尼崎—34	上ノ島町1丁目121番「上ノ島町1—6—16」	190,000	109	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	武庫之荘800m	１中専(60、200)　準防
35	長洲中通3丁目187番「長洲中通3—13—2」	182,000	193	1：1.5	住宅　W3	一般住宅の中に大規模住宅が見られる住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	大物 1㎞	１住居(60、200)　準防
36	南七松町1丁目81番「南七松町1—5—5」	202,000	185	1：2	住宅　W2	一般住宅の中に事務所等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花700m	２中専(60、200)　準防
37	南塚口町1丁目221番8「南塚口町1—17—3」	284,000	151	1：2	住宅　LS2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口480m	１中専(60、200)　準防
38	西昆陽1丁目466番2「西昆陽1—19—18」	163,000	104	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘2.6km	１中専(60、200)　準防
39	杭瀬南新町1丁目70番「杭瀬南新町1—7—7」	193,000	215	1：2	住宅　W1	一般、共同住宅等が混在する駅に近い住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	杭瀬150m	２住居(60、200)　準防
40	富松町１丁目577番39外「富松町1—24—13」	205,000	119	1：1.5	住宅　LS2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	武庫之荘1.1km	１中専(60、200)　準防
41	尾浜町3丁目84番「尾浜町3—12—12」	160,000	158	1.2：1	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎1.3km	１住居(60、200)　準防
42	浜田町5丁目39番7	167,000	94	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	立花1.5km	１住居(60、200)　準防
43	東園田町9丁目6番2	245,000	161	1：2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	園田250m	１中専(60、200)　準防
44	大庄西町1丁目117番2外「大庄西町1—13—23」	166,000	102	1：2	住宅　LS2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫川200m	１住居(60、200)　準防
45	南武庫之荘3丁目202番2「南武庫之荘3—18—11」	240,000	149	1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘700m	１中専(60、200)　準防
46	稲葉元町2丁目162番「稲葉元町2—12—16」	153,000	430	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、駐車場、農地等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花1.1km	１中専(60、200)　準防
47	瓦宮2丁目16番19「瓦宮2—20—6」	163,000	132	1：2	住宅　RC2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	園田1.1km	１中専(60、200)　準防
48	御園2丁目172番2「御園2—11—40」	175,000	211	1：1.2	住宅　W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	塚口840m	１住居(60、200)　準防
49	西本町北通5丁目170番外	167,000	138	1：1	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎750m	２住居(60、200)　準防
5—1	宮内町2丁目39番4	238,000	112	1：1.5	医院兼住宅RC3	中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	出屋敷230m	商業　(80、600)　防火
※5—2	南武庫之荘1丁目145番「南武庫之荘1—13—25」	381,000	238	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北13m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘80m	近商　(80、300)　準防
5—3	東難波町5丁目351番2外「東難波町5—17—28」	340,000	397	1：2.5	事務所RC7	中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南30.5m国道	水道、ガス、下水	阪神尼崎500m	商業　(80、600)　防火
5—4	神田中通2丁目14番1外	416,000	374	1：1	店舗　SRC4F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎170m	商業　(80、600)　防火
5—5	立花町3丁目5番2「立花町3—1—3」	235,000	183	1：2	病院　RC5F1B	店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	立花550m	近商　(80、300)　準防
5—6	東園田町5丁目46番8	265,000	68	1：3.5	店舗　S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	園田160m	近商　(80、300)　準防
5—7	南塚口町2丁目311番2「南塚口町2—12—21」	333,000	218	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	店舗、店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口250m	近商　(80、400)　準防
5—8	大庄北4丁目188番「大庄北4—19—7」	220,000	114	1：4	店舗　S4	店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南28m国道	水道、ガス、下水	立花1.8km	近商　(80、300)　防火
5—9	武庫元町1丁目102番6「武庫元町1—22—13」	241,000	184	1：2	店舗兼住宅　S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘1.4km	近商　(80、300)　準防
5—10	御園町21番2	375,000	516	1.2：1	店舗兼事務所　SRC7F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東17m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎120m	商業　(80、600)　防火
5—11	尾浜町3丁目284番16「尾浜町3—29—34」	210,000	86	1：2	店舗兼住宅　W2	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪急塚口2km	近商　(80、300)　準防
5—12	武庫之荘1丁目54番1外「武庫之荘1—6—4」	324,000	132	1：2.5	店舗兼住宅　RC4	中層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘210m	近商　(80、300)　準防
5—13	潮江1丁目814番外「潮江1—2—6」	650,000	3,975	2.5：1	店舗兼事務所　SRC10	高層店舗・事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	尼崎270m	商業　(80、500)　防火
5—14	上坂部3丁目325番「上坂部3—13—10」	205,000	176	1：2.5	店舗兼住宅　RC3	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	塚口830m	近商　(80、300)　準防
9—1	西長洲町1丁目37番「西長洲町1—3—33」	132,000	1,203	1：1.5	倉庫兼事務所　S2	中小規模の工場、営業所が建ち並ぶ工業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	尼崎1.2km	工業　(60、200)
9—2	久々知3丁目395番「久々知3—24—35」	100,000	1,130	1：7	工場	中規模工場が多い内陸型の工業地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	尼崎1.3km	工業　(60、200)
9—3	大浜町2丁目50番外	92,000	3,000	1.2：1	工場	中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	武庫川2.4km	工専　(60、200)
9—4	南塚口町4丁目37番外「南塚口町4—2—37」	112,000	25,984	1：2	工場	中規模工場、営業所等が建ち並ぶ内陸型工業地域	東20m県道、三方路	水道、ガス、下水	塚口650m	工業　(60、200)
9—5	西向島町145番1	112,000	6,611	1：1.2	倉庫兼事務所　S3	大中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	出屋敷670m	工専　(60、200)
9—6	西長洲町3丁目13番外「西長洲町3—1—77」	107,000	3,103	不整形1：1.5	工場	中小規模の工場が多い市道沿いの工業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎1.3km	工業　(60、200)
9—7	東海岸町1番60	77,000	1,979	1：3	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南 西 10m 市道、背面道	水道、ガス	阪神尼崎3.1km	工専　(60、200)
9—8	西向島町81番2	102,000	3,302	1：1.5	工場	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北50m国道、東側道	水道、ガス、下水	出屋敷600m	工専　(60、200)　準防
9—9	名神町2丁目66番1外「名神町2—12—6」	138,000	908	1：1.2	事務所兼作業場　S3	工場、事務所、共同住宅等が混在する工業地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口1.6km	準工　(60、200)　準防
9—10	若王寺3丁目155番「若王寺3—19—1」	140,000	661	1：2	工場	小規模の工場が建ち並ぶ山手幹線背後の工業地域	西８ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	園田1.4km	準工　(60、200)　準防
9—11	北初島町16番9	97,000	660	1：2.5	工場	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	大物1.6km	準工　(60、200)