佐世保—3	木原町1823番1	19,900	242	1：1.5	住宅	W2	一般住宅のほかに陶器工場が混在する住宅地域	南４ｍ市道、東側道	水道	三河内 3.5km	調区（70、200）
4	小島町432番2外「小島町20—4」	40,700	224	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西７ｍ県道	水道、ガス、下水	佐世保 3.2km	１住居(60、200) 準防
5	瀬戸越1丁目1945番50	39,400	188	1：1.2	住宅	W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西7.5m市道	水道、ガス	泉福寺 1km	１低専（60、100）
※ 6	東大久保町7番外「東大久保町2—30」	56,900	347	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.1km	１中専(60、200) 準防
7	清水町102番5外「清水町4—26」	60,500	456	2：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.5km	１住居(60、200) 準防
8	小舟町25番15	34,800	116	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道	泉福寺 3.3km	１住居（60、200）
9	春日町402番1「春日町28—9」	44,300	159	1.2：1	住宅	W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	山の田 600m	１住居（60、200）
※ 10	田原町247番6	44,100	198	1.2：1	住宅	LS2	中小規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北7.5m市道、西側道	水道、ガス	左石 600m	１住居（60、200）
11	牧の地町1478番10	30,400	200	1.5：1	住宅	W1	住宅、工場等が見られる郊外の住宅地域	南６ｍ私道	水道	皆瀬 1.5km	１住居（60、200）
12	原分町712番7	31,800	207	1：1.2	住宅	LS2	傾斜地に一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス	左石 1.6km	１低専（60、100）
13	下本山町1160番17	35,100	215	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス	本山 300m	１住居（60、200）
※ 14	小佐世保町485番4「小佐世保町28—14」	41,700	157	1：1.5	住宅	W2	小規模住宅が密集する傾斜地の住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.2km	１中専(60、200) 準防
15	新田町113番4	38,700	172	1：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ駅裏の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	上相浦 180m	１住居（60、200）
16	三浦町128番2外「三浦町8—12」	55,800	403	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	西７ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	佐世保 600m	１住居(60、200) 準防
17	須田尾町370番13	46,200	193	1：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.2km	１低専（60、100）
18	城間町320番1	15,800	542	台形 1.2：1	住宅	W1	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道	南風崎 1.9km	調区（70、200）
19	天神5丁目691番5「天神5—41—24」	41,800	205	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４ｍ市道、南東側道	水道、ガス、下水	佐世保 3km	１低専（60、100）
20	大塔町1939番33	37,800	172	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大塔 1.8km	１住居（60、200）
21	宇久町平2524番3	14,700	103	1：1.2	住宅	W1	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東３ｍ市道、背面道	水道	宇久行政センター前停90m	㊎（70、300）
22	大和町880番16	46,800	166	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が存する国道背後の住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	日宇 1.4km	商業（80、400） 準防
23	日宇町971番1	37,500	190	台形 1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東７ｍ市道	水道、ガス、下水	日宇 500m	１中専（60、200）
※ 24	黒髪町114番6「黒髪町21—5」	44,300	163	1：1.5	住宅	W2	一般住宅と店舗が混在する利便性の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	日宇 1.6km	１中専（60、200）
25	棚方町424番118	31,700	258	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東９ｍ市道	水道、ガス、下水	棚方 550m	１中専（60、150）
26	早苗町442番3	35,700	234	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m私道	水道	早岐 1.5km	１低専（50、80）
27	花園町202番30	50,300	256	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ山手の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 2.6km	１中専（60、200）
28	大潟町60番39	36,400	215	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い相浦川背後の住宅地域	北東4.2m市道	水道、下水	大学 1.2km	２低専（60、100）
29	大岳台町2番242「大岳台町15—27」	41,100	217	1：1	住宅	W2	大規模の区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	日宇 2.2km	１低専（50、80）
30	権常寺町1429番26	39,400	176	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	早岐 950m	１中専（60、200）
31	崎岡町1638番39	33,400	186	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西６ｍ市道	水道	早岐 3.1km	１低専（50、80）
32	有福町4156番9	39,000	177	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	早岐 1.8km	１住居（60、200）
33	船越町739番7	32,200	188	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	佐世保 6.2km	１低専（50、80）
34	江上町761番2外	16,800	626	不整形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南6.5m市道、東側道	水道	早岐 7km	調区（70、200）
35	江迎町長坂117番19	15,300	138	1：1.5	住宅	W1	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	江迎鹿町 500m	㊎（70、300）
36	鹿町町鹿町418番1	4,430	746	不整形 1：1.2	住宅	W2	中規模農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南東4.5m市道、西側道	水道	江迎鹿町 3.1km	㊎（70、200）
37	船越町109番2	16,800	245	不整形 1：1	住宅	W1	農漁家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北西4.1m市道	水道、下水	佐世保 6.5km	調区（70、200）
38	新田町622番4	20,800	433	1.5：1	住宅	W2	農家住宅等が見られる空地の多い住宅地域	南東５ｍ市道	水道	上相浦 1km	調区（70、200）
39	松山町361番	22,000	259	不整形 1：2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が見られる高台の住宅地域	南東５ｍ市道、南東側道	水道	佐世保 4km	調区（70、200）
40	矢峰町472番1	20,500	252	台形 1：1.5	住宅	W2	農地の中に農家住宅、一般住宅が散在する地域	南西４ｍ市道	水道	泉福寺 2.5km	調区（70、200）
41	三川内本町95番1	20,900	383	不整形 1.5：1	住宅	W1	農家住宅等が見られる農地の多い郊外の住宅地域	南7.5m市道	水道	三河内 480m	調区（70、200）
42	赤崎町441番27	35,500	220	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	佐世保 4.6km	１低専（60、100）
43	相浦町2251番	29,700	135	台形 2：1	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道	上相浦 800m	１住居(60、200) 準防