川西—12	鼓が滝2丁目11番41「鼓が滝2—9—31」	62,500	194	1：1.5	住宅	S2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	鼓滝 750m	1低専 (50、100)
13	加茂3丁目173番11「加茂3—6—1」	116,000	90	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北4.3m市道、東側道	水道、ガス、下水	川西能勢口 1.9km	2中専 (60、200)
14	西畦野2丁目545番「西畦野2—25—8」	62,000	101	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６m私道	水道、ガス、下水	山下 1.1km	1中専 (60、200)
15	小戸3丁目187番3「小戸3—9—3」	145,000	188	1：1	住宅	W2	新旧の一般住宅が混在する古くからの住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	川西能勢口 980m	2住居 (60、200)
16	緑が丘1丁目134番6	51,000	163	1.5：1	空地		中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	山下 900m	1低専 (50、100)
※ 17	萩原台東2丁目169番	103,000	223	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 2.3km	2中専 (60、150)
18	西多田2丁目687番「西多田2—25—7」	81,000	125	1：1	住宅	LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 3.3km	2中専 (60、200)
※ 19	水明台2丁目2番31	58,500	198	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	平野 2.3km	1低専 (50、80)
20	滝山町240番4「滝山町11—7」	96,000	64	1：2.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4.5m私道	水道、ガス、下水	滝山 150m	1住居 (60、200)
21	丸山台2丁目1番31	59,800	180	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東9.6m市道	水道、ガス、下水	日生中央 1.1km	1低専 (50、80)
22	けやき坂1丁目7番4	58,000	184	1：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 5.1km	1低専 (50、80)
23	東久代1丁目220番4「東久代1—7—14」	89,500	96	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、空地等が混在する住宅地域	西３m市道	水道、ガス、下水	北伊丹 680m	1住居 (60、200)
24	平野1丁目120番15「平野1—9—6」	77,000	190	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ比較的閑静な住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	多田 670m	2中専 (60、200)
25	松が丘町187番「松が丘町15—4」	98,000	256	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が区画整然と並ぶ丘陵の住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 1.6km	1低専 (50、100)
26	錦松台2番94「錦松台12—26」	68,000	107	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 2.8km	1低専 (50、100)
27	東多田1丁目202番29「東多田1—7—28」	118,000	168	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	鼓滝 250m	1低専 (50、100)
28	多田院西1丁目83番「多田院西1—5—11」	31,700	244	台形 1.5：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	東４m市道	水道	川西能勢口 4.1km	調区 (60、200)
29	東畦野山手1丁目4番13「東畦野山手1—28—27」	56,000	135	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西6.3m市道	水道、ガス、下水	一の鳥居 510m	1低専 (50、100)
30	寺畑1丁目27番「寺畑1—2—7」	172,000	166	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	川西池田 310m	1低専 (50、100)
31	一庫2丁目97番「一庫2—12—2」	44,500	114	1：2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅と農地等が混在する住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	日生中央 1.2km	1低専 (50、100)
32	下財町13番18「下財町6—23」	69,000	95	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	山下 770m	2中専 (60、200)
33	丸の内町116番6「丸の内町8—7」	122,000	103	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	滝山 370m	1住居 (60、200)
34	笹部3丁目284番外「笹部3—11—5」	22,300	334	不整形 3：1	住宅	W1	中規模農家住宅が多い既成住宅地域	南３m市道	水道、下水	笹部 150m	調区 (60、200)
5—1	中央町143番1外「中央町7—18」	427,000	1,555	1.5：1	店舗兼事務所 SRC9F1B		中規模店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	西32m県道、南側道	水道、ガス、下水	川西能勢口近接	商業 (80、600)
5—2	多田桜木2丁目804番1「多田桜木2—9—3」	142,000	315	台形 1：1.5	店舗兼事務所 S3		中低層の店舗、事務所ビルが多い路線商業地域	東24m国道	水道、ガス、下水	多田 290m	近商 (80、300)
5—3	水明台1丁目1番164	87,000	203	1：1	店舗 RC2F1B		低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	東16m市道、背面道	水道、ガス、下水	平野 1.8km	近商 (80、200)
5—4	小花1丁目217番2「小花1—6—20」	263,000	236	1：2	店舗兼事務所 S4		中層の店舗、事務所ビル等が見られる商業地域	北６m市道	水道、ガス、下水	川西能勢口 60m	商業 (80、600)
5—5	下加茂1丁目155番1「下加茂1—5—23」	142,000	362	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅 RC4		中層の店舗併用住宅を中心とする路線商業地域	西30m県道、背面道	水道、ガス、下水	川西能勢口 900m	準住居 (60、200)
9—1	久代1丁目98番1「久代1—6—14」	93,000	628	台形 1.5：1	工場		中小工場、作業所、農地等が混在する工業地域	東6.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	北伊丹 1km	準工 (60、200)
9—2	平野1丁目99番2外「平野1—5—20」	82,000	3,672	1：1.2	工場		中規模工場等が建ち並ぶ工業地域	南7.9m市道、西側道	水道、ガス、下水	多田 220m	準工 (60、200)
小野—1	小野市神明町字大坪417番68	46,300	181	1.2：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道、下水	小野 420m	2低専 (60、150)
2	黒川町字長尾溝ノ南22番14	66,500	131	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北６m市道	水道、下水	小野 900m	1住居 (60、200)
3	王子町字山ノ下198番1	26,600	568	1：1.2	住宅	W2	農家住宅等が多い既成の住宅地域	南4.7m市道	水道、下水	小野 1.7km	1住居 (60、200)
4	粟生町字大畑1929番2	17,400	260	台形 1：1.2	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４m市道、北側道	水道、下水	粟生 400m	調区 (60、200)
5	古川町字山ノ下1112番1	17,500	447	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地が見られる住宅地域	北７m県道	水道、下水	小野 4.5km	調区 (60、200)
※ 5—1	黒川町1719番	77,000	702	1：1	診療所	W2	低層の店舗や医院等が建ち並ぶ商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小野 1.5km	2中専 (60、200)
9—1	匠台51番	25,800	4,572	1：1.5	倉庫	S2	配送施設等事業所が立地する流通業務団地	南東９m市道、背面道	水道、下水	樫山 2.5km	工専 (60、200)
※ 三田—1	三田市屋敷町615番2「屋敷町11—10」	83,500	226	台形 1：2	住宅	W2	中規模以上の住宅が多い閑静な住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	三田 1.2km	1低専 (50、100)
2	高次1丁目865番6「高次1—11—29」	86,100	330	1：2	住宅	W2	共同住宅の中に一般住宅も見られる住宅地域	南８m市道、背面道	水道、ガス、下水	三田 400m	1住居 (60、200)
3	南が丘1丁目2237番8「南が丘1—53—18」	66,700	116	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	横山 700m	1中専 (60、200)