大阪北5—20	中崎2丁目15番25外「中崎2—1—4」	630,000	401	不整形 1.2：1	事務所 S9F1B	中高層の事務所、マンションが混在する商業地域	南 東 27m 市道、背面道	水道、ガス、下水	中崎町 110m	商業 (80、600) 防火
5—21	大淀南2丁目6番3「大淀南2—6—3」	422,000	104	1：2	事務所兼住宅 S5	中層の事務所、共同住宅等が混在する地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	福島 600m	商業 (80、400) 準防
5—22	東天満1丁目4番3「東天満1—7—17」	752,000	249	不整形 1：1.2	店舗兼事務所 SRC10	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道	水道、ガス、下水	大阪天満宮 140m	商業 (80、800) 防火
5—23	中崎西2丁目30番1「中崎西2—3—14」	475,000	101	1：2	店舗兼事務所 S6	中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ既成商業地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	中崎町 250m	商業 (80、400) 準防
5—24	天神橋3丁目12番17「天神橋3—8—6」	625,000	159	1：1.5	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ既成商業地域	西27m府道	水道、ガス、下水	扇町 100m	商業 (80、600) 防火
5—25	豊崎3丁目15番2「豊崎3—13—6」	561,000	222	1：1	事務所RC8	中高層の事務所ビル等の多い商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	中津 210m	商業 (80、400) 準防
5—26	堂島1丁目22番1「堂島1—2—9」	900,000	562	1：3	事務所 RC6F2B	中高層の店舗、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	南7.3m市道	水道、ガス、下水	北新地 380m	商業 (80、500) 防火
5—27	曽根崎新地2丁目42番33外「曽根崎新地2—3—3」	1,650,000	263	1：1.2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道、背面道	水道、ガス、下水	西梅田 140m	商業 (80、800) 防火
※ 5—28	大深町207番外「大深町4—20」	11,800,000	10,571	台形 1：1.5	店舗兼事務所 S38F3B	都市機能の集積が進む超高層ビル中心の商業地域	北40m道路、三方路	水道、ガス、下水	大阪近接	商業 (80、800★) 防火
※ 5—29	梅田1丁目2番「梅田1—8—17」	9,410,000	2,397	1：1.5	店舗兼事務所 SRC19F5B	高層の店舗、事務所ビルが集まる中心的商業地域	北 西 60m 市道、三方路	水道、ガス、下水	大阪近接	商業 (80、1000★) 防火
大阪中央 —1	中央区森ノ宮中央1丁目25番7「森ノ宮中央1—25—5」	503,000	132	1：3.5	住宅 LS3	住宅、事務所、営業所等が混在する住宅地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	森ノ宮 300m	２住居 (80、300) 準防
2	瓦屋町1丁目11番5「瓦屋町1—7—8」	399,000	64	1：2	事務所兼住宅 S4	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	松屋町 300m	２住居(80、300) 準防
3	上町1丁目15番2「上町1—15—15」	524,000	1,672	不整形 2：1	共同住宅 RC10	中高層共同住宅のほか事務所も見られる住宅地域	南８ｍ市道、東側道	水道、ガス、下水	玉造 550m	２住居(80、300) 準防
5—1	備後町3丁目28番外「備後町3—6—2」	4,350,000	1,327	不整形 1：1.5	店舗兼事務所 SRC10F2B	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 43.6m 国道、北側道	水道、ガス、下水	本町50m	商業 (80、1000) 防火
5—2	宗右衛門町46番1外「宗右衛門町7—2」	9,550,000	502	1：1	店舗 S7F1B	小売店舗、飲食店舗等が高度に集積する商業地域	西 19.6m 市道、三方路	水道、ガス、下水	なんば 230m	商業 (80、500) 防火
※ 5—3	瓦町2丁目28番1外「瓦町2—6—9」	955,000	1,096	1：1.5	事務所、診療所兼店舗 RC8F2B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北7.8m市道	水道、ガス、下水	本町 450m	商業 (80、600) 防火
5—4	高麗橋4丁目7番外「高麗橋4—6—17」	687,000	963	1.2：1	事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西7.8m市道	水道、ガス、下水	肥後橋 200m	商業 (80、600) 防火
5—5	博労町4丁目23番1外「博労町4—4—6」	953,000	395	1：2.5	店舗兼事務所 RC7	中高層の事務所、店舗ビルの建ち並ぶ商業地域	南7.8m市道	水道、ガス、下水	本町 450m	商業 (80、600) 防火
5—6	大手通2丁目59番「大手通2—1—5」	595,000	174	1：2	事務所兼倉庫 S7	中高層の共同住宅、事務所等が多い商業地域	南15m市道	水道、ガス、下水	谷町四丁目 560m	商業 (80、600) 防火
5—7	久太郎町2丁目38番1外「久太郎町2—4—27」	1,310,000	878	1：2	事務所 SRC10F2B	高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北79.4m市道	水道、ガス、下水	堺筋本町 90m	商業 (80、1000) 防火
5—8	備後町1丁目12番1「備後町1—4—9」	758,000	767	1：2	事務所 SRC8F1B	中高層の事務所ビル等の建ち並ぶ商業地域	北7.8m市道	水道、ガス、下水	堺筋本町 300m	商業 (80、600) 防火
5—9	北浜3丁目51番4「北浜3—1—18」	1,980,000	585	3：1	店舗兼事務所 SRC9F2B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21.8m府道	水道、ガス、下水	淀屋橋近接	商業 (80、800) 防火
5—10	北久宝寺町2丁目5番「北久宝寺町2—5—9」	660,000	1,003	1：1.5	事務所兼店舗 SRC11F2B	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南7.8m市道	水道、ガス、下水	堺筋本町 340m	商業 (80、600) 防火
5—11	船越町2丁目41番2外「船越町2—3—1」	763,000	140	1：2	事務所兼住宅 S10	中高層事務所、店舗、共同住宅等が多い商業地域	西23.6m市道	水道、ガス、下水	天満橋 650m	商業 (80、800) 防火
※ 5—12	農人橋2丁目8番1「農人橋2—1—30」	862,000	567	1：2.5	事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北74.1m市道	水道、ガス、下水	谷町四丁目 300m	商業 (80、800) 防火
5—13	平野町3丁目28番外「平野町3—2—8」	1,050,000	303	1：5	事務所兼店舗 S7	中高層の事務所ビル、店舗が建ち並ぶ商業地域	北12.7m市道	水道、ガス、下水	淀屋橋 400m	商業 (80、600) 防火
※ 5—14	高麗橋1丁目1番「高麗橋1—8—13」	1,700,000	2,972	1：2	店舗兼事務所 SRC11F3B	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 21.8m 府道、四方路	水道、ガス、下水	北浜近接	商業 (80、800) 防火
5—15	難波1丁目14番22外「難波1—8—2」	5,800,000	190	不整形 1：1.5	店舗 S2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ繁華な商業地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	なんば 160m	商業 (80、1000) 防火
※ 5—16	谷町6丁目30番1外「谷町6—4—3」	704,000	515	1：1.5	事務所 SRC8	中高層の事務所、店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東40m府道	水道、ガス、下水	谷町六丁目近接	商業 (80、600) 防火
5—17	道頓堀1丁目32番3外「道頓堀1—東4—10」	353,000	166	1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅 RC4F1B	中層の店舗、事務所等の多い商業地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	日本橋 470m	商業 (80、400) 防火