郡山—34	字名倉238番3	49,200	178	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	郡山 3.9km	1中専(60、200)　準防
35	池ノ台115番6「池ノ台9—12」	76,600	300	1.5：1	住宅　W2F1B	一般住宅に寮等が混在する環境の良い住宅地域	西6.3m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.1km	1住居(60、200)　準防
36	日和田町字原12番42(日和田9街区2—1)	47,300	172	1：2.5	住宅　W2	一般住宅等の中に空地も見られる新興住宅地域	北6ｍ区画街路	水道、下水	日和田 1.8km	1中専(60、200)
37	熱海町熱海1丁目311番4	24,400	223	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6ｍ市道	水道、下水	磐梯熱海 400m	1住居(60、200)　準防
38	喜久田町堀之内字堀内127番3	23,200	244	1.2：1	住宅　W2	駅に近い一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	西4ｍ市道	水道	喜久田 700m	1住居(60、200)
39	熱海町安子島字町170番	13,100	595	1：3	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南7.5m市道	水道	安子ケ島 630m	調区(60、200)
40	片平町字西大町29番	16,300	554	1.5：1	住宅　W2	農家住宅の中に店舗兼住宅等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、下水	郡山 8.5km	調区(60、200)
41	若葉町33番2「若葉町12—14」	57,100	184	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南4ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 1.5km	1住居(60、200)　準防
42	大槻町字六角北9番5	48,100	197	1.5：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ細街路の多い住宅地域	南西4ｍ市道	水道、下水	郡山 5.8km	1低専(40、60)
43	富久山町久保田字桝形39番6	45,200	204	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東6ｍ市道	水道、下水	郡山 2.9km	1低専(40、60)
44	七ツ池町76番「七ツ池町24—12」	61,900	229	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 2.5km	1住居(60、200)　準防
45	緑町324番「緑町14—8」	65,000	244	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西5ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 2.4km	1住居(60、200)　準防
※46	久留米6丁目151番5	48,800	201	台形 1.2：1	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南5ｍ市道	水道、下水	郡山 5.9km	1低専(40、60)
47	大槻町字北ノ山7番7	39,800	198	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に農地等も見られる郊外住宅地域	北西4ｍ市道	水道、下水	郡山 6.9km	1中専(60、200)
48	桜木2丁目170番1「桜木2—15—12」	57,700	238	2：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北4ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 2.9km	1中専(60、200)　準防
49	桃見台88番2「桃見台14—16」	69,000	190	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に公務員宿舎等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.2km	1住居(60、200)　準防
50	富田町字曲田16番4(富田東88街区6—3)	62,600	216	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6ｍ市道	水道	郡山 3.6km	1中専(60、200)
51	堤下町27番	118,000	1,483	1：1	建築中	高層マンションの多い文化通り背後の住宅地域	東9ｍ市道、南側道	水道、ガス、下水	郡山 1.3km	商業(80、400)　準防
3—1	日和田町高倉字大口原18番75	11,000	1,832	不整形 1：2	田	周辺に一般住宅等が見られる郊外の地域	北2ｍ未舗装道路		郡山 7.5km	工業(60、200)
5—1	中町380番2「中町6—16」	145,000	276	不整形 1.5：1	店舗兼事務所　S5	店舗、金融機関等が建ち並ぶ商業地域	西30m県道、南側道	水道、ガス、下水	郡山 580m	商業(80、600)　防火
5—2	南1丁目54番	83,200	1,897	不整形 1：2.5	店舗兼工場　S1	大中規模の店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西24m県道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 3.2km	準工(60、200)　準防
5—3	中町421番「中町15—9」	113,000	205	不整形 1：1.5	店舗兼事務所　S9	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	郡山 510m	商業(80、600)　防火
5—4	本町2丁目14番1「本町2—2—10」	66,700	260	1：4	店舗　W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	東9ｍ県道	水道、ガス、下水	郡山 1.1km	商業(80、400)　準防
5—5	堂前町293番「堂前町31—7」	92,500	189	1：1.2	店舗兼住宅　RC3	中低層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東30m県道	水道、ガス、下水	郡山 900m	商業(80、400)　準防
5—6	喜久田町卸1丁目71番1	31,200	1,593	1：1	事務所兼倉庫　S2	卸関係の事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 9.1km	商業(80、400)
5—7	谷地本町67番	69,000	579	1：2	店舗　S1	低層小売店舗、飲食店舗等が多い路線商業地域	西12m市道	水道、下水	郡山 5.7km	2中専(60、200)
5—8	小原田4丁目337番「小原田4—14—31」	55,300	238	1：3	治療院　W1	一般住宅、店舗等が混在する近隣商業地域	西12m県道	水道、下水	郡山 2.2km	近商(80、200)　準防
5—9	栄町143番「栄町6—15」	68,100	256	1.2：1	事務所　W1	事務所、店舗、駐車場等が混在する商業地域	南18m市道	水道、ガス、下水	郡山 2.1km	商業(80、400)　準防
5—10	朝日1丁目12番「朝日1—13—5」	82,000	2,717	不整形 1.2：1	店舗　S2	中低層の店舗、事務所等が多い商業地域	南18m県道、四方路	水道、ガス、下水	郡山 2.3km	近商(80、300)　準防
5—11	駅前1丁目112番「駅前1—6—6」	347,000	105	1：3	店舗兼事務所　S5	中高層店舗ビルが建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	北30m県道	水道、ガス、下水	郡山 150m	商業(80、600)　防火
5—12	駅前2丁目248番「駅前2—9—8」	125,000	227	1：2	店舗　S3	店舗、映画館等が建ち並ぶ既成商業地域	西9ｍ市道	水道、ガス、下水	郡山 400m	商業(80、600)　防火
5—13	細沼町36番3「細沼町9—1」	73,100	287	不整形 1：1.2	店舗兼住宅　S2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	郡山 1.1km	商業(80、400)　準防
5—14	駅前2丁目141番外「駅前2—6—4」	195,000	813	1：2	店舗兼事務所　S5	中低層の飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西8ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	郡山 270m	商業(80、600)　防火
5—15	本町1丁目16番1「本町1—18—9」	74,100	168	1：2	店舗兼共同住宅　S5	店舗事務所等が混在し駐車場も多い商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	郡山 600m	商業(80、400)　準防
※5—16	大町1丁目283番1外「大町1—4—2」	138,000	318	1：3.5	店舗　RC5	中層の飲食店ビル、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	西8ｍ県道	水道、ガス、下水	郡山 330m	商業(80、600)　防火
5—17	富田町字上田向9番26(富田東20街区7—2)	63,800	403	台形 1.2：1	店舗　W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	南西16m県道	水道	郡山 3.8km	2住居(60、200)
9—1	富久山町福原字竹之内128番3外	13,600	4,031	不整形 1：1.2	倉庫兼事務所　S3	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	北12m国道、東側道	水道	郡山 4.9km	工専(60、200)
9—2	安積4丁目243番	35,000	518	1：1.5	事務所兼倉庫　S2	営業所、工場、一般住宅等が混在する地域	東8ｍ市道	水道、下水	郡山 5.9km	準工(60、200)　準防
9—3	日和田町高倉字下杉下1番1外	14,000	29,481	1.2：1	工場	工場、事業所等が建ち並ぶ工業団地	西14m市道	水道	郡山 9.3km	工専(60、200)
9—4	昭和1丁目145番3外「昭和1—6—13」	37,400	1,081	1：2.5	工場兼住宅　S2	中小規模の工場のほか住宅等が見られる工業地域	東4ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	郡山 1.5km	工業(60、200)　準防
※いわき—1	いわき市草木台2丁目10番3	55,700	262	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6ｍ市道	水道、ガス、下水	湯本 3.8km	調区(60、200)