若林 5—2	河原町1丁目278番1外「河原町1—4—6」	154,000	320	1：3	店舗兼共同住宅　RC5	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	河原町 170m	近商（80、300）準防
※ 5—3	荒町73番1	168,000	542	1：5	店舗兼共同住宅　RC4	中層ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北12m県道	水道、ガス、下水	愛宕橋 300m	近商（80、300）準防
5—4	土樋73番2	245,000	257	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 SRC11F1B	小売店舗とマンションが混在する既成商業地域	南西21ｍ市道	水道、ガス、下水	愛宕橋近接	近商（80、300）準防
5—5	新寺3丁目10番9「新寺3—10—36」	177,000	264	1.2：1	事務所兼共同住宅RC5	事務所、寺院、一般住宅等が混在する商業地域	南11ｍ市道	水道、ガス、下水	宮城野通 570m	近商（80、300）準防
5—6	遠見塚東69番1外「遠見塚東7—3」	69,400	1,741	台形 1：2	工場、事務所兼店舗　S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西50m国道	水道、下水	卸町 2.1km	準工（60、200）準防
5—7	連坊小路61番5外	205,000	237	1：1.5	店舗兼共同住宅　S5	中低層の店舗兼住宅が建ち並ぶ商業地域	北20ｍ市道	水道、ガス、下水	連坊 120m	近商（80、300）準防
5—8	卸町2丁目1番23	130,000	862	台形 1.2：1	銀行　S2	中低層の銀行、事務所等が混在する路線商業地域	南30m県道	水道、ガス、下水	卸町 220m	商業（80、400）準防
5—9	伊在字屋敷15番外（荒井9—2Ｂ7Ｌ外）	100,000	2,374	1：1.5	店舗　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道、三方路	水道、ガス、下水	六丁の目 400m	２住居（60、200）
9—1	卸町東4丁目1番14「卸町東4—1—35」	49,000	2,727	1：2	倉庫兼事務所　S2	中規模の倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業団地	南12ｍ市道	水道、下水	荒井 1.4km	工専（60、200）
太白 —1	太白区門前町173番19「門前町6—21」	106,000	165	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南東6.7ｍ市道	水道、ガス、下水	長町一丁目 770m	２住居（60、200）
2	長町4丁目250番5「長町4—2—40」	144,000	229	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	地下鉄長町 450m	２住居（60、200）準防
3	郡山字谷地田東14番11外	53,000	215	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	太子堂 1.9km	１住居（60、200）
4	郡山8丁目9番23「郡山8—11—8」	85,000	159	1：1	住宅　W2	中規模住宅が多い道路網が未整備な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	太子堂 1km	２住居（60、200）
5	郡山6丁目221番19「郡山6—3—27—1」	94,000	221	台形 1：1	住宅　W2	小規模住宅の中に農地も残存している住宅地域	東6.4m市道、北側道	水道、下水	太子堂 1.1km	２住居（60、200）
6	長町南1丁目140番29「長町南1—16—2」	128,000	170	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 600m	２住居（60、200）
7	西多賀4丁目3番20「西多賀4—26—35」	50,700	170	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ市道、南東側道	水道、ガス、下水	長町南 2.5km	１低専（50、80）
※ 8	富沢4丁目313番2「富沢4—13—2」	141,000	221	1.5：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	富沢 540m	２中専（60、200）
9	鈎取3丁目88番11「鈎取3—2—16」	55,700	233	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	南東6.2ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 3.8km	２住居（60、200）
10	鈎取本町2丁目29番13「鈎取本町2—5—23」	42,100	180	1.5：1	住宅　W2	一般住宅にアパートも混在する丘陵地の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 4km	１低専（50、80）
※ 11	山田本町3番75「山田本町16—5」	44,000	193	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 4.8km	１住居（60、200）
12	人来田2丁目47番196「人来田2—18—16」	33,600	197	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	長町南 7.5km	１低専（50、80）
13	ひより台14番678「ひより台49—35」	41,000	192	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八木山動物公園 2.9km	１低専（50、80）
※ 14	八木山本町1丁目12番9	97,000	239	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅等が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八木山動物公園 300m	１低専（50、80）
15	桜木町1番717「桜木町23—15」	64,000	146	1：2	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	八木山動物公園 1.1km	１低専（50、80）
16	八木山香澄町19番401「八木山香澄町7—26」	50,000	263	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	愛宕橋 2.7km	２住居（60、200）
17	向山3丁目13番33「向山3—15—18」	49,500	172	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西５ｍ市道	水道、ガス、下水	愛宕橋 1.6km	２中専（60、200）
18	八本松2丁目209番7「八本松2—3—31」	134,000	199	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	長町 870m	２住居（60、200）
19	緑ケ丘1丁目35番93「緑ケ丘1—21—5」	32,400	167	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	長町南 2.1km	１低専（50、80）
20	砂押町3番7「砂押町16—7」	42,200	258	1：1.2	住宅　W1	傾斜地に戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	長町南 1.4km	１低専（50、80）
21	茂庭字大沢5番3	25,700	266	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多く見られる郊外の住宅地域	東5.6m市道	水道、下水	長町南 9km	１住居（60、200）
22	茂庭台3丁目9番10「茂庭台3—9—18」	43,000	250	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	仙台11km	１低専（50、80）
23	長町8丁目35番23「長町8—19—6」	116,000	163	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	長町南 750m	２住居（60、200）
24	秋保町湯向27番2	18,300	363	1：1	住宅　LS2	空地も見られる区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	仙台19km	１住居（60、200）
25	向山1丁目106番1「向山1—6—1」	58,500	270	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	愛宕橋 1.9km	２中専（60、200）
26	東中田2丁目903番7外「東中田2—38—17」	66,700	179	1：1	住宅　LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	南仙台 2.1km	１住居（60、200）
※ 27	西中田6丁目6番11「西中田6—6—11」	106,000	283	1：1.5	住宅　W2	一般住宅にアパートも混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南仙台 670m	１住居（60、200）
28	羽黒台5番399「羽黒台18—21」	30,200	269	1：1.2	住宅　W2	中規模住宅が多い高台に位置する郊外の住宅地域	南6.8m市道	水道、ガス、下水	長町南 5.5km	１低専（50、80）