長浜—1	長浜市神照町字上神子487番13	56,400	141	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６ｍ道路	水道、下水	長浜 3km	２住居（60、200）
2	木之本町木之本字十禅神1243番外	23,000	187	1：2	住宅	W2	住宅、店舗等が混在する既成住宅地域	南3.5m市道、西側道	水道、下水	木ノ本 600m	都（70、300）
3	下坂浜町字西畑102番	43,700	317	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか農家住宅も見られる既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	長浜 1.9km	１住居（60、200）
4	宮司町字東谷寺965番31	60,100	207	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	長浜 2.5km	１中専（60、200）
※ 5	朝日町字五反田1206番「朝日町19—28」	71,200	281	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	長浜 800m	１住居（60、200）
6	相撲町字堂前877番15	48,300	215	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東6.4m市道	水道、ガス、下水	長浜 2.5km	１中専（60、200）
7	祇園町字十ノ坪140番7外	52,800	363	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	長浜 1.4km	１住居（60、200）
8	八島町字野上99番19	31,100	189	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	虎姫 4.6km	都（70、200）
9	酢字正法196番2外	14,000	548	不整形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	虎姫 1.1km	１住居（60、200）
10	三川町字東川809番外	17,000	329	1.2：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５ｍ県道	水道、下水	虎姫 1.4km	２中専（60、200）
11	木之本町黒田字田町982番	13,800	552	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、下水	木ノ本 1.1km	都（70、200）
12	湖北町河毛字東堀1265番	15,700	419	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北3.8m市道、三方路	水道、下水	河毛 400m	都（70、200）
13	高月町高月字前田1653番2	28,500	145	1：3	住宅	S2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東3.6m道路	水道、下水	高月 1.1km	都（70、200）
14	高月町馬上字西良1572番	12,500	688	台形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	高月 1.7km	都（70、200）
15	小沢町字村ノ西472番外	16,200	389	1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4.5m市道	水道、下水	長浜 3.8km	調区（70、200）
16	七条町字郷堀967番1	23,000	457	1.5：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が多い既成住宅地域	南６ｍ県道	水道、下水	長浜 4.3km	調区（70、200）
17	下八木町字村中574番1	10,800	296	台形 3：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	虎姫 4.8km	調区（70、200）
18	曽根町字御館1490番15	26,700	203	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ郊外の住宅地域	西５ｍ市道	水道、下水	長浜 3.5km	調区（70、200）
19	大井町字安本243番	12,300	376	1：2	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北2.2m市道	水道、下水	虎姫 1.7km	調区（70、200）
5—1	南呉服町字中鞴306番3外「南呉服町9—31」	123,000	87	1：3	店舗	S4	中低層の店舗ビル等が並ぶ駅前通りの商業地域	南15m県道	水道、ガス、下水	長浜 150m	商業（80、600）準防
5—2	大宮町142番「大宮町5—22」	81,400	115	1：4	店舗兼住宅	W3	小規模な店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	長浜 550m	商業（80、400）準防
5—3	高田町字西毛124番2「高田町14—31」	92,600	117	1：2	店舗兼住宅	W2	低層の事務所、店舗が建ち並ぶ駅前通り商業地域	南16m県道	水道、ガス、下水	長浜 900m	近商（80、300）
5—4	木之本町木之本字横田1559番	36,400	320	1：3.5	店舗	S2	小売店舗や銀行等が建ち並ぶ商業地域	北10m国道	水道、下水	木ノ本 250m	都（70、300）
5—5	内保町字堂ノ東2433番1外	32,700	1,211	2：1	銀行	S2	銀行や事務所等が混在する近隣商業地域	東17m県道、南側道	水道、下水	虎姫 4.4km	都近商（80、200）
5—6	大寺町字細田1045番2外	27,000	373	1：1.5	店舗兼住宅	S2	店舗、一般住宅等が混在する駅前商業地域	東６ｍ県道	水道、下水	虎姫 150m	商業（80、400）
5—7	八幡中山町字西蓮庵1176番2外	62,600	1,800	1：1.5	店舗	S2	店舗、事務所等が多い県道沿いの路線商業地域	西10m県道	水道、下水	長浜 2km	準工（60、200）
5—8	高月町高月字馬所目1172番1	34,400	414	台形 1：3.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗の建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東13m国道	水道、下水	高月 500m	都（70、200）
5—9	神前町字九文目161番6外	55,600	207	1：5	店舗兼住宅	W2	小売店舗や住宅が混在する既成の商業地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	長浜 1km	商業（80、400）準防
近江八幡—1	近江八幡市中村町18番16	85,400	241	1：2	住宅兼事務所	LS2	住宅のほか住宅兼事務所等も見られる住宅地域	北西6.5m市道	水道、下水	近江八幡 900m	１中専（60、200）
2	緑町3丁目739番86	56,300	154	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	篠原 1.6km	１中専（60、200）
※ 3	中小森町字十ノ坪652番17外	67,000	200	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	近江八幡 1.9km	１中専（60、200）
4	江頭町字岩井木569番4	33,000	437	1：2	住宅	W2	一般住宅と店舗併用住宅が混在する既成住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	篠原 3km	１住居（60、200）
5	博労町元10番	43,900	211	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西6.5m市道	水道、下水	近江八幡 2.2km	１住居（60、200）
6	北之庄町字川西1180番12	47,500	184	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	近江八幡 3km	１住居（60、200）
7	出町413番12	90,500	214	1：2	住宅	W2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北西6.5m市道	水道、下水	近江八幡 700m	１中専（60、200）
8	安土町下豊浦字十七5096番70	54,400	163	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	安土 800m	１低専（60、100）
※ 9	安土町下豊浦字十七4991番	28,300	363	1：3	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅等が多い既成住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	安土 1.2km	２中専（60、200）
10	船木町字蓮池1444番21	41,600	155	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	近江八幡 3.9km	調区（70、200）
11	安土町中屋字屋敷ノ内113番	17,500	552	1：1	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.7m市道	水道、下水	安土 1.2km	調区（70、200）
5—1	鷹飼町1496番外	143,000	187	1：2	店舗兼事務所	S3	中層店舗ビル、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西（駅前広場）道路	水道、下水	近江八幡駅前広場接面	商業（80、500）
5—2	鷹飼町454番4	115,000	455	1：1.5	店舗兼事務所	S3	中低層の店舗兼事務所と低層店舗が多い商業地域	南東12m県道	水道、下水	近江八幡 400m	近商（80、200）