八幡西5—4	光明2丁目1735番1外「光明2—11—12」	91,900	495	1：1.5	事務所RC2	小売店舗のほかに金融機関等も見られる商業地域	北13m国道	水道、ガス、下水	折尾600m	商業（80、400）準防
5—5	藤田1丁目14番外「藤田1—1—13」	95,000	328	1：2	事務所RC4	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東25m国道、背面道	水道、ガス、下水	黒崎800m	商業（80、400）準防
5—6	黒崎2丁目14番6「黒崎2—6—2」	136,000	155	1：2	店舗兼事務所 S4	中小規模店舗が建ち並ぶアーケード商業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	黒崎320m	商業（80、400）防火
5—7	黒崎1丁目4番6「黒崎1—9—8」	109,000	171	台形1：2	店舗 SRC5	中層の飲食店ビルが建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	黒崎270m	商業（80、400）防火
※5—8	三ケ森3丁目19番「三ケ森3—13—9」	74,400	209	1：3	診療所 W2	小売店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西8m県道	水道、ガス、下水	三ヶ森90m	近商（80、200）準防
5—9	割子川2丁目3番9「割子川2—3—9」	81,100	678	1：1	事務所兼倉庫 S2	営業所、店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	黒崎3.7km	近商（80、200）準防
5—10	香月西2丁目1897番12「香月西2—12—11」	36,200	141	1：2	店舗 W2	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ既成商業地域	北西4.5m市道	水道、下水	筑豊香月1.2km	近商（80、200）準防
5—11	楠橋南3丁目89番6外「楠橋南3—21—3」	54,500	1,999	台形2：1	店舗 S1	自動車関連店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西16m国道、背面道	水道、下水	新木屋瀬1.2km	近商（80、200）準防
5—12	木屋瀬3丁目824番1外「木屋瀬3—14—9」	38,500	525	不整形1：2.5	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗と住宅が混在する商業地域	東5.5m県道、北側道	水道、下水	木屋瀬500m	近商（80、200）準防
5—13	鷹の巣1丁目17番3「鷹の巣1—17—3」	95,800	429	台形1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所のほかマンションも多い商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	穴生80m	近商（80、300）準防
5—14	筒井町13番6「筒井町12—4」	84,900	257	1：2	事務所兼共同住宅RC3	事務所、店舗併用住宅等が混在する商業地域	東8m市道	水道、ガス、下水	黒崎900m	商業（80、400）準防
5—15	相生町3番19「相生町3—28」	108,000	432	1：2	店舗兼住宅 W2	小売店舗のほかに金融機関等も見られる商業地域	北西15m市道	水道、ガス、下水	穴生1.1km	近商（80、200）準防
5—16	八千代町2番11「八千代町4—26」	88,000	319	1：2	診療所兼住宅 S2	店舗、駐車場、住宅等が混在する近隣商業地域	北11m市道	水道、ガス、下水	黒崎750m	近商（80、200）準防
5—17	熊手1丁目63番「熊手1—2—40」	101,000	264	1：4	店舗 S2	小売店舗等が立ち並ぶアーケード街の商業地域	北西7m市道	水道、ガス、下水	黒崎500m	商業（80、400）防火
9—1	夕原町4番5「夕原町4—16」	25,800	3,792	1：2	車庫 S1	中小工場、倉庫等が混在する工業地域	南東18m市道	水道、下水	陣原700m	工専（60、200）
※福岡東—1	福岡市東区美和台4丁目118番1「美和台4—4—11」	72,000	224	1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	三苫310m	1低専（50、80）
2	舞松原6丁目179番30「舞松原6—30—5」	80,300	172	1：1	住宅 W1	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	舞松原200m	1低専（50、80）
3	香住ヶ丘6丁目26番10「香住ヶ丘6—31—14」	75,700	190	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多いやや高台の既成住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	香椎花園前300m	1低専（50、80）
4	下原3丁目679番3外「下原3—1—41」	56,300	366	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに農家住宅も見られる住宅地域	東5m市道	水道、下水	九産大前1.7km	1低専（50、80）
5	西戸崎4丁目146番6「西戸崎4—7—10」	36,100	177	1：2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い海岸近くの住宅地域	南西4m市道	水道、下水	西戸崎710m	1住居（60、200）
※6	香椎台1丁目1754番55「香椎台1—7—3」	86,200	198	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	香椎神宮500m	1低専（50、80）
7	雁の巣2丁目1543番2「雁の巣2—30—6」	48,000	276	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	雁ノ巣350m	1低専（50、80）
8	三苫2丁目1913番20「三苫2—32—15」	58,800	155	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	奈多1.1km	1低専（50、80）
9	高美台4丁目73番「高美台4—34—14」	70,900	245	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東8m市道	水道、ガス、下水	福工大前1.4km	1低専（50、80）
10	唐原5丁目582番4「唐原5—8—41」	59,900	141	1：1	住宅 W2	小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5m市道	水道、下水	九産大前450m	1低専（50、80）
11	松香台1丁目168番1「松香台1—9—21」	82,700	488	1.2：1	共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	香椎1.2km	1中専（60、100）
12	香椎3丁目910番33「香椎3—46—5」	66,100	210	1：1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西5m市道	水道、下水	香椎1.6km	1低専（50、80）
13	香椎4丁目2083番19「香椎4—1—36」	108,000	1,191	1：1.5	共同住宅 RC6	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南西15.5m県道、背面道	水道、ガス、下水	香椎900m	2住居（60、200）
14	名島1丁目2385番21「名島1—19—22」	77,600	132	1.5：1	住宅 W2	小規模住宅のほかマンションも見られる住宅地域	東6m市道、背面道	水道、ガス、下水	名島900m	1中専（60、150）
15	若宮4丁目247番「若宮4—3—9」	81,300	235	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	千早1km	1低専（50、80）
16	八田3丁目101番101「八田3—21—24」	75,300	229	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な既成住宅地域	南4.7m市道	水道、ガス、下水	舞松原900m	1低専（50、80）
17	松崎4丁目459番31「松崎4—24—6」	93,200	226	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西5m市道	水道、ガス、下水	千早600m	1中専（60、100）
18	筥松2丁目2191番1外「筥松2—27—13」	119,000	690	1：1.5	共同住宅 RC4	住宅、マンション、店舗等が混在する住宅地域	西11.8m市道	水道、ガス、下水	箱崎400m	準工（60、200）
19	唐原3丁目826番30「唐原3—8—6」	75,100	199	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	唐の原500m	1住居（60、200）
20	香住ヶ丘3丁目4番14「香住ヶ丘3—1—24」	80,500	283	1.2：1	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	香椎花園前350m	1低専（50、80）
21	箱崎1丁目2666番外「箱崎1—26—1」	122,000	175	1：1	住宅 W2	一般住宅、マンションが密集する既成住宅地域	南東4.5m市道、南西側道	水道、ガス、下水	箱崎400m	1住居（60、200）準防
22	蒲田2丁目940番5外「蒲田2—27—4」	48,200	231	台形1：1.2	住宅 W1	一般住宅のほか倉庫等も見られる郊外の住宅地域	北東9.5m市道	水道、下水	土井2.1km	調区（40、50）
23	和白丘2丁目664番17外「和白丘2—17—8」	58,600	273	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	和白840m	1低専（50、80）
24	香椎駅東4丁目530番58「香椎駅東4—19—4」	66,000	210	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	香椎1.9km	1低専（50、80）
25	御島崎2丁目710番12「御島崎2—6—19」	102,000	330	1：1	共同住宅 W2	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	西鉄香椎480m	1住居（60、200）