⑶　長期未払金、並びに⑷　未払金

これらの時価のうち、リース債務については元利金の合計額を新規に同様のリース取引を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法により算定しております。その他の時価については短期間で決済されるため、帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

（賃貸等不動産の時価等）

当法人は上富岡町地区、上条町地区に寄宿舎等を有しております。これらの賃貸等不動産の貸借対照表計上額、当期増減額及び時価は次の通りであります。　（単位：千円）

貸借対照表計上額			当期末の時価
前期末残高	当期増減額	当期末残高	
1,177,282	△ 41,341	1,135,941	992,106

（注１）　貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。

（注２）　当期増減額のうち、主な増減額は次のとおりであります。

取得等による増加（国際学生宿舎）　1,993千円

取得等による増加（30周年記念宿舎）　534千円

減価償却による減少（学生宿舎ほか４箇所）　43,869千円

（注３）　当期末の時価は、主として「不動産鑑定評価基準」に基づいて当法人にて算定した金額（指標等を用いて調整を行ったものを含む）であります。

また、賃貸等不動産に関する平成28年３月期における収益及び費用等の状況は次の通りであります。

（単位：千円）

賃貸収益	賃貸費用	その他（売却損等）
46,049	43,869（37,956）	―

（注１）　損益外減価償却相当額については、内数として（　）内に記載しております。

（注２）　当該賃貸等不動産に係る管理業務費用については、実務上把握することが困難なため、賃貸費用に計上しておりません。

国立大学法人上越教育大学平成27事業年度財務諸表に関する公告

国立大学法人法（平成15年法律第112号）第35条において準用する独立行政法人通則法（平成11年法律第103号）第38条第３項の規定に基づき、国立大学法人上越教育大学平成27事業年度財務諸表について次のとおり公告します。

平成28年10月７日

新潟県上越市山屋敷町１番地
国立大学法人上越教育大学
学長　佐藤　芳徳

貸　借　対　照　表

（平成28年３月31日現在）　（単位：千円）

資産の部			負債の部			
Ⅰ　固定資産			Ⅰ　固定負債			
1　有形固定資産			資産見返負債			
土地		7,324,709	資産見返運営費交付金等	836,541		
建物	8,026,150		資産見返補助金等	46,313		
減価償却累計額	3,598,922	4,427,228	資産見返寄附金	35,515		
構築物	881,692		資産見返物品受贈額	1,361,546	2,279,917	
減価償却累計額	636,370	245,322	資産除去債務		36,188	
機械装置	4,984		長期未払金		125,524	
減価償却累計額	4,135	849	固定負債合計			2,441,629
工具器具備品	1,446,082		Ⅱ　流動負債			
減価償却累計額	1,109,642	336,440	寄附金債務		20,010	
図書		1,692,095	預り金		43,173	
美術品・収蔵品		42,105	未払金		488,227	
船舶	30		未払費用		605	
減価償却累計額	30	0	流動負債合計			552,016
車両運搬具	42,783		負債合計			2,993,646