松江―7	西津田3丁目1446番15「西津田3―25―27」	56,200	264	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	松江 2km	２中専 (60、200)
8	東朝日町字小浜232番12	65,900	321	1：1.2	空地		一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	松江 1.4km	２住居 (60、200)
※ 9	上乃木5丁目2191番6「上乃木5―14―13」	58,000	138	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.5m市道	水道、ガス、下水	松江 2.2km	１住居 (60、200)
10	浜乃木1丁目212番7外「浜乃木1―24―14」	46,200	187	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西3.8m市道	水道、ガス、下水	乃木 950m	１住居 (60、200)
11	宍道町白石1745番17	21,100	260	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東６ｍ市道	水道、下水	宍道 1.4km	㊞１住居 (60、200)
12	古志原5丁目1136番「古志原5―11―23」	51,600	228	1：3.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西3.5m市道	水道、下水	松江 3.5km	２中専 (60、200)
13	八幡町字休免10番4外	35,600	231	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	東松江 1.2km	１住居 (60、200)
14	玉湯町湯町919番	38,500	437	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南6.3m市道	水道、下水	玉造温泉 220m	１住居 (60、200)
15	西川津町748番83	56,700	271	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する閑静な住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	松江 4.1km	１中専 (60、200)
16	浜乃木3丁目1042番12「浜乃木3―6―13」	64,100	331	1：1	住宅	LS2	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	南5.2m市道	水道、下水	乃木 600m	１住居 (60、200)
17	青葉台170番「青葉台9―19」	35,800	210	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、下水	松江 5.1km	１住居 (60、200)
18	雑賀町字3丁目507番3外	56,100	328	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.4m市道	水道、ガス、下水	松江 1.2km	２中専 (60、200)
19	内中原町140番1	84,600	288	1：1	住宅	LS2	中規模住宅が多い県庁に近い閑静な住宅地域	東17m市道	水道、ガス、下水	松江 2.2km	１住居 (60、200)
20	奥谷町106番6	64,000	239	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス、下水	松江 2.8km	１中専 (60、200)
21	山代町字鍛冶屋425番6	48,500	264	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	松江 4.4km	１低専 (60、100)
22	東津田町字宮原880番3	51,700	254	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	松江 3.2km	１住居 (60、200)
23	黒田町字深坪19番9	52,900	232	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	松江 4.6km	１低専 (50、100)
24	国屋町字釣瓶331番6	45,200	182	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い新興の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	松江しんじ湖温泉 1.3km	２中専 (60、200)
25	玉湯町玉造1074番4	29,300	144	1：1.5	住宅	W3	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	玉造温泉 2.4km	１住居 (60、200)
26	東出雲町揖屋字横枕2467番6	15,800	297	1：1.5	住宅	W1	農家住宅、一般住宅、農地等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	揖屋 1.5km	調区 (70、200)
27	浜乃木6丁目1279番11「浜乃木6―4―50」	72,100	342	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北６ｍ市道	水道、下水	乃木 880m	２中専 (60、200)
28	乃白町字岡ノ空586番15	44,900	289	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外丘陵地の住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	乃木 1.7km	１低専 (50、100)
29	宍道町昭和57番	32,500	141	1：3.5	住宅	W2	中小規模一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北西7.1m市道、背面道	水道、下水	宍道 400m	㊞１住居 (60、200)
30	学園2丁目463番「学園2―21―28」	87,000	1,710	1：1.5	共同住宅 RC10		幹線道路沿いの高層共同住宅が建つ住宅地域	南22m国道、背面道	水道、ガス、下水	松江 2.4km	２住居 (60、200)
31	学園南1丁目382番「学園南1―14―29」	80,900	331	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	松江 1.2km	２住居 (60、200)
32	東出雲町揖屋字町並989番	35,400	223	1：4	住宅	W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる既成住宅地域	北西6.7m市道	水道、下水	揖屋 400m	１住居 (60、200)
※ 33	東出雲町出雲郷字郡屋敷411番1	35,300	389	2：1	住宅	W2	店舗も介在する中規模一般住宅地域	南西6.5m市道	水道、下水	揖屋 2km	１住居 (60、200)
34	東出雲町下意東字蛇ノ堀765番4	23,400	263	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	揖屋 2.4km	１住居 (60、200)
35	東出雲町錦新町7丁目7番3「錦新町7―7―3」	41,300	327	1：1.2	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、下水	揖屋 1km	１住居 (60、200)
36	西尾町字梅母1532番58	28,400	601	台形 1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ市街化区域に近い住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	松江 4.4km	調区 (60、100)
37	竹矢町字上竹矢48番1	21,900	422	1：2.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南9.3m県道	水道、下水	東松江 2km	調区 (60、100)
38	東長江町456番	11,400	509	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅等が見られる農地の多い住宅地域	西4.5m市道、北側道	水道、下水	長江 750m	調区 (70、200)
39	大庭町字北原1146番18	39,400	340	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほか店舗等が見られる郊外の住宅地域	西15.1m県道	水道、下水	松江 4.2km	調区 (60、100)
40	玉湯町湯町1922番	26,100	414	1：3	住宅	W2	一般住宅のほか周囲に農地が多い住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	玉造温泉 1.1km	調区 (70、200)
5―1	竪町81番	63,200	475	1：3.5	医院兼住宅 RC3		低層小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	西10.6m県道	水道、ガス、下水	松江 1.2km	近商 (80、200) 準防
5―2	西茶町102番	75,200	111	1：7	店舗兼住宅 W2		小売店舗が多く共同住宅もみられる既成商業地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	松江しんじ湖温泉 650m	商業 (80、400) 準防
5―3	朝日町字伊勢宮476番7	166,000	516	1：2.5	店舗兼医院 SRC4		中高層事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南31.5m県道	水道、ガス、下水	松江 150m	商業 (80、500) 準防
5―4	天神町134番	88,500	353	1：3.5	店舗兼住宅 S2		専門店等が建ち並ぶ既成商業地域	西11.8m県道	水道、ガス、下水	松江 750m	商業 (80、500) 準防
※ 5―5	朝日町字伊勢宮470番1外	114,000	396	1：2.5	店舗兼ホテル S7		中高層のホテル、店舗ビルが多い駅南の商業地域	北12m市道、西側道	水道、ガス、下水	松江近接	商業 (80、400) 準防
5―6	玉湯町玉造325番外	74,500	387	1.5：1	店舗兼住宅 S3		旅館、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	西5.5m市道	水道、下水	玉造温泉 2.2km	商業 (80、400)