未払費用		24,613,661,540		
前受金		195,685,679,012		
預り金		1,869,793,110		
受入保証金		119,213,410,487		
引当金				
賞与引当金		2,130,582,891		
１年以内履行予定資産除去債務		14,940,840		
その他の流動負債		1,240,646,851		
流動負債合計			1,355,981,312,124	
Ⅱ 固定負債				
資産見返負債				
資産見返補助金等	101,269,869,276			
資産見返寄附金	3,384,796,778			
建設仮勘定見返補助金等	746,824,546	105,401,490,600		
長期預り補助金等		4,504,682,000		
都市再生債券	907,000,000,000			
債券発行差額	△ 38,912,360	906,961,087,640		
長期借入金		9,972,444,866,344		
転貸資金借入金		2,695,656		
長期受入保証金		106,755,247,242		
引当金				
退職給付引当金		102,616,832,903		
資産除去債務		2,686,389,498		
その他の固定負債		5,144,192,485		
固定負債合計			11,206,517,484,368	
負債合計				12,562,498,796,492
純資産の部				
Ⅰ 資本金				
政府出資金		1,065,268,624,700		
地方公共団体出資金		2,000,326,200		
資本金合計			1,067,268,950,900	
Ⅱ 資本剰余金			39,616,488,172	
Ⅲ 繰越欠損金			76,243,682,285	
純資産合計				1,030,641,756,787
負債純資産合計				13,593,140,553,279

独立行政法人都市再生機構損益計算書

（平成27年４月１日～平成28年３月31日）

（単位：円）

Ⅰ 経常費用		
都市再生業務費		
役職員給与等	3,070,357,095	
賞与引当金繰入	232,515,443	
退職給付引当金繰入	688,872,239	
管理業務費	2,749,825,889	
譲渡原価	26,290,843,770	
減価償却費	209,486,777	33,241,901,213
賃貸住宅業務費		
役職員給与等	8,476,739,115	
賞与引当金繰入	642,827,352	
退職給付引当金繰入	1,904,501,107	
管理業務費	299,405,372,984	
譲渡原価	19,128,512,123	
減価償却費	85,374,454,387	414,932,407,068
震災復興業務費		
役職員給与等	153,914,716	
賞与引当金繰入	11,648,137	
退職給付引当金繰入	34,509,871	
管理業務費	183,010,745	
譲渡原価	38,121,841,899	38,504,925,368
市街地整備特別業務費		
役職員給与等	2,021,890,351	
賞与引当金繰入	147,769,821	
退職給付引当金繰入	590,744,745	
管理業務費	10,045,160,932	
譲渡原価	179,170,497,194	191,976,063,043
公園特別業務費		
役職員給与等	75,074,488	
賞与引当金繰入	5,478,308	
退職給付引当金繰入	21,900,828	
管理業務費	174,382,251	
減価償却費	448,774,494	725,610,369
分譲住宅特別業務費		
役職員給与等	84,462,916	
賞与引当金繰入	6,169,544	
退職給付引当金繰入	24,664,207	
管理業務費	381,205,893	
貸倒引当金繰入	39,683,204	536,185,764