⑰　共同企業体の構成基準　共同企業体の構成は、⑴から⑯をすべて満たす者で構成され、かつ、次の①により構成しなければならない。また、共同企業体の構成員数は、３者以内とする。

①　各構成員の出資比率は２者で構成される場合にあっては30％以上、３者で構成される場合にあっては20％以上とし、代表者の出資比率は構成員中最大でなければならない。

⑱　共同企業体としての資格の認定申請等

①　認定申請　本工事の競争入札に参加を希望する共同企業体は、４⑵の申請書、資料及び単価見積書の提出に先立ち、当機構指定様式による別添「共同請負入札参加資格審査申請書」及び「特定建設工事共同企業体協定書」等を提出し、当機構が示した事項について審査を受け、競争参加資格を有する者として認定を受けなければならない。

なお、４⑵の提出期間内に申請書等を提出しない者又は競争参加資格がないと認められた者は、本工事の競争入札に参加することができない。

②　認定資格の有効期限　認定日から本工事が完成する日までとする。ただし、落札者以外の者にあっては、本工事に係る契約が締結される日までとする。

３　設計業務等の受託者等　２⑻の「本工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げる者である。

・株式会社日東設計事務所

４　入札手続等

⑴　入札説明書、申請書、設計図面及び現場説明書等の交付期間及び交付方法　入札説明書、申請書、設計図面及び現場説明書等（以下「交付資料」という。）の交付を希望する場合は、掲示文に添付のＦＡＸ専用の申込書を以下の期間に送付し、申し込むこと。ただし送料、印刷費等が発生する場合、実費分は申請者負担とする。

【受付期間、申込先、送信先、問合先】

・受付期間　平成28年７月12日（火）から平成28年８月25日（木）までの土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「祝日」という。）を除く毎日、午前10時から午後５時まで（正午から午後１時までの間は除く。）。

・申込先　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部コピーセンター受託業者　株式会社ブルーホップ

・送信先　ＦＡＸ03―5323―2408（注　この番号は、工務グループのＦＡＸ番号）

・問合先　６⑵に同じ。

⑵　申請書、資料及び単価見積書の提出方法、期間及び場所

①　申請書の提出方法、期間及び場所

・提出方法　申請書は電子入札システムで提出すること。ただし、やむを得ない事由により、発注者の承諾を得て紙入札による場合は、申請書の提出期間内に６⑴に持参又は提出期間内必着とする書留郵便による郵送とする。電送によるものは受け付けない。

・提出期間　平成28年７月13日（水）から平成28年８月26日（金）まで

②　資料及び単価見積書の提出方法、期間及び場所

・提出方法　資料及び単価見積書は、予め提出日時を提出日の３営業日前までに６⑵まで連絡のうえ、内容を説明できる者が持参するものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。

・提出期間　平成28年７月13日（水）から平成28年８月26日（金）まで

＜東京受付＞

・平成28年７月13日（水）から平成28年８月25日（木）まで

・場所　６⑵に同じ。

＜宮城受付＞（受付最終日のみ、仙台にて受け付ける。）

・平成28年８月26日（金）

・場所　独立行政法人都市再生機構宮城・福島震災復興支援本部（所在は６⑴に同じ。）

なお、提出に関する問い合わせ先は６⑵とする。

⑶　ヒアリングの日時、場所　ヒアリング開催日時については申請書、資料及び単価見積書提出時に日程調整を行ったうえで、平成28年９月５日（月）頃に東日本賃貸住宅本部又は宮城・福島震災復興支援本部にて行う。

なお、ヒアリングにあたっては、単価見積書の内容及び根拠の説明をすることができる者が参加すること。

⑷　入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

①　入札の日時及び入札書の提出方法

・日時　平成28年10月18日（火）午前９時15分から正午まで

・提出方法　電子入札システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得て紙入札方式とする場合は、入札書の提出期限までに６⑴に持参又は同日同時刻必着での書留郵便による郵送とすること（電送によるものは受け付けない。）。

②　開札の日時及び場所

・開札日時　平成28年10月19日（水）午後２時（予定）

・開札場所　〒983―0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡四丁目６番１号（東武仙台第１ビル６階）　独立行政法人都市再生機構　宮城・福島震災復興支援本部　入札室

５　その他

⑴　手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨に限る。

⑵　入札保証金及び契約保証金

①　入札保証金　免除

②　契約保証金　請負代金額の10分の３以上を納付。ただし、金融機関又は保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。

⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書、資料及び単価見積書に虚偽の記載をした者のした入札並びに別冊現場説明書、別冊入札心得において示した条件等入札に関する条件に違反した入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には落札決定を取り消す。

なお、発注者により競争参加資格のある旨確認された者であっても、開札の時において２に掲げる資格のないものは、競争参加資格のない者に該当する。

⑷　落札者の決定方法　入札参加者は、「価格」、「企業の技術力」、「配置予定技術者」及び「地域貢献」をもって入札を行い、入札価格が機構で予め作成した予定価格の制限の範囲内であるもののうち、標準点、加算点の合計を入札価格で除した数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であるとみと認められるときは、予定価格の制限の範囲内で、発注者の求める最低限の要求要件を全て満たした他の者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることができる。

⑸　手続きにおける交渉の有無　無

⑹　契約書作成の要否　要

⑺　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無

⑻　申請書関連情報入手するための照会窓口　６⑵に同じ。

⑼　一般競争の参加資格の認定を受けていない者の参加　２⑵に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も４⑵により申請書を提出することができる。この場合において、２⑴及び⑶から⑯までに掲げる事項を満たしているときは、開札のときにおいて、２⑵に掲げる事項を満たしていなければならない。なお、当該一般競争参加資格の認定に係る申請は、機構ＨＰの、入札・契約情報→競争参加資格（変更届を含む）→平成27・28年度一般競争（指名競争）参加資格業者について→建設工事、の受付についての記載により、随時受け付ける。

⑽　詳細は入札説明書による。

６　担当等

⑴　入札・契約及び平成27・28年度の一般競争参加資格の認定に関すること

〒983―0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡四丁目６番１号　東武仙台第１ビル７階　独立行政法人都市再生機構　宮城・福島震災復興支援本部　総務企画部　経理チーム　電話022―355―4563