福山 9—4	駅家町大字法成寺1613番7	20,500	15,272	1：1.5	工場	事業所、工場等が建ち並ぶ高台の工業地域	東13m市道	水道、下水	駅家 2.9km	工業 (60、200)
9—5	新涯町2丁目224番外「新涯町2—19—15」	41,100	1,823	1：2.5	倉庫 S1	事業所、倉庫、一般住宅等が混在する工業地域	南西８m市道	水道、下水	福山 5.9km	準工 (60、200)
9—6	箕沖町36番3	29,400	1,468	1：1	事務所兼倉庫 S2	流通関連事業所、倉庫、工場等が存する工業地域	北東12m市道	水道、下水	福山 7.2km	準工 (60、200)
9—7	山手町2丁目37番2「山手町2—15—30」	42,900	495	1：2	倉庫兼事務所 S1	中小規模の工場、アパート等が混在する工業地域	北西5.6m市道	水道、ガス、下水	福山 3.3km	準工 (60、200)
9—8	神辺町大字川南字七ノ丁956番3	37,300	547	1：5	工場	中小工場のほか農地等も見られる工業地域	南5.8m市道	水道	神辺 980m	準工 (60、200)
※備後府中 —1	府中市高木町字古川1420番3外	41,600	284	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西８m市道	水道	鵜飼 800m	1住居 (60、200)
2	父石町字神田177番11	24,400	333	1：2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道	下川辺 800m	1住居 (60、200)
3	土生町字片山1467番3	25,000	132	台形 1：2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる丘陵地の住宅地域	南東４m市道	水道	府中 1.5km	1住居 (60、200)
4	本山町字見晴団地1722番1	27,500	240	2：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南４m市道	水道、下水	府中 1.3km	1低専 (50、100)
5	上下町上下字翁969番9	20,500	103	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	南４m市道、背面道	水道、下水	上下 230m	㊎1住居 (60、200)
6	上下町上下字飛地屋350番1	11,200	472	台形 1.5：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が介在する丘陵の住宅地域	南３m市道	水道、下水	上下 900m	㊎1住居 (60、200)
7	栗柄町字大門78番70	21,800	225	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス	府中 2.9km	1低専 (50、100)
8	元町字大町チ201番20	39,500	123	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北4.5m市道	水道	府中 900m	1住居 (60、200)
9	鵜飼町字清水64番11	44,000	255	1：2	住宅 W2	一般住宅、店舗、事業所等が混在する住宅地域	南東6.5m市道	水道、下水	鵜飼 220m	準工 (60、200)
10	中須町字北條754番4	41,300	194	1.5：1	住宅 LS2	一般住宅、小工場等が混在する住宅地域	南東８m市道	水道	新市 1km	準工 (60、200)
11	栗柄町字トロモ横畑ケ前2115番1	19,500	301	1：1.5	住宅 W2	農地の中に農家住宅、一般住宅等が散在する地域	北西４m市道	水道	高木 2.7km	調区 (70、400)
5—1	府中町字永井25番3外	59,200	346	台形 1：1.2	旅館兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	南10.5m市道	水道、下水	府中 150m	商業 (80、400)
5—2	上下町上下字下沖848番3外	31,300	752	台形 1：1	店舗 S1	中小規模店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東12m国道	水道、下水	上下90m	㊎近商 (80、300)
9—1	鵜飼町字大段原800番2	16,200	109,375	1：1.2	工場	各種の中小工場や大工場が立地する工業団地	北12m市道、三方路	水道	府中 3km	工専 (60、200)
三次 —1	三次市南畑敷町294番30	35,400	236	1：1	住宅 LS1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	八次 450m	㊎1低専 (50、100)
2	三次町1747番2外	31,100	213	1.5：1	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6.7m市道	水道、下水	三次 2.2km	㊎1住居 (60、200)
3	十日市東4丁目1230番3「十日市東4—3—23」	57,400	197	1：2.5	住宅 W2	中規模住宅や事務所等が混在する既成住宅地域	北西４m市道	水道、下水	三次 700m	㊎1住居 (60、200)
4	吉舎町吉舎字東田835番27	11,300	184	1：2	住宅 W2	中規模住宅、店舗兼住宅が混在する既成住宅地域	北4.8m市道	水道、下水	吉舎 1.4km	㊎ (70、400)
5	三良坂町三良坂字反1729番23	13,300	194	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした高台住宅地域	南西5.5m市道	水道、下水	三良坂 1km	㊎1低専 (50、100)
6	三良坂町三良坂字下郷2074番10	15,600	392	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空き地も見受けられる住宅地域	北東６m市道	水道、下水	三良坂 550m	㊎1住居 (60、200)
7	吉舎町敷地字星田1800番1	3,960	669	1：1.2	住宅兼店舗 W2	農家住宅、農地が混在する丘陵の住宅地域	北西６m市道	水道、下水	吉舎 4.3km	㊎ (70、400)
5—1	十日市南1丁目1182番6外「十日市南1—4—8」	106,000	483	1.2：1	店舗兼事務所 RC5	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北20m国道	水道、下水	三次 150m	㊎商業 (80、400)
5—2	南畑敷町470番5	103,000	299	1：1	店舗 S1	中小規模店舗等の増えつつある路線商業地域	北東20m国道	水道、下水	八次 400m	㊎近商 (80、300)
5—3	東酒屋町381番2	42,400	1,220	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅 RC4	中小の小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北東16m国道	水道	三次 4km	㊎ (70、400)
5—4	吉舎町三玉字沖田577番4	16,000	989	1：2	店舗 S1	低層店舗、作業所等が散在する路線商業地域	北東12m国道	水道、下水	吉舎 400m	㊎ (70、400)
庄原 —1	庄原市東本町2丁目1659番2「東本町2—2—5」	32,700	250	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西6.5m県道	水道、下水	備後庄原 550m	㊎1低専 (40、80)
2	三日市町字大池ノ上225番1	28,000	265	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に作業所等が混在する既成住宅地域	南東４m市道	水道、下水	備後三日市 750m	㊎1住居 (60、200)
3	西本町2丁目956番2「西本町2—5—3」	34,600	136	2：1	住宅 W2	一般住宅等の建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南西4.4m市道	水道、下水	備後庄原 860m	㊎1住居 (60、200)
4	西城町入江字山崎105番5	8,200	165	1：1.2	住宅 W2	農地の中に農家住宅が散在する農家集落地域	南西5.7m市道、背面道	水道	備後西城 1km	㊎1住居 (60、200)
5	西城町中野字有田沖196番2	4,600	366	2：1	住宅 W2	農家住宅等が建ち並ぶ古くからの住宅地域	東4.5m市道	水道	比婆山 1.3km	㊎ (70、400)
6	東城町川西字中組下600番	24,600	405	1：1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	東城 560m	㊎2中専 (60、200)
7	東城町川西字陰地980番4外	16,600	500	1：2	住宅 W2	住宅、事業所等が見られる旧国道沿いの住宅地域	北東６m市道	水道、下水	東城 2km	㊎2住居 (60、200)
5—1	中本町1丁目1528番10「中本町1—8—2」	47,800	310	台形 1：1.5	事務所 S2	中小規模営業所、医院等が混在する商業地域	東16m県道	水道、下水	備後庄原 390m	㊎商業 (80、400)
5—2	西本町2丁目374番1「西本町2—16—17」	65,400	330	台形 1.5：1	診療所兼住宅 S2	中小規模店舗や医院等が建ち並ぶ路線商業地域	南西15m国道	水道、下水	備後庄原 1.1km	㊎近商 (80、200)
大竹 —1	大竹市玖波8丁目17番6「玖波8—5—6」	41,000	183	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南６m市道	水道、下水	玖波 1.4km	1低専 (50、100)
2	油見3丁目1159番1「油見3—15—24」	65,200	146	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北東５m市道	水道、下水	大竹 400m	1住居 (60、200)