宮城野—3	清水沼3丁目114番6「清水沼3—2—6」	78,500	179	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	宮城野原 1km	２住居(60、200)　準防
4	幸町2丁目15番15「幸町2—16—5」	81,700	266	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	東照宮 1.1km	１住居　(60、200)
5	二の森158番10「二の森4—16」	60,200	154	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	東照宮 1.6km	２中専　(60、200)
6	東仙台5丁目1番28「東仙台5—4—10」	74,700	128	1：1.5	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西5.7m市道	水道、ガス、下水	東仙台 900m	１住居(60、200)　準防
7	東仙台7丁目7番103「東仙台7—7—39」	59,500	229	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	東仙台 750m	１低専　(50、80)
8	自由ケ丘6番99「自由ケ丘27—6」	60,200	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅にアパートが混在する丘陵地の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	台原 2.6km	１低専　(50、80)
9	岩切字東河原291番	57,200	251	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	岩切 490m	１住居　(60、200)
※ 10	田子3丁目500番9「田子3—5—25」	91,000	252	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6.2m市道	水道、ガス、下水	福田町 1.1km	１住居　(60、200)
11	福室6丁目32番17「福室6—8—11」	75,000	193	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅、アパートがみられる住宅地域	西6.2m市道	水道、ガス、下水	陸前高砂 1.1km	１住居　(60、200)
12	岩切3丁目122番15「岩切3—8—24」	56,200	201	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の郊外住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	東仙台 2.8km	１低専　(50、80)
13	岩切字鴻巣33番27	49,800	218	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に農地も残存している住宅地域	北西6.1m市道	水道、ガス、下水	岩切 1.5km	１住居　(60、200)
14	岩切字若宮前62番3	51,200	186	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	岩切 1.1km	１住居　(60、200)
※ 15	鶴ケ谷7丁目16番14	66,500	278	1：1.5	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 4.2km	１低専　(50、80)
16	安養寺2丁目5番17「安養寺2—29—11」	53,500	231	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東仙台 2.6km	１低専　(50、80)
17	岩切字三所北60番19	61,300	182	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西6.2m市道	水道、下水	岩切 1km	１住居　(60、200)
18	出花1丁目11番15	87,800	260	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	中野栄 550m	２住居(60、200)　準防
19	栄4丁目12番13「栄4—12—21」	88,000	232	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	中野栄 150m	１住居　(60、200)
20	燕沢東2丁目43番2「燕沢東2—6—3」	51,600	261	台形 1：1.2	住宅	W1	住宅の中に畑地等が見られる丘陵地の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東仙台 2.2km	２中専　(60、200)
21	田子1丁目757番7「田子1—21—20」	86,200	241	1：2	住宅	W1	一般住宅、アパートが混在する郊外の住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	福田町 600m	１住居　(60、200)
22	鶴ケ谷北1丁目132番16「鶴ケ谷北1—8—25」	67,300	210	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.9km	１低専　(50、80)
23	小鶴1丁目28番3「小鶴1—4—25」	52,200	198	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	東仙台 1.5km	２中専　(60、200)
24	岩切字青津目134番11	83,800	213	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	岩切 700m	１住居　(60、200)
25	田子字鳥井16番70	56,200	184	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	福田町 2.5km	１住居　(60、200)
26	鶴ケ谷東3丁目230番10「鶴ケ谷東3—14—19」	50,600	224	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 5.1km	１低専　(50、80)
27	平成1丁目217番13「平成1—11—30」	59,800	178	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西５ｍ私道	水道、ガス、下水	陸前原ノ町 600m	１住居(60、200)　準防
※ 28	岩切字洞ノ口東28番2	70,900	188	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	岩切 270m	１住居　(60、200)
29	福室3丁目6番2「福室3—30—18」	75,700	285	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	陸前高砂 750m	１住居　(60、200)
30	新田5丁目7番8「新田5—4—27」	73,300	203	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	苦竹 800m	１住居　(60、200)
31	高砂1丁目18番5	93,800	254	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	陸前高砂 500m	１住居(60、200)　準防
32	原町4丁目4番10「原町4—4—17」	67,200	175	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	陸前原ノ町 900m	２住居(60、200)　準防
33	燕沢2丁目9番130外「燕沢2—14—17」	63,700	214	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南5.7m市道	水道、ガス、下水	東仙台 1.1km	１低専　(50、80)
34	岡田字北在家57番	25,600	670	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、中規模一般住宅等が混在する住宅地域	南14m市道	水道、ガス、下水	陸前高砂 3km	調区　(60、100)
35	燕沢1丁目111番27「燕沢1—11—8」	65,000	137	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	東5.1m市道	水道、ガス、下水	東仙台 600m	２中専(60、200)　準防
36	岩切字今市63番2	49,800	321	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	南東6.7m市道	水道、ガス、下水	岩切 1.5km	１住居　(60、200)
37	東仙台3丁目403番7「東仙台3—13—15」	65,500	175	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南東4.2m市道	水道、ガス、下水	東仙台 820m	１住居(60、200)　準防
38	田子西2丁目5番11	86,400	199	1：1.2	建築中		一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	福田町 1.4km	１住居　(60、200)
39	小田原弓ノ町102番16	280,000	1,169	1：1	共同住宅 RC15		マンションのほか、駐車場も見られる住宅地域	東36m市道	水道、ガス、下水	仙台 1.2km	商業　(80、400)　準防
40	銀杏町123番4「銀杏町26—9」	140,000	194	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、営業所等混在の住宅地域	北東5.8m市道	水道、ガス、下水	宮城野原 550m	近商　(80、300)　準防
5—1	榴岡5丁目1番8「榴岡5—1—17」	241,000	301	1：2	事務所兼共同住宅RC8		中小規模の事務所、共同住宅が混在する商業地域	東９ｍ市道	水道、ガス、下水	榴ケ岡 150m	商業　(80、400)　準防
5—2	福室4丁目803番「福室4—18—30」	64,500	456	1：1.5	工場、事務所兼共同住宅 S2		沿道サービス関連施設等が建ち並ぶ路線商業地域	南東22m国道	水道、ガス、下水	陸前高砂 750m	準工　(60、200)　準防
5—3	原町2丁目66番「原町2—3—45」	130,000	391	1：2	事務所RC2		中低層事務所、マンション等が混在する商業地域	南東22m国道	水道、ガス、下水	宮城野原 550m	商業　(80、400)　準防