和歌山—26	船所字新田215番36	47,100	153	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西６ｍ私道	水道、ガス	六十谷 2.5km	１低専 (50、100)
※ 27	太田字神ノ畔152番	129,000	410	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅、マンション等混在の住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1km	１中専 (60、200)
28	吉礼字池見596番27	40,300	238	1：1	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い郊外の既成住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス	吉礼 650m	１低専 (50、100)
29	西小二里１丁目620番10「西小二里1—1—12」	61,200	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南2.3m私道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.9km	１住居 (60、200)
30	砂山南２丁目15番２「砂山南2—5—24」	86,800	154	1：1	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山市 2.3km	１中専 (60、200)
31	堀止東２丁目５番22「堀止東2—8—15」	117,000	180	1：1.2	住宅	S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山市 3km	１低専 (50、100)
32	新中島字上野覚85番14	58,900	109	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南４ｍ私道	水道	宮前 900m	１住居 (60、200)
33	市小路字天王208番6	55,800	156	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス	紀ノ川 500m	１住居 (60、200)
34	湊１丁目602番「湊1—6—32」	47,400	143	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北６ｍ市道	水道	和歌山市 2.5km	１住居 (60、200)
35	鳴神字奥嶋797番6	70,000	139	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６ｍ道路	水道	和歌山 2.1km	１住居 (60、200)
36	和歌浦南３丁目1681番15「和歌浦南3—7—2」	67,200	180	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	紀三井寺 2.4km	１中専 (60、200)
37	弘西字前芝356番20	44,000	142	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道	紀伊 680m	１中専 (60、200)
38	大谷字川田173番16	52,300	100	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス	紀ノ川 950m	１住居 (60、200)
39	東高松４丁目216番５「東高松4—1—21」	113,000	177	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.7m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.9km	１低専 (50、100)
40	六十谷字西山田1064番3	43,100	297	1：1.5	住宅	W1	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス	六十谷 800m	１低専 (50、100)
41	山口西字東垣内343番3	21,600	330	1：1	住宅	LS2	一般住宅等が散在する周囲に農地の多い住宅地域	南西３ｍ市道	水道	紀伊 1.6km	調区 (60、200)
42	弘西字開674番17	30,200	152	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南６ｍ市道	水道	紀伊 700m	調区 (60、200)
43	栗栖字松本486番外	22,200	336	1：2	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.5m市道	水道	田井ノ瀬 1.2km	調区 (60、200)
44	寺内字大門前585番外	36,100	201	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東4.5m市道	水道	岡崎前 1.3km	調区 (60、200)
45	山東中字東川向49番4	26,200	297	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等の混在する既成住宅地域	西4.7m市道	水道	山東 350m	調区 (60、200)
46	冬野字宮垣内493番1	20,300	383	2：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する郊外の住宅地域	北西2.5m市道	水道	黒江 2km	調区 (60、200)
※ 5—1	友田町５丁目50番外	438,000	264	台形 1.5：1	店舗	RC4	中層ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南50m県道、東側道	水道、ガス、下水	和歌山 110m	商業 (80、600) 防火
5—2	西浜字下新堤内ノ坪983番8	82,200	991	1：2	営業所	S1	中規模な営業所、店舗等が混在する路線商業地域	東15m県道	水道、ガス、下水	和歌山市 4.6km	準住居 (60、200)
5—3	田中町４丁目118番	138,000	127	1：3	店舗	RC4	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	和歌山 700m	近商 (80、300) 準防
5—4	黒田字流108番７(東和歌山第2、18—10—1)	133,000	207	1：1.5	診療所兼住宅	S3	医院、共同住宅、専門学校等が混在する商業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山 400m	商業 (80、400) 準防
※ 5—5	中之島字西垣内673番9外	110,000	148	1：3.5	店舗兼住宅	SRC3	店舗、一般住宅等が混在する近隣商業地域	南30m市道	水道、ガス、下水	紀和 380m	近商 (80、200) 準防
5—6	新中島字明石67番11	108,000	278	1：1.5	店舗兼住宅	S2	店舗、営業所、医院等が混在する路線商業地域	北27m県道	水道	宮前 910m	準住居 (60、200)
5—7	十三番丁12番	127,000	539	1：1.5	事務所	RC5F1B	中層事務所ビル、営業所等が混在する商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	和歌山市 600m	商業 (80、400) 準防
5—8	元寺町１丁目69番	171,000	157	1：5.5	店舗兼住宅	SRC4	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.2km	商業 (80、600) 防火
5—9	西高松２丁目67番８「西高松2—9—6」	96,300	119	1：3	店舗	W2	中低層の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	和歌山市 3.8km	近商 (80、300)
5—10	和歌浦東２丁目594番44「和歌浦東2—9—54」	82,300	202	1：3	事務所兼店舗	S2	小規模な事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南東20m市道	水道、ガス、下水	紀三井寺 2.1km	準住居 (60、200)
5—11	松江北６丁目419番46外「松江北6—9—26」	62,500	203	1：2	店舗兼住宅	S2	小売店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北東18m県道	水道、下水	八幡前 400m	近商 (80、300)
5—12	十番丁５番	235,000	974	不整形 1：1.5	事務所兼店舗	SRC6	金融機関、店舗等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.1km	商業 (80、600) 防火
5—13	和歌浦中１丁目1228番９「和歌浦中1—5—8」	71,300	115	1：3	店舗	S2	低層の小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南東５ｍ市道	水道、下水	紀三井寺 3km	近商 (80、200)
5—14	太田３丁目１番２外「太田3—1—28」	142,000	1,447	1：1.5	店舗	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 24.9m 県道、背面道	水道、ガス、下水	和歌山 840m	商業 (80、400) 準防
5—15	築港５丁目７番12	62,100	178	1：2	店舗兼住宅	LS2	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	南東20m県道	水道、下水	和歌山市 2.4km	近商 (80、300)
5—16	新生町66番７「新生町10—10」	143,000	922	台形 1：1.5	店舗	S2	店舗、営業所、公共施設等建ち並ぶ路線商業地域	南東27m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.2km	近商 (80、300)
5—17	小松原通３丁目67番外	171,000	140	1：2	店舗兼事務所	S5	中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東36m国道	水道、ガス、下水	和歌山市 1.8km	商業 (80、400) 準防
5—18	畑屋敷西ノ丁68番1外	117,000	306	1：2	店舗兼共同住宅	RC4	中層の飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南20m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.4km	商業 (80、400) 準防
5—19	三番丁77番	128,000	227	1.2：1	事務所兼住宅	RC4	事務所、営業所、一般住宅等が混在する商業地域	東7.9m市道	水道、ガス、下水	和歌山 1.5km	近商 (80、300) 準防
5—20	屋形町２丁目７番	186,000	128	1：2	事務所兼住宅	S4	雑居ビル、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北50m県道	水道、ガス、下水	和歌山 1.3km	商業 (80、600) 防火
5—21	紀三井寺字南前浜621番1	106,000	857	1：1.5	店舗兼事務所	S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	東20m国道	水道、下水	紀三井寺 900m	近商 (80、300)