鳥取—11	中町40番12外	74,800	262	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.8km	１低専(60、100) 準防
12	材木町179番	68,600	261	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.9km	１住居(60、200) 準防
※13	西町3丁目411番	82,500	246	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が立ち並ぶ旧市街地の閑静な住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.7km	１住居(60、200) 準防
14	青谷町青谷字八軒屋3766番1外	16,800	261	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに小売店舗等が混在する住宅地域	南東5.5m県道	水道、下水	青谷 700m	㊎ (70、400)
15	岩倉字上樋掛446番49	51,000	222	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅が多い郊外の区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 3.3km	１住居 (60、200)
16	南安長2丁目103番	43,500	193	1：2	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する新興住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	鳥取 2.7km	２中専 (60、200)
17	生山字上土居44番	21,100	712	1：1.5	住宅	W2	中規模農家が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3.5m市道	水道、下水	津ノ井 1.3km	調区 (70、400)
18	大杙字横長258番26	48,800	220	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東９ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 2.9km	２中専 (60、200)
19	宮長字下宝殿239番20	59,500	161	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	鳥取 2.5km	工業 (60、200)
20	河原町曳田字下土居215番2外	13,700	439	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が多い県道沿いの既成住宅地域	南東７ｍ県道、北東側道	水道、下水	河原 3.3km	㊎ (70、400)
21	賀露町北2丁目3287番外「賀露町北2—8—10」	28,600	330	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ちつつある区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	湖山 2.6km	２中専 (60、200)
22	山城町631番33「山城町10—24」	49,200	217	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 3.7km	１住居 (60、200)
23	新字上大樋井83番30	60,000	204	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.9km	１住居 (60、200)
24	気高町浜村字西浜783番1205外	18,600	161	1：1	住宅	W2	空地等も見られる区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜村 850m	㊎ (70、400)
25	国府町宮下字中土居前277番	30,800	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北７ｍ県道	水道、下水	鳥取 4.4km	１住居 (60、200)
26	青谷町吉川字菅田36番6	9,550	238	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、下水	青谷 1.2km	㊎ (70、400)
27	福部町高江字東土居56番11	25,600	175	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地	南西５ｍ市道	水道、下水	福部 350m	㊎ (70、400)
28	福部町細川字下屋敷314番	14,100	693	1：2	住宅	W2	中規模農家住宅が多い国道背後の既成住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	福部 1.8km	㊎ (70、400)
29	鹿野町鹿野字下町北裏1327番	18,100	175	1：6	空地		一般住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	浜村 6.5km	㊎ (70、400)
30	鹿野町末用字今在家413番2	4,070	327	1：2	住宅	W2	中規模農家住宅が見られる既成住宅地域	北東10m県道	水道、下水	浜村 8km	㊎ (70、400)
31	伏野字屋敷ノ壱1098番	17,500	115	2：1	住宅	W2	農家住宅が多い国道背後の既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	末恒 900m	調区 (70、400)
32	中村字椎木下分390番	10,100	322	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ県道沿いの既成農家住宅地域	北西8.5m県道	水道、下水	鳥取 7km	調区 (70、400)
33	松原字東前田西ノ切75番3外	22,900	224	台形 1：1.2	住宅	W2	中規模農家住宅が多い県道沿いの既成住宅地域	西８ｍ県道	水道、下水	鳥取 9.5km	調区 (70、400)
34	東今在家字五反田87番33	47,500	218	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 3.8km	１低専 (50、80)
35	湖山町東1丁目769番	56,800	218	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	湖山 350m	１住居 (60、200)
36	西品治字柳原703番	43,500	419	1：3.5	住宅	W2	一般住宅と店舗併用住宅が混在する既成住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 1.8km	１住居(60、200) 準防
5—1	弥生町266番	96,300	70	1：2.5	店舗	S2	小規模飲食店の建ち並ぶ歓楽街の商業地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	鳥取 550m	商業 (80、400) 準防
※5—2	瓦町605番	67,000	165	1：4.5	旅館	S4	小規模店舗を中心とした既成商業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	鳥取 500m	商業 (80、400) 準防
5—3	栄町710番	140,000	100	1：1.5	店舗兼事務所	SRC3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東27m県道	水道、ガス、下水	鳥取近接	商業 (80、600) 防火
※5—4	末広温泉町129番	100,000	163	1：5	店舗兼住宅	RC2	小売店舗が建ち並ぶ市街地中心部の商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	鳥取 400m	商業 (80、500) 防火
5—5	西町1丁目202番2外	87,000	191	1：5	店舗兼事務所	RC3	中小規模の店舗、事務所が建ち並ぶ既成商業地域	南東26m国道	水道、ガス、下水	鳥取 1.2km	商業 (80、500) 防火
5—6	今町2丁目285番	76,500	353	1：2.5	店舗兼住宅	S3	小売店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	鳥取 300m	商業 (80、600) 防火
5—7	安長字中畦295番2外	70,000	1,653	1.5：1	店舗	S1	飲食店や郊外型店舗が多い路線商業地域	北12m県道	水道	鳥取 3.2km	準工 (60、200)
5—8	富安1丁目23番1	94,300	527	1：1.5	店舗	S1	中低層の店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	鳥取 800m	商業 (80、400)
5—9	南吉方3丁目110番	66,000	1,131	1：3	店舗兼共同住宅	S2	店舗、事務所等が見られる路線沿いの商業地域	北20m県道	水道、ガス、下水	鳥取 1.1km	準工 (60、200)
5—10	南隈550番外	59,700	659	1：1	店舗	S2	大規模店舗、飲食店舗等が集まる新興商業地域	西17m市道、北側道	水道、下水	鳥取 5km	準工 (60、200)
5—11	河原町河原字中河原屋敷72番15外	28,400	450	台形 1：2.5	銀行	S1	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	東10m県道	水道、下水	河原 3.1km	㊎ (70、400)
5—12	吉方町2丁目511番	58,500	163	台形 1：1.5	店舗	S2	小売店舗のほか一般住宅も混在する近隣商業地域	北東15m県道	水道、ガス、下水	鳥取 1.3km	近商 (80、300) 準防
5—13	行徳2丁目558番	56,000	117	台形 1：3	店舗兼住宅	W2	店舗、事務所のほか一般住宅が混在する商業地域	南12m市道	水道、ガス、下水	鳥取 850m	近商 (80、300) 準防
5—14	気高町勝見字湯尻693番4	19,600	175	1：1	店舗兼住宅	W2	小売店舗のほか旅館等が見られる商住併用地域	南５ｍ市道	水道、下水	浜村 150m	㊎ (70、400)
9—1	千代水3丁目105番	23,800	3,131	1：1.5	工場		流通業務施設の多い街路の整備された工業地域	西12m市道	水道、下水	湖山 1.3km	工業 (60、200)
9—2	叶字上井原135番1外	20,500	4,744	1：2	事務所兼倉庫	S1	中小工場、倉庫等が建ち並ぶ小規模工業団地	北９ｍ市道	水道、下水	鳥取 2.7km	工業 (60、200)