長期借入金	9,824,868,405,000	147,576,461,344	0	9,972,444,866,344
転貸資金借入金	2,695,656	0	0	2,695,656
長期受入保証金	26,162,130,949	80,593,116,293	0	106,755,247,242
引当金				
退職給付引当金	83,527,860,642	19,088,972,261	0	102,616,832,903
資産除去債務	2,686,389,498	0	0	2,686,389,498
その他の固定負債	5,144,192,485	0	0	5,144,192,485
固定負債合計	10,321,373,843,375	885,143,640,993	0	11,206,517,484,368
負債合計	11,343,785,523,512	1,218,713,272,980	0	12,562,498,796,492
純資産の部				
Ⅰ　資本金				
政府出資金	977,578,586,200	87,690,038,500	0	1,065,268,624,700
地方公共団体出資金	2,000,326,200	0	0	2,000,326,200
資本金合計	979,578,912,400	87,690,038,500	0	1,067,268,950,900
Ⅱ　資本剰余金	39,616,488,172	0	0	39,616,488,172
Ⅲ　利益剰余金（又は繰越欠損金（△））				
積立金	15,744,779,032	0	—	—
当期未処分利益（又は当期未処理損失（△））	64,868,793,570	△ 156,857,254,887	—	—
（うち当期総利益（又は当期総損失△））	(64,868,793,570)	(△ 24,239,178,855)	—	—
利益剰余金（又は繰越欠損金（△））合計	80,613,572,602	△ 156,857,254,887	0	△ 76,243,682,285
純資産合計	1,099,808,973,174	△ 69,167,216,387	0	1,030,641,756,787
負債純資産合計	12,443,594,496,686	1,149,546,056,593	0	13,593,140,553,279

⑵　損益計算書

（単位：円）

科目	都市再生勘定	宅地造成等経過勘定	調整	法人単位
Ⅰ　経常費用				
都市再生業務費				
役職員給与等	3,070,357,095	0	0	3,070,357,095
賞与引当金繰入	232,515,443	0	0	232,515,443
退職給付引当金繰入	688,872,239	0	0	688,872,239
管理業務費	2,749,825,889	0	0	2,749,825,889
譲渡原価	26,290,843,770	0	0	26,290,843,770
減価償却費	209,486,777	0	0	209,486,777
賃貸住宅業務費				
役職員給与等	8,476,739,115	0	0	8,476,739,115
賞与引当金繰入	642,827,352	0	0	642,827,352
退職給付引当金繰入	1,904,501,107	0	0	1,904,501,107
管理業務費	299,405,372,984	0	0	299,405,372,984
譲渡原価	19,128,512,123	0	0	19,128,512,123
減価償却費	85,374,454,387	0	0	85,374,454,387