大竹—3	南栄2丁目928番1「南栄2—7—26」	48,200	188	1：3.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる既成住宅地域	西3.5m市道	水道、下水	大竹 950m	1住居 (60、200)
4	黒川3丁目1607番15「黒川3—16—14」	55,200	178	1：2	住宅　S3	一般住宅、店舗等の混在する住宅地域	北東6m市道	水道、下水	玖波 750m	1住居 (60、200)
5—1	新町1丁目2234番13「新町1—8—14」	91,500	125	1：2	店舗兼住宅 S3	中小規模小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西16m市道	水道、下水	大竹 200m	商業 (80、400)
5—2	小方1丁目3番「小方1—25—6」	62,100	130	1：4	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅のほか一般住宅等も多い商業地域	西6m市道、北側道	水道、下水	玖波 1.7km	近商 (80、300)
9—1	東栄2丁目315番10外「東栄2—1—21」	25,900	54,246	1.5：1	工場	大規模な工場を主体とする工業地域	北西9m市道	水道	大竹 1.2km	工専 (60、200)
東広島—1	東広島市西条大坪町1326番6「西条大坪町9—5—8」	90,000	167	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西6m市道	水道、下水	西条 1.3km	1住居 (60、200)
2	安芸津町風早字蓼原1319番1	28,800	490	1：1.2	住宅　W2	住宅、店舗、農地の混在する県道沿いの住宅地域	北10m県道	水道	安芸津 2km	㊎1住居 (60、200)
3	河内町中河内字正道1186番1外	23,300	128	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成の住宅地域	北東4m市道	水道、下水	河内 340m	㊎1住居 (60、200)
4	安芸津町風早字蕨迫895番65	24,000	281	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北6m市道	水道、下水	安芸津 2.5km	㊎2低専 (60、200)
5	八本松東6丁目2333番1「八本松東6—4—9」	52,000	283	2.5：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東5m市道、南側道	水道、下水	八本松 1.7km	1住居 (60、200)
6	河内町中河内字山之根450番3	14,700	193	1：2	住宅　LS2	一般住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域	北東4m市道	水道、下水	河内 490m	㊎1住居 (60、200)
7	西条町西条字畠中414番13	82,100	171	1.5：1	住宅　W2	住宅、アパート等が混在する駅北口の住宅地域	西3.4m市道	水道、下水	西条 270m	1住居 (60、200)
8	西条町寺家字湯谷迫5024番8	66,200	171	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかに農地も見られる混在住宅地域	南西9m市道	水道、下水	西条 2km	1住居 (60、200)
9	西条町西条字猪道45番12	54,600	171	1：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	西条 1.2km	1中専 (60、200)
※ 10	西条中央7丁目15番15「西条中央7—15—16」	90,000	165	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅、共同住宅の建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	西条 1.6km	2中専 (60、200)
11	高屋町宮領254番6	30,000	169	1：2	住宅　W2	小規模住宅のほか空地が見られる郊外の住宅地域	北東5m道路	水道、下水	西高屋 1.2km	1低専 (40、80)
12	西条町助実字下助実1750番2	57,200	126	1.5：1	住宅　W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北3m市道	水道、下水	西条 1.9km	1住居 (60、200)
13	西条町田口字三升原3416番8	42,600	196	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い旧国道沿いの住宅地域	西4.3m市道	水道、下水	西条 6.6km	1中専 (60、200)
14	八本松飯田8丁目1044番15「八本松飯田8—14—4」	42,700	161	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、下水	八本松 1.5km	1低専 (50、100)
15	八本松西1丁目391番12「八本松西1—10—3」	43,200	124	1：1.5	住宅　W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路背後の住宅地域	東4.4m市道	水道	八本松 1km	1住居 (60、200)
16	八本松南4丁目18番339「八本松南4—19—21」	50,200	236	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な丘陵地状の住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	八本松 1.7km	1中専 (60、200)
17	高屋町高屋東1911番216	25,700	168	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な高台の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	白市 2.6km	1低専 (50、100)
18	西条町御薗宇字前長者635番19	45,200	203	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西5.7m私道	水道	西条 4km	1中専 (60、200)
19	黒瀬切田が丘1丁目27番319「黒瀬切田が丘1—11—3」	26,800	167	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、下水	西条18km	1低専 (50、100)
20	黒瀬楢原東2丁目233番12「黒瀬楢原東2—5—7」	24,900	173	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地状の住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	西条16km	1低専 (60、150)
21	黒瀬町乃美尾字東市ノ堂483番9	32,100	367	台形 1.2：1	住宅　W1	一般住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域	南東4m県道	水道	西条12km	1住居 (60、200)
22	八本松町米満字関前726番4	34,600	148	1.2：1	住宅　W2	一般住宅等が見られる水田地帯の住宅地域	北東5m市道	水道	八本松 3.1km	調区 (70、400)
23	志和町別府字笹野堰736番8	20,500	183	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5m市道	水道	八本松 6.8km	調区 (70、400)
24	西条町寺家字重常7403番3	63,900	160	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南5m市道	水道	西条 2.2km	調区 (70、400)
25	八本松町正力字小田地44番202	28,200	175	1：1.2	住宅　W2	住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外の住宅地域	北西5.7m市道	水道、下水	八本松 3.8km	調区 (70、400)
26	西条町御薗宇字道天1628番2	32,600	684	1：1.5	住宅　W2	農地の中に農家等が見られる住宅地域	南4m市道		西条 3.3km	調区 (70、400)
5—1	西条朝日町1434番9外「西条朝日町10—16」	107,000	308	1.2：1	店舗兼事務所 S2	店舗、事務所等が多い近隣商業地域	東10m市道	水道、下水	西条 1km	近商 (80、300)
5—2	西条本町11番28「西条本町11—27」	285,000	137	1：2	店舗　S2	小規模な店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西（駅前広場）県道	水道、下水	西条駅前広場接面	商業 (80、500)
5—3	西条町御薗宇字勝谷5171番1外	120,000	1,728	台形 1.5：1	店舗　S1	国道沿いに大型店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東30m国道	水道	西条 2.6km	調区 (70、400)
5—4	西条町寺家字有吉5477番2	93,100	918	不整形 1：1.2	店舗　S1	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西9.5m国道	水道、下水	西条 2.1km	近商 (80、300)
5—5	黒瀬町**椧**原字上田中159番1	65,800	576	1：1.5	店舗　W1	大型スーパー、店舗等が見られる路線商業地域	南西13.6m県道	水道	西条16km	近商 (80、200)
5—6	安芸津町三津字西之原4246番32	49,900	263	1：1.5	店舗兼住宅 S4	小売店舗等が多く見られる駅前の商業地域	東15m県道	水道、下水	安芸津 100m	㊎近商 (80、200)
5—7	河内町中河内字五反田1202番7	30,100	113	1：2	店舗兼住宅 W2	店舗、公共施設等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	北西8m国道	水道、下水	河内 380m	㊎近商 (80、200)
9—1	西条町御薗宇字湯之元6400番3	30,000	32,448	1：2.5	工場	中規模工場が建ち並ぶ市街地に近い工業地域	北12m市道、西側道	水道、下水	西条 2.2km	工専 (60、200)
9—2	吉川工業団地5677番「吉川工業団地4—22」	20,500	7,204	1.2：1	工場兼事務所	中規模工場が建ち並ぶ高台の内陸型工業団地	北9m市道、三方路	水道、下水	八本松 8km	工業 (60、200)