場、併用住宅等が見られる地域	北18m県道	水道	泉 1.9km	準工（60、200）
68	内郷御台境町五反田10番4	45,800	530	台形 1：2.5	店舗兼住宅　W1	一般住宅,営業所,アパート等が混在する地域	北西11ｍ市道	水道、下水	いわき 3.3km	準工（60、200）
69	平赤井字田中2番5	39,800	314	台形 1：1.2	店舗兼住宅　W2	住宅、店舗等が混在する県道沿いの地域	北東７ｍ県道	水道	赤井 150m	準工（60、200）
70	常磐馬玉町宮ノ下15番1	16,300	367	台形 1：1.2	住宅　LS2	農地と山林に挟まれて農家が建ち並ぶ住宅地域	西6.5m市道、北側道	水道	湯本 4.4km	調区（60、200）
71	大久町小久字田仲65番1	13,700	427	台形 1.2：1	住宅　W1	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東７ｍ市道	水道	久ノ浜 1km	調区（60、200）
72	四倉町狐塚字川田1番3外	16,900	499	1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西７ｍ市道	水道	四ツ倉 2km	調区（60、200）
73	平上平窪字原田20番8	16,200	272	1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が存する国道沿いの住宅地域	東８ｍ国道	水道	いわき 5.8km	調区（60、200）
74	常磐藤原町名高儀76番47	19,700	202	1：1	住宅　LS1	一般住宅が多い郊外の高台にある住宅地域	東４ｍ私道	水道	湯本 4km	調区（60、200）
75	内郷高坂町桜井43番7外	38,500	219	台形 1：1.5	住宅　W1	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	内郷 1.7km	１住居（60、200）
76	自由ヶ丘47番2外	44,900	284	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 3.7km	１低専（50、80）
77	中央台高久1丁目17番12	53,500	279	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 8.7km	１低専（50、80）
78	若葉台1丁目19番16	41,300	224	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	いわき 5km	調区（50、80）
3—1	四倉町上仁井田字鰻沼2番	13,300	1,024	1：3	田	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	北東3.5m市道	水道	四ツ倉 1.7km	１中専（60、200）
5—1	平字三町目28番	155,000	197	1：2	店舗　S3	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東30m国道	水道、ガス、下水	いわき 150m	商業（80、600）防火
5—2	平六町目3番12内	68,700	195	1：2	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所、駐車場等が混在する商業地域	南12m市道	水道、ガス、下水	いわき 700m	商業（80、400）準防
※ 5—3	平字童子町4番10	80,200	315	1：1.5	事務所RC4	事務所、店舗、マンション等が混在する商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	いわき 1.3km	商業（80、400）準防
5—4	小名浜岡小名字作前8番3外	53,300	1,915	1.5：1	店舗　S1	大規模な低層店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道、北側道	水道、下水	泉 5.7km	近商（80、200）準防