津—22	神納町290番1「神納町6—8」	31,600	383	1：1.2	住宅　W2	市街地外縁部の道路の狭い従来型住宅地域	西3.2m市道	水道、ガス、下水	津新町 1.7km	1住居 （60、200）
23	津興字港中道南365番29	32,400	204	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅を中心に空地も見られる住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス	阿漕 1.8km	2中専 （60、200）
24	桜橋2丁目84番1外	62,600	363	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、病院、小学校等が混在する住宅地域	北5.4m市道	水道、ガス	津 700m	2中専 （60、200）
25	江戸橋2丁目59番16	42,600	241	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西5.8m市道	水道、ガス	江戸橋 1.1km	1住居 （60、200）
※ 26	久居持川町字持川2347番5	44,800	115	台形 1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	久居 1.5km	2中専 （60、200）
27	久居野村町字野村372番39	58,100	205	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	久居 530m	1低専 （50、80）
28	久居幸町1081番外	46,800	165	1.2：1	住宅　W1	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東6.3m市道	水道、ガス、下水	久居 1km	1住居 （60、200）
29	川方町字里ノ内498番5	39,100	167	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	南西4.3m市道	水道、下水	桃園 700m	1住居 （60、200）
30	香良洲町字西ノ宮25番12	20,800	309	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に店舗兼住宅も見られる住宅地域	南６m市道	水道、下水	高茶屋 3.5km	1住居 （60、200）
31	久居野村町字屋敷先563番2	39,100	271	1：1.2	住宅　W1	一般住宅のほかに店舗、畑等も見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	久居 1.3km	1住居 （60、200）
32	安濃町川西字下川原592番17	22,500	166	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道	津新町 6.7km	㊎ （70、200）
33	河芸町浜田字黒田553番28	35,600	192	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	河芸 250m	1住居 （60、200）
34	香良洲町字野中676番1外	15,300	493	1：2	住宅　W1	農家住宅と一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東４m市道	水道、下水	高茶屋 3.9km	1住居 （60、200）
35	大里睦合町字西垣内810番	25,200	413	1.5：1	住宅　W1	農家住宅を中心に空地も見られる既成住宅地域	南西8.4m市道	水道	一身田 2.5km	調区 （70、400）
36	半田字上寺1944番3	22,700	353	1：1	住宅　W1	中規模の農家住宅が多い既成住宅地域	南東６m市道、背面道	水道、ガス	津新町 1.7km	調区 （70、400）
37	夢が丘1丁目7番13	45,200	166	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地を開発した住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	一身田 2.2km	調区 （50、80）
38	片田新町65番3	33,900	294	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	津新町 7.8km	調区 （60、100）
39	戸木町字西羽野5583番19	22,000	624	1：2	住宅　W1	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	北５m市道	水道	久居 4.2km	調区 （60、200）
40	久居藤ヶ丘町字藤ケ丘2656番90	33,900	206	台形 1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西4.6m市道	水道、ガス	久居 1.7km	調区 （60、200）
41	河芸町南黒田字河戸444番5	12,200	587	台形 1.5：1	住宅　W1	農家住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北東5.9m市道	水道、下水	豊津上野 3.7km	調区 （60、200）
42	高野尾町字新町1812番2	14,600	330	1：1	住宅　W1	県道背後の農家住宅を中心とする既存住宅地域	北東５m市道	水道	下庄 4.5km	調区 （70、400）
5—1	桜橋2丁目180番1外	115,000	316	1：2	事務所　S4	事務所、会館等が建ち並ぶ近隣商業地域	北15m市道	水道、ガス	津 600m	近商 （80、300） 準防
5—2	新町2丁目76番3「新町2—10—42」	70,900	198	1：3	事務所兼住宅　RC5	店舗及び事務所が建ち並ぶ路線商業地域	北９m国道	水道、ガス、下水	津新町 400m	近商 （80、200） 準防
5—3	羽所町375番外	253,000	1,139	不整形 1：2	店舗兼事務所 SRC9F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南36m県道、三方路	水道、ガス	津 100m	商業 （80、600） 準防
5—4	久居明神町字風早2612番2外	59,700	776	1：1.5	事務所兼住宅　S2	店舗、事務所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北25.1m国道	水道、下水	久居 1.4km	準住居 （60、200）
※ 5—5	東丸之内269番外「東丸之内21—4」	124,000	291	1：1.5	銀行　RC4	中高層事務所、店舗ビル等が多い中心商業地域	西50m国道、背面道	水道、ガス、下水	津新町 1.2km	商業 （80、500） 準防
5—6	本町403番外「本町26—13」	73,900	620	1：3	事務所　SRC6	店舗、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西36m国道	水道、ガス、下水	津新町 1.2km	商業 （80、400） 準防
5—7	新町1丁目240番4外「新町1—12—17」	129,000	284	1：1.5	事務所　SRC7	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東（駅前広場）道路	水道、ガス、下水	津新町駅前広場接面	商業 （80、400） 準防
5—8	中央96番外「中央3—23」	87,800	322	1：2	事務所　S3	中低層の事務所、店舗等が建ち並ぶ普通商業地域	西22m市道	水道、ガス、下水	津新町 1.1km	商業 （80、500） 準防
※ 5—9	丸之内152番「丸之内18—15」	87,100	152	1：1.5	事務所　S4	店舗、事務所等が混在する既成商業地域	北東15m市道	水道、ガス、下水	津新町 800m	商業 （80、400） 準防
5—10	久居明神町字風早2487番1外	72,700	769	台形 1.5：1	店舗兼住宅　S2	大規模なスーパーや各種専門店が集まる商業地域	南西16.5m市道、北側道	水道、下水	久居 2.4km	商業 （80、300）
5—11	大門439番「大門32—12」	57,200	345	1.2：1	店舗兼住宅　S2	小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	北東25m県道	水道、ガス、下水	津 1.6km	商業 （80、400） 準防
5—12	津字万町141番外	71,700	637	1.5：1	事務所　S2	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東50m国道	水道、ガス、下水	津 1.4km	商業 （80、400） 準防
5—13	桜橋3丁目446番14外	82,100	1,839	台形 1：2.5	店舗　W1	大規模な小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北東26m県道	水道、ガス	津 1.4km	商業 （80、300） 準防
5—14	安濃町曽根字前538番1外	32,100	679	台形 2：1	店舗　S1	県道沿いに中小規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北東11m県道、南東側道	水道	津新町 6km	㊎ （70、200）
5—15	西丸之内542番「西丸之内36—23」	84,500	272	1：3.5	店舗　S2	中低層の店舗、事務所等の混在する普通商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	津新町 800m	商業 （80、400） 準防
5—16	上浜町1丁目137番1（津駅前北部17街区5号）	73,800	181	1：3	診療所兼住宅　S2	低層の店舗兼住宅等が建ち並びつつある商業地域	南東16m市道	水道、ガス	津 650m	近商 （80、200） 準防
5—17	高茶屋小森町字水合412番1	50,700	963	1：3	事務所兼倉庫　S2	中小規模の事務所、営業所等が建ち並ぶ商業地域	南８m市道	水道、下水	高茶屋 1km	準工 （60、200）
5—18	上弁財町2824番1外「上弁財町8—15」	61,000	3,160	台形 1.2：1	店舗兼工場　S2	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m国道、三方路	水道、ガス、下水	阿漕 450m	準工 （60、200）
5—19	河芸町東千里字大橋204番1外	43,900	216	1：2.5	店舗兼住宅　S2	店舗、マンション等が見られる路線商業地域	南西12m市道	水道	千里 550m	準工 （60、200）