鹿児島—16	谷山中央2丁目4484番7	86,800	256	1：1.5	住宅	W3	一般住宅のほかにアパートが混在する住宅地域	東3.7m市道	水道、ガス、下水	谷山 500m	1住居 (60、200)
17	伊敷5丁目2767番39「伊敷5—20—7」	88,600	208	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 5.7km	1住居 (60、200)
18	城山2丁目134番136「城山2—11—13」	95,600	222	1：1.5	住宅	LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.6km	1低専 (50、80)
19	伊敷7丁目5143番3「伊敷7—9—10」	61,900	174	台形 1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が比較的建ち並ぶ住宅地域	南東7.7m市道	水道、下水	鹿児島中央 5.6km	1低専 (50、80)
20	伊敷1丁目130番1「伊敷1—17—15」	87,300	264	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅、共同住宅等混在の住宅地域	南4.3m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 4.5km	1住居 (60、200)
21	下伊敷3丁目821番「下伊敷3—18—31」	67,300	165	2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 4.7km	1低専 (50、80)
22	小山田町9458番8	14,800	339	1.5：1	住宅	W1	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	西６m市道	水道	鹿児島中央 13km	調区 (50、80)
23	下伊敷2丁目3239番1「下伊敷2—5—11」	96,300	330	台形 2.5：1	住宅	W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6.2m市道、北西側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 4.1km	1低専 (50、80)
24	光山1丁目6112番15「光山1—1—22」	54,100	169	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	坂之上 600m	1低専 (50、80)
25	稲荷町53番26「稲荷町9—27」	73,500	180	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 1.5km	2中専 (60、200)
26	常盤2丁目922番5「常盤2—9—1」	126,000	206	1.5：1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い古くからの閑静な住宅地域	東5.9m市道、南側道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.2km	1住居 (60、200)
27	城西2丁目10番10「城西2—10—20」	180,000	188	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東８m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.6km	1住居 (60、200)
28	原良7丁目2102番15「原良7—27—7」	75,200	198	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.9km	1低専 (50、80)
29	高麗町14番13「高麗町14—25」	221,000	181	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.2km	1住居 (60、200)
30	天保山町59番「天保山町17—18」	180,000	376	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南6.6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.7km	1住居 (60、200)
※ 31	荒田2丁目17番4「荒田2—17—8」	210,000	221	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.9m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.1km	1住居 (60、200)
32	真砂本町49番9「真砂本町49—15」	157,000	153	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	南鹿児島 1.2km	1住居 (60、200)
33	緑ヶ丘町3783番99「緑ヶ丘町14—8」	46,400	217	1：1	住宅	W1	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 10km	1低専 (50、80)
34	牟礼岡2丁目3966番821「牟礼岡2—24—15」	15,100	222	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島 12km	㊎1低専 (50、80)
35	武3丁目22番8「武3—22—16」	148,000	254	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 1.2km	1住居 (60、200)
36	唐湊4丁目1867番3外	75,400	196	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西３m市道	水道、ガス、下水	郡元 230m	2中専 (60、200)
37	田上台2丁目3377番9外「田上台2—2—6」	62,900	121	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東4.6m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 2.7km	1低専 (50、80)
38	広木2丁目4170番36	64,500	151	1：1	建築中		小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	宇宿 2.5km	1低専 (50、80)
39	山田町字堀田2878番	40,400	489	台形 1：1.5	住宅	W1	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東3.1m市道	水道	広木 1.6km	調区 (50、80)
40	魚見町113番13	68,200	192	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	谷山 2.1km	1低専 (50、80)
41	西伊敷6丁目4500番88「西伊敷6—37—17」	56,700	233	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 8.2km	1低専 (50、80)
42	宇宿町920番12「宇宿6—4—3」	102,000	152	1：1	住宅	W1	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	宇宿 910m	1低専 (50、80)
43	東谷山2丁目24番2「東谷山2—24—2」	113,000	333	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	谷山 1km	2中専 (60、200)
44	清和2丁目3073番45「清和2—6—57」	69,000	157	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	谷山 2.4km	1低専 (50、80)
45	本名町469番6	19,600	477	1：2	住宅	W1	一般住宅のほかに農地も見られる住宅地域	南西5.5m市道	水道	鹿児島 14km	㊎ (60、200)
46	上福元町字高柳5684番7	65,000	217	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北西６m市道、南西側道	水道、ガス	谷山 1.9km	1低専 (50、80)
47	谷山中央6丁目29番21外「谷山中央6—29—20」	100,000	118	1：2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	慈眼寺 380m	1低専 (60、100)
48	喜入町6965番2	25,000	390	1：2.5	住宅	W1	中規模一般住宅のほか空家も見られる住宅地域	北6.2m市道	水道	喜入 450m	㊎ (60、200)
49	坂之上4丁目4800番6「坂之上4—12—13」	65,300	133	1：1.5	住宅	W2	住宅とアパート等が混在する駅に近い住宅地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	坂之上 300m	1低専 (50、80)
50	桜ケ丘4丁目11番15	90,000	212	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	宇宿 2.5km	1低専 (50、80)
51	郡山町400番22	21,500	231	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	南東６m市道	水道	伊集院 12km	㊎1中専 (60、200)
52	吉野町3037番10外「吉野1—14—7」	61,100	238	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m区画街路	水道、ガス、下水	鹿児島 7.2km	1低専 (50、80)
53	中山1丁目2995番36外「中山1—21—7」	81,800	250	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	谷山 3.5km	1低専 (50、80)
54	花野光ヶ丘1丁目4300番230「花野光ヶ丘1—17—24」	51,300	186	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 9.5km	1低専 (50、80)
55	喜入前之浜町7062番2外	12,800	556	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	南東5.5m市道、南西側道	水道	前之浜 700m	㊎ (60、200)
56	明和1丁目2600番92「明和1—33—5」	92,800	226	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6.1m市道	水道、ガス、下水	鹿児島中央 3.4km	1低専 (50、80)