四日市—37	高角町字東川原1044番4	34,300	231	1：1.5	住宅	W2	水田に囲まれた市街地近郊の住宅地域	北４ｍ市道	水道	伊勢川島 850m	調区 (60、200)
38	西坂部町字護摩田3714番2	25,800	585	台形 1.5：1	住宅	W2	農家住宅が多く見られる市街地に近い住宅地域	南西６ｍ市道	水道	川原町 4.2km	調区 (60、200)
39	生桑町字大谷2212番108	55,300	199	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	西4.6m市道	水道、ガス、下水	中川原 3.2km	１中専 (60、200)
40	高見台2丁目13番4	30,900	268	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	北勢中央公園口 870m	調区 (60、100)
41	山田町字吉田ケ原2057番1	22,800	229	1：1	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	南６ｍ市道	水道	内部 6.1km	調区 (60、200)
42	石塚町1884番5「石塚町15—16」	55,200	219	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	赤堀 1km	２中専 (60、200)
43	日永2丁目924番2「日永2—5—32」	52,600	264	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北西3.9m市道	水道、ガス、下水	日永 310m	１住居 (60、200)
44	小古曽6丁目2056番3「小古曽6—7—8」	43,600	183	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東６ｍ道路	水道、ガス	内部 400m	２中専 (60、200)
45	大字塩浜字里前4334番1	41,100	240	1：2	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北4.6m市道	水道、ガス、下水	塩浜 800m	２住居 (60、200)
※ 46	桜花台1丁目24番4	46,600	172	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	桜 2.1km	１低専 (50、80)
47	川島町字西広6200番27	52,000	216	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ熟成した住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	高角 1.2km	１低専 (50、80)
48	波木が丘町23番2	44,700	179	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北７ｍ市道	水道、ガス、下水	西日野 3.4km	１中専 (60、200)
49	楠町北五味塚字乾2025番3	42,300	162	1：2.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	北楠 350m	２住居 (60、200)
50	下さざらい町751番4外「下さざらい町9—35」	50,900	264	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート、農地等が混在する住宅地域	南東５ｍ市道	水道、下水	大矢知 1km	２住居 (60、200)
51	上海老町字野畑399番2	21,500	400	1.5：1	住宅	W2	一般住宅と農家住宅等が混在する住宅地域	北東3.3m市道	水道	桜 3.5km	調区 (60、200)
52	大矢知町字十四1367番4	44,600	158	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、農地等が見られる住宅地域	北西4.5m道路	水道、ガス、下水	近鉄富田 1.7km	２中専 (60、200)
53	小山町字鎌都1927番1	21,000	388	1：1.5	住宅	W2	農家住宅が建ち並ぶ旧道沿いの住宅地域	南東５ｍ市道	水道、下水	西日野 6.8km	調区 (60、200)
54	東日野町字城山1288番51	51,500	232	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	西日野 1km	１中専 (60、200)
55	河原田町字相名1404番49	46,700	240	1：1.5	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	北4.6m市道	水道、ガス、下水	河原田 600m	１住居 (60、200)
56	大治田1丁目1044番30「大治田1—3—18」	46,600	213	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	追分 630m	１住居 (60、200)
57	下之宮町字神宮地104番1	52,500	313	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	大矢知 1.2km	１住居 (60、200)
58	三重8丁目92番	48,400	322	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ熟成した住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	伊勢松本 3.3km	１中専 (60、200)
59	大字西阿倉川字西山1308番24	52,300	178	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ小規模開発された住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	阿倉川 1.5km	１住居 (60、200)
60	小林町字小林新田3015番64	36,300	219	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西日野 4.4km	１住居 (60、200)
61	芝田1丁目13番7外「芝田1—1—38」	65,100	187	1：1.5	住宅	W2	アパート等も見られる市中心部に近い住宅地域	東4.2m市道	水道、ガス	中川原 650m	２住居 (60、200)
62	釆女が丘4丁目116番	43,700	216	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	内部 2.1km	１低専 (50、80)
5—1	諏訪栄町212番「諏訪栄町6—3」	361,000	377	1：1.5	店舗 SRC8F1B		大規模量販店、専門店が建ち並ぶ繁華な商業地域	南70m市道、東側道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 100m	商業 (80、600) 防火
5—2	諏訪栄町143番「諏訪栄町13—2」	104,000	135	1：2.5	店舗兼住宅 RC4F1B		小規模な中低層の飲食店等が多い商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 300m	商業 (80、600) 防火
5—3	沖の島町43番「沖の島町3—16」	80,600	138	1：4	店舗兼住宅 SRC3		中層の店舗併用住宅、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南西22m市道	水道、ガス、下水	四日市 510m	商業 (80、500) 防火
5—4	中部68番	70,200	123	1：3.5	空地		小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 750m	商業 (80、400) 準防
5—5	相生町18番外「相生町1—5」	55,300	208	1：2.5	店舗兼住宅 S2		店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	四日市 400m	商業 (80、400) 準防
5—6	塩浜本町1丁目4番外	53,900	402	1：1.5	店舗兼住宅 S3		中小規模の小売店舗、営業所の多い路線商業地域	東18.5m県道	水道、ガス、下水	塩浜 300m	商業 (80、400) 準防
5—7	川原町373番「川原町21—13」	61,700	147	1：4	店舗兼住宅 W2		旧道沿いに小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	東８ｍ市道	水道、ガス、下水	川原町 500m	近商 (80、200) 準防
5—8	新正3丁目45番	64,300	341	1：2	空地		低層店舗、営業所、事務所等が混在する商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	新正 400m	近商 (80、300) 準防
※ 5—9	富田1丁目159番「富田1—25—13」	73,800	201	1：2.5	店舗兼住宅 W2		低層の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北東8.2m県道、背面道	水道、ガス、下水	近鉄富田 100m	商業 (80、400) 準防
5—10	日永西3丁目3856番1外	66,100	1,947	1：1.5	空地		中小規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東22m市道、背面道	水道、ガス、下水	西日野 500m	準住居 (60、200)
※ 5—11	諏訪町84番1「諏訪町6—7」	87,300	100	1：1	店舗兼住宅 W3		小売店舗、飲食店が多い国道１号背後の商業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 500m	商業 (80、500) 防火
5—12	富州原町653番「富州原町13—12」	55,400	220	台形 1：2	店舗兼住宅 S2		中小規模の店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	川越富洲原 800m	商業 (80、400) 準防
5—13	九の城町36番	103,000	563	1：2	空地		事務所、営業所、飲食店等の多い商業地域	北東12m市道、背面道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 700m	近商 (80、300) 準防
5—14	浜田町262番「浜田町10—12」	75,500	99	1：3	事務所	S2	小売店舗、一般住宅等が混在する既成商業地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	近鉄四日市 500m	商業 (80、400) 準防
5—15	生桑町字桑花139番1外	63,100	764	台形 1.5：1	店舗兼住宅 RC3		大規模店舗を核とする近隣商業地域	北東16m国道	水道	川原町 2.7km	近商 (80、200)